



Datum 2025-11-19

Myndighetsnämnden

Plats och tid	Kommunhuset, A-salen, kl.1400 - 1540		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Annika Molldén (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2025-11-25 kl 1500		
Underskrifter			
	Sekreterare	Lise-Lott Lindh	Paragrafer 107 - 126
	Ordförande	Conny Svensson	
	Justerare	Annika Molldén	
Organ	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Sammanträdesdatum	2025-11-19		
Datum då anslaget sätts upp	2025-11-26	Datum då anslaget tas ned	2025-12-17
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Lise-Lott Lindh		
Utdragsbestyrkande			



Myndighetsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Conny Svensson (S) ordf Andreas Ottosson (SD) vice ordf Annika Molldén (S) Bengt Bjerstedt (SD) Kjell Nylander (V) Agneta Roos (M) (jäv §§ 112,113 och 114, 1413-1420) Tommy Svensson (Alt)
Tjänstgörande ersättare	Domokos Denes (M) (ers jäv §§ 112,113 och 114, 1413-1420)

Övriga närvarande

Ersättare	Thomas Kronqvist (S) Marie Dahlberg (S) Bern Johansson (SD) Domokos Denes (M)
Tjänstemän	Anders Grundkvist, Miljö- och byggchef Anders Emgård, byggnadsinspektör (jäv § 108, 1400-1407) Conny Egrenius, byggnadsinspektör Christian Andersson, miljöinspektör Filippa Wendel, miljöinspektör Carolina Hildingsson, administratör Lise-Lott Lindh, sekreterare

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Ärendelista

MN § 107	Redovisning ekonomi.....	5
MN § 108	Tillsyn 2023/87 Tillsyn för åtgärd utan bygglov och startbesked på fastigheten [REDACTED]	6
MN § 109	Bygg 2025/108 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Närmaste adress: Kyrkvägen 2 vid Tandvårdshuset	9
MN § 110	Bygg 2025/104 Ansökan om rivningslov, marklov för paviljong och skateboardpuckel på fastigheten BROMÖLLA 11:77, Söder om Kardborrvägen 15	12
MN § 111	Bygg 2025/112 Ansökan om bygglov för ändrad användning av Strandängens förvaltningsbyggnad på fastigheten BROMÖLLA 11:83, Blåbärsstigen 1	15
MN § 112	Bygg 2025/94 Ansökan om bygglov för miljöstation på fastigheten NÄSUM 12:225, Dalasträdet 1A	18
MN § 113	Bygg 2025/91 Ansökan om bygglov för miljöstation på fastigheten TORDMULEN 2, Fäladsvägen 6	22
MN § 114	Bygg 2025/89 Ansökan om bygglov och rivningslov för miljöstation på fastigheten VIOLEN 1, Tians väg 10	26
MN § 115	Mil 2025/408 Anmälan enligt miljöbalken avseende Tankstation på fastigheten JÄRNÅLDERN 5	30
MN § 116	Mil 2025/318 Anmälan enligt miljöbalken avseende mellanlagring av spillolja och farligt avfall på del av fastigheten JÄRNÅLDERN 5	35
MN § 117	Bygg 2025/53 Ansökan om lov för mobiltorn samt tillhörande teknikbod/-skåp på fastigheten BROMÖLLA 11:59	40
MN § 118	Bygg 2025/121 Ansökan om lov för ändrad användning från bostad till församlingshem samt tillbyggnad på fastigheten BROMÖLLA 11:109, Kyrkvägen 32	42
MN § 119	Bygg 2025/74 Ansökan om bygglov för ändring av fasadfärg på fastigheten FOLKETS HUS 8, Folkets Husgatan 58	46



Myndighetsnämnden

MN § 120	Bygg 2025/117 Ansökan om lov för uppförande av nytt distributionscenter samt anläggande av skyddsvall på fastigheten IFÖVERKEN 15.....	49
MN § 121	Bygg 2025/117 Ansökan om bygglov för nybyggnad av kemikalieförråd på fastigheten ÅRUP 1:37, inom Sylvamos område.....	53
MN § 122	Bygg 2025/98 Anmälan om rivningslov Rotundan på fastigheten FOLKETS HUS 8	57
MN § 123	Delegationsbeslut Bygg	60
MN § 124	Delegationsbeslut Miljö	61
MN § 125	Delegationsbeslut Trafik	62
MN § 126	Meddelanden till Myndighetsnämnden	64



MN § 107

Redovisning ekonomi

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av ekonomin godkänns.

Ärende

Redovisning ekonomi bokslut Myndighetsnämnden, Miljö- och byggenheten
t o m oktober 2025

Beslutsunderlag

Redovisning av ekonomin



MN § 108

Tillsyn 2023/87

Tillsyn för åtgärd utan bygglov och startbesked på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämnden beslut

Myndighetsnämnden beslutar enligt Östra Göinges förslag till beslut

Östra Göinges förslag till Myndighetsnämndens beslut

Att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 7 § punkt 1 plan- och byggförordningen (2011:338) påföra ägarna till fastigheten [REDACTED]

[REDACTED], solidariskt en byggsanktionsavgift om 20 197 kronor.

Byggsanktionsavgift 20 197 (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Tillsynsprotokoll, daterat 2025-01-28

Skrivelse från fastighetsägarna, daterat 2025-03-24

E-postkonversation, daterat 2025-05-27

Kommunicering enligt 11 kap. 58 §, daterat 2025-07-28

Beräkning av byggsanktionsavgift, daterat 2025-10-16

Ärende

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och bygglovsenheten i Östra Göinge kommun föreslår

Myndighetsnämnden i Bromölla att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen samt 9 kap. 6 § punkt 2 i plan- och byggförordningen påföra [REDACTED]

[REDACTED], ägare till fastigheten [REDACTED] solidariskt en byggsanktionsavgift om 20 197 kronor.

Yttrande

Enligt 11 kap. 58 § plan- och bygglagen (2010:900) ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig innan tillsynsmyndigheten beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift. En byggsanktionsavgift får inte beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen.

Motivering

Enligt 9 kap 2 § 1 p. plan- och bygglagen (2010:900) krävs det bygglov för nybyggnad.



MN § 108 forts

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:388). En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Under vissa förutsättningar behöver avgiften inte tas ut enligt 11 kap. 53 § andra stycket plan- och bygglagen. Enligt 11 kap. 53 a § plan- och bygglagen får avgiften sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften i det enskilda fallet är oproportionerlig

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Vid tillsynsbesök på fastigheten 2025-01-28 var en komplementbyggnad om 33,68 kvadratmeter byggnadsarea och 2,88 kvadratmeter öppenarea och med en tacknockshöjd om 3,12 meter uppförd i sin helhet. Komplementbyggnaden bedöms inte vara en sådan bygglovsbefriad komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 § 3 p plan- och bygglagen (2010:900) då dess byggnadsarea är större än 15,0 kvadratmeter och tacknockshöjden överstiger 3,0 meter.

Fastighetsägarna redogjorde för byggprocessen och den kontakt de haft med ansvarig handläggare i ärendet gällande tillbyggnad av enbostadshus och uppförande av komplementbyggnad enligt 9 kap. 4 b § och 9 kap. 4 a § plan- och bygglagen (2010:900).

De redogjorde även för att deras intention hela tiden varit att uppföra en komplementbyggnad med stöd av 9 kap. 4 b § plan- och bygglagen (2010:900) och en friggebod (bygglovsbefriad komplementbyggnad enligt 9 kap. 4 § 3 p plan- och bygglagen (2010:900)) i nära anslutning till komplementbyggnaden samt att ansvarig handläggare i ärendet hos Myndighetsnämnden i Bromölla kommun känt till deras planerade byggnationer men inte upplyst dem om att friggeboden inte får uppföras i omedelbar närhet då den kan komma att upplevas som sammanbyggd.

Fastighetsägarna informerades under tillsynsbesöket att åtgärden de utfört inte stämmer överens med det startbesked som utfärdats och att åtgärden kräver bygglov enligt 9 kap. 2 § 1 p. plan- och bygglagen (2010:900) då byggnaderna upplevs som en fristående komplementbyggnad och inte som två separata bygglovsbefriade komplementbyggnader.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 108 forts

Avgift

Avgiftens storlek framgår av 9 kap. 6 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:388).

Byggsanktionsavgiften för att trots förbud i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan nybyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § 1 p. plan- och bygglagen (2010:900) innan myndighetsnämnden gett startbesked är 0,25 prisbasbelopp (0,25 x 58 800 kr) = 14 700 kr med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea ((0,005 x 58 800 kr) x (33,68 m² – 15 m²) = 5 497 kronor. Total kostnad för byggsanktionsavgiften är 20 197 kronor. (faktura skickas separat)

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]

Miljö- och byggenheten (e-post: bygg@bromolla.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 109

Bygg 2025/108

Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1, vid Tandvårdshuset Kyrkvägen 2

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 10 812 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-09-25
Situationsplan	2025-09-25
Fasadritning	2025-09-25
Fotografier 3 st	2025-09-25
Kontrollplan	2025-09-30

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av transformatorstation

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1972, utan genomförandetid. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser placering på allmänplatsmark (parkmark)

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 109 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 10 812 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven uppfylls. .
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader.
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.



MN § 109 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Energi och Vatten AB, Storgatan 40, 295 21 BROMÖLLA (e-post: mikael.kristiansen@bevab.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 110

Bygg 2025/104

Ansökan om rivningslov, marklov för paviljong och skate-boardpuckel på fastigheten BROMÖLLA 11:77, Söder om Kardborrvägen 15

Myndighetsnämndens beslut

1. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap.10 § plan- och bygglagen, (2010:900)
2. Marklov beviljas med stöd av 9 kap. 11 § plan- och bygglagen (2010:900)
3. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
4. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
5. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
6. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 8 268 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-09-17
Översiktsplan	2025-09-17
Material- och avfallshantering	2025-09-17
Plan- och sektion	2025-09-17
Nivåskillnad bef. och ny mark	2025-09-17
Foto Skatepark	2025-09-17
Foto skärmtak	2025-09-17
Tillstånd schaktning inom vattenskyddsområde	2025-10-16
Kontrollplan	2025-09-17

Ärende

Ansökan avser mark- och rivningslov för rivning av skateboardpuckel och paviljong samt justering av marknivåer.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan, åtgärderna stämmer med detaljplanen.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 110 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 10-11 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 8268 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Loven upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven uppfylls. Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 110 forts

- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggenheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i loven är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Beslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla kommun, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: maja.skog@bromolla.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 111

Bygg 2025/112

**Ansökan om bygglov för ändrad användning av
Strandängens förvaltningsbyggnad på fastigheten
BROMÖLLA 11:83, Blåbärsstigen 1**

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja bygglov enligt ordförandens förslag till beslut

Ordförandens förslag till Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- 2.
3. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
4. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Miljö- och byggenhetens förslag till Myndighetsnämndens beslut

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).

Avgift 3816 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-10-08
Situationsplan	2025-10-08
Plan-, fasad och sektionsritning	2025-10-08
Ordförandens förslag till beslut	2025-11-19

Ärende

Ansökan avser bygglov för utökad användning av förvaltningsbyggnad för idrottsändamål med verksamhet för tvätt av fordon, städning av fordon samt byte av däck sommar/vinter. Avser kommunens fordon som används inom hemtjänsten samt bilpool. Ökningen möts via journalföring, ökad tömningsintervall av befintlig oljeavskiljare.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 111 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1950, utan genomförandetid. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser användning av kvartersmark avsedd för idrottsändamål.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § pkt 2 PBL. Detaljplanens genomförandetid bedöms ha gått ut, åtgärden är ett lämpligt komplement till detaljplanens markanvändning.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Bygglövsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbeske

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13 356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).



MN § 111 forts

- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla kommun, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: agnes.nemeth@bromolla.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 112

Bygg 2025/94

Ansökan om bygglov för miljöstation på fastigheten NÄSUM 12:225, Dalasträdet 1A

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja bygglov enligt ordförandens förslag

Ordförandens förslag till Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Miljö- och byggenhetens förslag till Myndighetsnämndens beslut

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).

Avgift 3 816 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-09-03
Gällande detaljplan	2025-09-08
Kontrollplan	2025-10-31
Plan- och fasadritning	2025-09-03
Situationsplan	2025-09-03
Ordförandens förslag till beslut	2025-11-25

Ärende

Ansökan avser bygglov för miljöstation.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 112 forts

Jäv

Ledamot Agneta Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv, ersättare Domokos Denes (M)

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1980, utan genomförandetid. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser byggnadens placering på mark som inte får bebyggas

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL ingen erinran har inkommit

Olofströms Kraft har meddelat att de eventuellt har en kabel som går där miljöstationen ska placeras, sökande får begära kabelvisning innan bygget kan påbörjas och behöver kabeln flyttas så får Bromölla Hem bekosta flytten.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § pkt 2 PBL. Detaljplanens genomförandetid bedöms ha gått ut, åtgärden är ett lämpligt komplement till detaljplanens markanvändning.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13 356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 112 forts

- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförfordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt myndighetskontoret@bromolla.se.



Myndighetsnämnden

MN § 112 forts

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromölla hem, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA (e-post: josefine.petersson@bromollahem.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 113

Bygg 2025/91

Ansökan om bygglov för miljöstation på fastigheten TORDMULEN 2, Fäladsvägen 6

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att återremittera ärendet till Miljö- och byggenheten

Förslag till Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-09-03
Yttrande från sakägare med erinran	2025-10-21
Kontrollplan	2025-10-07
Situationsplan	2025-09-03
Plan och fasadritning	2025-09-03

Ärende

Ansökan avser bygglov för miljöstation

Jäv

Ledamot Agneta Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv, ersättare Domokos Denes (M)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 113 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan utan genomförandetid. Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen vad avser att byggnadens placering delvis på mark som inte får bebyggas

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL.

Erinran har framförts enligt nedan:

Yttrande bygg 2025.91

En byggnad på den platsen skulle innebära total avsaknad av besöksparkering. Trafiksituationen är redan dålig med parkerade bilar på hela gatan och mycket gång och cykeltrafik med barn och ungdomar till och från skolorna. Det skulle bli noll sikt vid utfarten då byggnad kommer nära trottoaren. Trafik in och ut begränsas helt vid tömning av kärl. De som ska in på området kommer att helt blockera vägen då ena väghalvan redan är blockerad av parkerade bilar

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13 356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 113 forts

- Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls.
- Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän slutbesked har getts av byggnadsnämnden (10 kap. 4 § PBL)
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggherren. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Tas en åtgärd i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut (9 kap. PBF).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 113 forts
telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromöllahem, Storgatan 40, 29531 BROMÖLLA (e-post:
josefine.petersson@bromollahem.se)
Britt Everlönn (e-post: britteverlonn@gmail.com)



MN § 114

Bygg 2025/89

Ansökan om bygglov och rivningslov för miljöstation på fastigheten VIOLEN 1, Tians väg 10

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja bygglov enligt ordförandens förslag

Ordförandens förslag till Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Miljö- och byggenhetens förslag till Myndighetsnämndens beslut

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).

Avgift 3816 kronor (se sammanställning avgift).

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-09-03
Situationsplan	2025-09-03
Kontrollplaner 2 st	2025-10-17
Plan- och fasadritning	2025-09-03
Gällande detaljplan	2025-09-08
Planbestämmelser	2025-09-08
Ordförandens förslag till beslut	2025-11-19

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 114 forts

Ärende

Ansökan avser rivnings- och bygglov för miljöstation.

Jäv

Ledamot Agneta Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv, ersättare Domokos Denes (M)

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1953, utan genomförandetid. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser byggnadens placering på mark som inte får bebyggas

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL ingen erinran har inkommit.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § pkt 2 PBL. Detaljplanens genomförandetid bedöms ha gått ut, åtgärden är ett lämpligt komplement till detaljplanens markanvändning.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglövsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13 356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 114 forts

- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförfordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggherren. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**.



Myndighetsnämnden

MN § 114 forts

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromölla hem, Storgatan 40, 29531 BROMÖLLA (e-post: josefine.petersson@bromollahem.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 115

Mil 2025/408

Anmälan enligt miljöbalken avseende Tankstation på fastigheten JÄRNÅLDERN 5

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att anta föreslagen revidering av delegationsordning för delegation av Myndighetsnämndens beslutanderätt Nr 200.5 att gälla från och med 2025-10-01.

Myndighetsnämnden förelägger, PS Energi AB Org.nr. 556615-4489, med verksamhet på JÄRNÅLDERN 5 med följande försiktighetsmått:

1. Bedriva verksamheten i enlighet med vad som angetts i ärendet, om inget annat följer av detta beslut.
2. Hålla saneringsutrustning för omhändertagande av spill av kemikalier eller farligt avfall lättillgängligt inom verksamhetsområdet.
3. Oljeavskiljaren bör vara utrustad med automatisk stängningsventil som utlöses vid störttappning.
4. Oljeavskiljaren bör vara utrustad med optiskt och akustiskt larm för hög oljenivå.
5. Oljeavskiljaren bör vara utrustad med optiskt och akustiskt larm för dämning.
6. Besiktiga oljeavskiljaren i avseende på täthet och funktion i enlighet med SS-EN 858-2. Besiktningen ska göras minst var 5:e år i samband med tömning.
7. Det ska finnas möjlighet att ta prov på utgående vatten omedelbart nedströms oljeavskiljaren.
8. Hantera kemiska produkter och farligt avfall så att spill och läckage inte kan nå mark, yt- och grundvatten. Förvaringen av flytande kemiska produkter och farligt avfall ska ske på ogenomsläpplig invallad yta alternativt i dubbelmantlade behållare. Invallningars uppsamlingsvolym ska minst motsvara den största behållarens volym plus 10 % av övriga behållares volym. Förvaringen ska ske skyddat mot påkörning och nederbörd.
9. Buller från verksamheten får som riktvärde inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder än 50 dB(A) dagtid (kl. 06-18) vardagar, 40 dB(A) nattetid (kl. 22-06) samt 45 dB(A) övrig tid. Om impulsljud eller hörbara tonkomponenter förekommer ska angivna värden sänkas med 5 dB(A). Den momentana ljudnivån vid bostäder nattetid får inte överstiga 55 dB(A).



MN § 115 forts

10. Senast 6 månader före en planerad nedläggning av hela eller delar av verksamheten inkomma med en avvecklingsplan avseende den verksamhet som PS Energi AB bedrivit på fastigheten och därmed relaterad miljöpåverkan.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

- 2 kap 3 § och 26 kap 9, 19, 21, 22 §§ miljöbalken
- 27 § förordningen om miljö-farlig verksamhet och hälsoskydd.
- 27 kap 1 § miljöbalken samt 2, 15-16 och 18-21 §§ i taxan (kommunal författningssamling nr 406.1) för provning och tillsyn enligt miljöbalken

Beslutsunderlag

Verksamhetsbeskrivning

Bilaga 1-8

Komplettering 3 oktober 2025

Information

Information om hur beslutet kan överklagas finns sist i beslutet.

Myndighetsnämnden kan vid behov besluta om ytterligare eller ändrade försiktighetsmått för verksamheten.

Ni är skyldig att följa vad som i övrigt framgår av lagstiftning.

Ni påminns särskilt om bestämmelserna om egenkontroll i 26 kap 19 § miljöbalken samt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll.

Motivering

Allmänt

Anmälan gäller en drivmedelsstation som ska förse yrkestrafik med diesel och HVO 100. Utöver bränslen säljs även Adblue. Drivmedelsstationen kommer kontrolleras av personal 2 gånger i veckan och förses med kameraövervakning.

Tankstationen är lokaliserad i ett industriområde inom tertiär zon för Bromöllas grundvattentäkt. Närmaste bostad är belägen 445 meter ifrån verksamheten.

Buller

Verksamhetens art är sådan att det finns risk för bullerstörningar för närboende. Det finns därför anledning att besluta om högsta tillåtna ljudnivå vid bostäder. Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller vid bostäder tillämpas.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 115 forts

Hantering av kemiska produkter och farligt avfall

Petroleumprodukter och särskilt diesel har identifierats som betydande risk för grundvattentäkten. Därför finns det anledning att förelägga om försiktighetsmått enligt punkt 2-8 i detta beslut.

Avfallshantering

Den största mängden avfall från drivmedelsanläggningen utgörs av farligt avfall från tömning oljeavskiljare. Tömning av oljeavskiljaren kommer ske minst en gång per år.

Utsläpp av avloppsvatten

Drivmedelsstationen förses med en oljeavskiljare av klass 1 som tar emot vatten och spill från spillzonerna som består av betongplattor med avlopp placerat i mitten. Oljeavskiljaren leds till dagvattennätet.

Utsläpp till luft

Utsläpp till luft sker främst i form av lättflyktiga ämnen i samband med tankning av fordon.

Brandrisk

Tillstånd för hantering av brandfarlig vara söks hos Räddningstjänsten i Bromölla.

Avvecklingsplan

Om verksamheten ska läggas ner kan åtgärder för att undvika föroreningsrisker och för att återställa platsen behövas. Miljö- och byggenheten vill därför i god tid innan planerad nedläggning av verksamheten ta del av en avvecklingsplan. Planen kan till exempel innefatta åtgärder för att undersöka om verksamheten förorenat mark och grundvatten, förslag på saneringsåtgärder samt åtgärder för att omhänderta kemiska produkter och avfall.

Egenkontroll

Bestämmelserna om egenkontroll i 26 kap 19 § miljöbalken samt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll gäller för verksamheten.

Miljö- och byggenheten vill särskilt påminna om att egenkontrollen behöver stödjas av skriftliga rutiner/instruktion samt att riskerna med verksamheten ska undersökas fortlöpande.

Ärende

Bakgrund

Den 22 september 2025 inkommer en anmälan om att PS Energi vill anlägga en drivmedelsstation på JÄRNÅLDERN 5 i Bromölla. Ärendet kompletteras den 3 oktober 2025. Enligt anmälan ska verksamheten bestå av en drivmedelsstation

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 115 forts

avsedd för tunga fordon i yrkestrafik. Diesel och HVO diesel samt adblue kommer förvaras i en container som även fungerar som sekundärskydd.

Yttrande

Bromölla energi och vatten AB, Räddningstjänsten och fastighetsägaren Bromölla Industrihotell har identifierats som sakägare, vilka kan påverkas av ett beslut i ärendet. Dessa parter har fått remiss i bygglovsärendet BYGG.2025.64. Bromölla Energi och vatten AB har avstått från att yttra sig. Bromölla Industrihotell har yttrat sig att: "... Angående Ps Energi Anläggning på Järnåldern 5 . Ny ängsgatan 10 L . Allt är OK !"

Via telefonsamtal med räddningstjänsten i Bromölla den 21 oktober 2025 har de uppgett att de har inget att invända angående PS Energis anmälan.

Avgift

Enligt den kommunala taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken ska en avgift utgå på 6 timmar handläggningstid. Timavgiften är för närvarande 1 272 kr vilket ger 7 632 kr för handläggning av anmälan om drivmedelshantering där det per kalenderår inte hanteras mer än 5000 kubikmeter flytande motorbränsle.

När verksamheten har startat kommer vi göra en klassning för årlig avgift. Tillsynsavgiftens storlek beror på vilken eller vilka koder i den kommunala taxan som verksamheten tillhör.

Lagstöd

Av 27 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd får den myndighet som handlägger ett anmälningsärende meddela föreläggande om försiktighetsmått enligt miljöbalken.

Av 26 kap 9 § miljöbalken framgår 1 a att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs, i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Av 26 kap 19 § miljöbalken framgår att den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa och miljö fortlöpande ska planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Denne ska vidare genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens påverkan på miljön. Den som bedriver sådan verksamhet ska lämna förslag på förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten efter begäran. Tillsynsmyndigheten får vidare förelägga den som bedriver sådan verksamhet att lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen, enligt 26 kap 21 § miljöbalken. Enligt 22 § samma kapitel är en verksamhetsutövare skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 115 forts

Miljöbalkens hänsynsregler finns i balkens andra kapitel. Av 2 kap 3 § framgår att alla som bedriver en verksamhet ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska bästa möjliga teknik användas vid yrkesmässig verksamhet.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

PS Energi, Reparatörsgatan 8, 302 62 HALMSTAD (lars@psenergi.se)
Bromölla Energi & Vatten, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA (e-post: info@bevab.se)
Bromölla kommun, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: raddningstjansten@bromolla.se)
Bromölla industrihotell, Industrigatan 36, 295 39 BROMÖLLA

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 116

Mil 2025/318

Anmälan enligt miljöbalken avseende mellanlagring av spillolja och farligt avfall på del av fastigheten JÄRNÅLDERN 5

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden förelägger EnBW Sverige AB, 559132–8884, med verksamhet på del av fastigheten Järnåldern 5 i Bromölla kommun att:

1. Om inget annat följer av övriga punkter i beslutet ska verksamheten bedrivas i enlighet med vad verksamhetsutövaren angett i ärendet och egenkontrollen.
2. Vid verksamheten får maximalt 500 liter spillolja lagras vid ett och samma tillfälle.
3. Endast avfall och farligt avfall som uppkommit vid bolagets egna arbeten eller projekt får tas in på verksamhetsområdet.
4. Om lagringen varar längre än ett år (mellanlagring) eller tre år (behandling/återvinning) kan det klassas som deponering och kräva ett särskilt tillstånd.
5. Farligt avfall ska förvaras i tätslutande emballage som är anpassat för avfallets art och inte påverkas av innehållet. Lagringsplatsen ska vara skyddad från allmänheten, barn och obehöriga.
6. För avfall som hanteras utomhus eller kan riskera att skadas av exempelvis fordon, behöver det finnas ett lämpligt skydd som kan samla upp eventuella utsläpp.
7. Den som hanterar farligt avfall är skyldig att klassificera avfallet och föra anteckningar om det.
8. Avfallets transportkedja ska dokumenteras så att det går att följa var avfallet kommer ifrån, hur det har hanterats och var det sedan hamnar.
9. Ett transportdokument ska alltid upprättas och medfölja fordonet vid transport av farligt avfall. Transporten ska antecknas och rapporteras
10. Saneringsutrustning ska hållas lättillgängligt inom området samt beredskap ska finnas för att förhindra spridning av kemiska produkter vid ett läckage från maskiner och fordon.
11. Senast 6 månader före en planerad nedläggning av hela eller delar av verksamheten inkomma med en avvecklingsplan avseende den verksamhet som EnBW Sverige AB bedrivit på fastigheten och därmed relaterad miljöpåverkan.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 116 forts

Myndighetsnämnden beslutar vidare att EnBW Sverige AB, 559132-8884, för handläggning av detta ärende ska betala en avgift om 5 088 kr.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

- 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) och med hänvisning till 2 kap. 1-3 §§, 26 kap. 19 §, 15 kap. 11 § miljöbalken samt 27 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.
- 27 kap. 1 § miljöbalken samt 2, 15-16 §§ i taxan (kommunal författningssamling nr 406.1) för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

Information

Information om hur beslutet kan överklagas finns sist i beslutet.

Myndighetsnämnden kan vid behov besluta om ytterligare eller ändrade försiktighetsmått för verksamheten.

Ni är skyldig att följa vad som i övrigt framgår av lagstiftning.

Ni påminns särskilt om bestämmelserna om egenkontroll i 26 kap. 19 § miljöbalken samt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll.

Avfall kan läggas på en anläggning för mellanlagring under kortare tid än ett år innan det bortscaffas eller upp till tre år innan det återvinns (se 15 kap. 5 a § miljöbalken). Efter denna tid klassas anläggningen som en deponi och tillstånd krävs från länsstyrelsen.

Enligt 5 kap. 18 § avfallsförordningen (2020:614) ska den som överlämnar avfall kontrollera att den som tar emot avfallet har de tillstånd som krävs för den vidare hanteringen. I avfallsförordningen finns ytterligare bestämmelser som ni som verksamhetsutövare behöver känna till.

Motivering

Allmänt

Verksamheten är klassificerad som en anmälningsskyldig verksamhet enligt verksamhetskoden 90.60-1 i 29 kap. 51 §§ miljöprövnings-förordningen (2013:251).

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 116 forts

Lokalisering

Lokaliseringen bedöms utifrån 2 kap. 6 § miljöbalken. Myndighetskontoret har inget att erinra mot lokaliseringen förutsatt att verksamheten bedrivs med god egenkontroll samt vidtar de försiktighetsåtgärder som behövs i övrigt för att skydda människors hälsa och miljön.

Försiktighetsmått

Myndighetskontoret bedömer att verksamheten kan accepteras under förutsättning att ett antal försiktighetsmått uppfylls samt att verksamheten i övrigt bedrivs i överensstämmelse med anmälan och tillhörande kompletteringar.

Av 27 a § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd framgår att en anmälningspliktig verksamhet som behandlar avfall ska omfattas av försiktighetsmått avseende bland annat typer och mängder av avfall som får behandlas, metoder för att behandla avfall, skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått, åtgärder som behövs för att övervaka och kontrollera verksamheten samt åtgärder som behövs i fråga om avslutning av verksamheten.

För att minska skadeverkningar vid ett eventuellt läckage av kemiska produkter (drivmedel, oljor eller liknande) från verksamhetens ska utrustning för att kunna sanera finnas lättillgängligt inom arbetsområdet. Det ska därför finnas en beredskap för sådana incidenter.

Om verksamheten ska läggas ner kan åtgärder för att återställa platsen behövas. Myndighetskontoret vill därför i god tid innan planerad nedläggning av verksamheten ta del av en avvecklingsplan.

Yttrande

Myndighetskontoret har skickat ut anmälan på remiss den 17 september 2025 till Räddningstjänsten i Bromölla som har getts möjlighet att lämna synpunkter på anmälan.

Räddningstjänsten, inkom den 23 september 2025 med yttrande och information avseende planerad verksamhet. *"Inga anmärkningar, mer upplysningsvis information"*

Ärende

EnBW Sverige"[Skriv text här]" har 2025-08-18 anmält om miljöfarlig verksamhet och lagring av upp till 500 liter spillolja per år i en lokal på Järnåldern 5. Spilloljan kommer att transporteras bort av företaget PreZero. Annat farligt avfall som tillfälligt lagras på plats är oljefilter, oljeabsorbenter, bly batteri, oljeslangar, lysrör och elskrot.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 116 forts

Relevant verksamhetskod 9.60-1 är för anläggningar som mellanlagrar farligt avfall där mängden avfall inte vid något tillfälle överstiger 5 ton oljeavfall eller mer än 1 ton annat farligt avfall.

Lagstöd

Av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808), MB, framgår bland annat att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs, i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Av 27 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd får den myndighet som handlägger ett anmälningssärende meddela föreläggande om försiktighetsmått enligt miljöbalken.

Miljöbalkens hänsynsregler finns i balkens andra kapitel. Enligt 2 kap. 2 § MB ska en verksamhetsutövare skaffa sig den kunskap som behövs för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet och enligt 2 kap. 1 § MB är det verksamhetsutövaren som ska kunna visa att miljöbalkens hänsynsregler efterlevs. Enligt 2 kap. 3 § MB ska skyddsåtgärder, begränsningar och försiktighetsmått vidtas för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet.

Enligt 15 kap. 11 § MB ska den som innehar ett avfall se till att avfallet hanteras på ett hälso- och miljömässigt godtagbart sätt.

Kraven på egenkontroll finns i 26 kap. 19 § miljöbalken samt i förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll.

Avgift

Enligt den kommunala taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken ska en timavgift för handläggning av anmälan tas ut. Timavgiften för år 2025 har varit 1272 kr. Handläggning av anmälningssärendet har hittills tagit 4 timmar. Avgiften blir 5 088 kr.

För den årliga tillsynen enligt miljöbalken tas en fast årlig avgift ut. Tillsynsavgiftens storlek beror på vilken eller vilka koder i den kommunala taxan som verksamheten tillhör. Utifrån de uppgifter vi har om verksamheten görs bedömningen att den omfattas av nedanstående kod: 90.60-1

Klassning innebär enligt taxan en total årlig tidsfaktor på 6 timmar. Vilket innebär en årlig avgift på för närvarande 7 632 kr. Avgiften gäller tills vidare och skrivs upp om timtaxan höjs (faktura skickas separat)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 116 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

EnBW Sverige AB, Nyängsgatan 10L, 295 39 BROMÖLLA

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 117

Bygg 2025/53

Ansökan om lov för mobiltorn samt tillhörande teknikbod/-skåp på fastigheten BROMÖLLA 11:59

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgift 5 088 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-05-22
Yttrande från sakägare med erinran	2025-06-03
Situationsplan	2025-05-22
Ritningar	2025-05-22
Teknisk beskrivning	2025-07-17
Översiktskarta	2025-07-17
Sökande vill lyfta till nämnden	2025-11-03

Ärende

Ansökan avser bygglov för mobiltorn med tillhörande teknikbod/-skåp. Placeringen är vald till allmän platsmark i område med flerfamiljsbostäder och rekreationsområde vilket anses vara en olämplig plats för den här åtgärden. Tornets höjd (42 m) överstiger avstånd till närliggande byggnader ca: 18 meter vilket kan utgöra en skaderisk vid stormbyar både för personer samt byggnader.

Reservation

Ledamot Agneta Roos (M) reserverar sig mot Myndighetsnämndens beslut

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 2002-11-22, Åtgärderna strider mot planering av parkeringsplatser enligt detaljplanen.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL.

Samhällsbyggnadsenheten har meddelat att Placeringen generera frågan om arrende, vilket är ett beslut som tas av kommunstyrelsen. Ett sådant avtal borde vara klart innan en bedömning om lämpligheten av placering av byggnadsverket görs. Val av placering bedöms olämplig med avseende till närhet av bostäder och områden där ett stort antal personer rör sig dagligen.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 117 forts

Motivering

Ansökan om att få uppföra mobiltorn bedöms inte uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden strider mot detaljplanen.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglövsavgift enligt taxa 2025:

Summa avgift enligt taxan: 4 tim x 1272 = 5 088 kr (faktura översänds separat)

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21

BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Net4Mobility HB, Daniel Lindqvist, Dag Hammarskölds gata 35, 595 33
MJÖLBY (e-post: daniel.lindqvist@vinnergi.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 118

Bygg 2025/121

Ansökan om lov för ändrad användning från bostad till församlingshem samt tillbyggnad på fastigheten BROMÖLLA 11:109, Kyrkvägen 32

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Joakim Persson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
3. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
4. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 28 302 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-10-18
Anmälan om kontrollansvarig	2025-10-18
Kontrollplan	2025-10-30
Situationsplan	2025-10-18
Ritningar	2025-10-18

Sammanfattning

Bygglovsansökan om ändring av bostad till församlingshem samt bygglov för tillbyggnad.

Ärende

Ansökan avser bygglov för ändring av prästbostad till församlingshem samt bygglov för tillbyggnad. Ändring från bostad till församlingshem med befintlig BYA 223 m² för att inrymma nytt församlingshem/kontor i den gamla byggnaden samt bygga till en ny byggnad på 312 m² BYA för aktiviteter inom församlingsverksamheten.

Den befintliga byggnaden har 196 m² boarea/lokalarea med tillkommande 14,3 m²

Den föreslagna placeringen av tillbyggnaden passar väl in i området.



MN § 118 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1970-11-13, utan genomförandetid. Åtgärderna stämmer med detaljplanen.

Yttranden

Fastighetsägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 28 302 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga bygg- eller rivningsåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.



MN § 118 forts

- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas taktäckningar och dagvattenavledning av olika slag.
- Sökanden erinras om att det även krävs länsstyrelsens tillstånd för ingrepp i fornlämning (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens för åtgärd i biotopskydd, t.ex. stenmurar i jordbruksmark (miljöbalken 7 kap. 11 §, förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken mm. 5-8 b §§ och 23 §).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 118 forts

Exp

Joakim Persson, via E-tjänster

Joakim Persson, Törnerydsvägen 237-25, 374 96 TRENSUM (e-post:
joakim.persson@ewmsolution.se)

Ivetofta-Gualövs församling, Bruksgatan 10, 295 31 BROMÖLLA



MN § 119

Bygg 2025/74

Ansökan om bygglov för ändring av fasadfärg på fastigheten FOLKETS HUS 8, Folkets Husgatan 58

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 7 632 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan om bygglov	2025-07-15
Situationsplan	2025-07-15
Antikvariskt utlåtande	2025-09-17
Angivna färgkoder	2025-10-03

Ansökan

Ansökan avser bygglov för fasadändring i ny kulör på fasad och sockel samt fönster.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1950-11-10, utan genomförandetid. Åtgärderna stämmer med detaljplanen.

Fastigheten bedöms vara en bevarande värd byggnad

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 119 forts

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift: 7 632 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggenheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21**

BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 119 forts

från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Folkets Husförening via E-tjänster
Bromölla Folkets Husförening, Folkets Husgatan 58, 295 32 BROMÖLLA
(e-post: bromollafhp@gmail.com)



MN § 120

Bygg 2025/117

Ansökan om lov för uppförande av nytt distributionscenter samt anläggande av skyddsvall på fastigheten IFÖVERKEN 15

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL) enligt Sverigedemokraternas förslag till beslut

Sverigedemokraternas förslag till Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL) enligt Miljö- och byggenhetens förslag.

Miljö- och byggenhetens förslag till Myndighetsnämndens beslut

1. Sökt åtgärd med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Azur Basic godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
3. Kontrollplanen med riskbedömning fastställs vid tekniskt samråd.
4. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 51 198 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-04
Ansökan	2025-10-16
Anmälan om kontrollansvarig	2025-10-16
Situationsplan	2025-10-16
Ritningar	2025-10-16

Sammanfattning

Sökande ansöker om distributionscenter för höglager samt skyddsvall.

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av distributionscenter med tillhörande sprinklertank, pumphus, vänthall samt skyddsvall.

Placering i norra delen på fastigheten Iföverken 15, och tillfart sker via Fågel Fenix väg.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 120 forts

Byggnads arean uppgår till 13 902 m²

Yrkande

Sverigedemokraterna yrkar att bygglov skall beviljas för uppförande av nytt distributionscenter samt anläggande av skyddsvall på fastigheten Iföverken 15

Reservation

Ordföranden Conny Svensson (S) och ledamot Annika Molldén (S) reserverar sig mot Myndighetsnämndens beslut

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1969-11-25, utan genomförandetid. Åtgärderna stämmer med detaljplanen.

- Bruttoarea 14779 m²

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Gällande detaljplan medger för aktuellt område Industri med byggnadshöjd om 20,0 meter. Av planbeskrivningen framgår det att inom J betecknat område ”må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig”.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 51 198 kr (faktura översänds separat)



MN § 120 forts

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga bygg- eller rivningsåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.



MN § 120 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Per-Olof Johansson, via E-tjänster

Per-Olof Johansson, Hagalundsvägen 40, 374 40 KARLSHAMN (e-post:
per-olof.johansson@geberit.com)

Geberit Production AB, Box 140, 295 22 BROMÖLLA

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 121

Bygg 2025/129

Ansökan om bygglov för nybyggnad av kemikalieförråd på fastigheten ÅRUP 1:37, inom Sylvamos område

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Magnus Emilsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 30 210 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	202x-xx-xx
Ansökan	2025-11-12
Anmälan kontrollansvarig	2025-01-24
Fasadritningar	2024-12-09
Planritning	2024-12-09
Sektionsritning A och B	2024-12-09
Sektionsritning C och D	2024-12-09
Situationsplan	2024-12-09
Takritning	2024-12-09
Layout	2024-12-09

Ärende

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av industrilokal (kemikalieförråd) om 182 kvm. Tillbyggnaden skall uppföras med en lägsta golvhöjd om +3,7 MöH enligt ansökningshandlingar.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 121 forts

Fastigheten ligger inte inom område med riksintresse eller kultur- och naturvärden.

Enligt tillgänglig information översvämmas delar av fastigheten vid en havsnivåhöjning om 3 m

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31a § PBL då åtgärden inte bedöms innebära en betydande olägenhet för omgivningen.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 30 210 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).



MN § 121 forts

- Inga bygg- eller rivningsåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas takrännor och dagvattenavledning av olika slag.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Anmälan om installation av cistern för brandfarliga varor ska lämnas till Räddningstjänsten (förordningen om kemiska produkter och biotekniska organismer 28 §).
- Ansökan om hantering av explosiva och brandfarliga varor ska lämnas till Räddningstjänsten (lagen om brandfarliga och explosiva varor 16-20 §§).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 121 forts

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Tree To Textile AB, via E-tjänster

Tree To Textile AB, Nymöllavägen 260-15, 295 73 NYMÖLLA (e-post:
henric.hoglund@treetotextile.com)

Sylvamo Sweden AB, Nymöllavägen 260-15, 295 73 NYMÖLLA



MN § 122

Bygg 2025/98

Anmälan om rivningslov Rotundan på fastigheten FOLKETS HUS 8

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag till beslut

Ordförandens förslag till Myndighetsnämndens beslut

1. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § p1 plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).

2. Kontrollansvarig krävs för åtgärden.

Avgift 14 628 kronor (se sammanställning avgift)

Miljö- och byggenhetens förslag till Myndighetsnämndens beslut

Rivningslov avslås med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).

Avgift 3 816 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse

Ansökan 2025-09-08

Situationsplan 2025-09-08

Ordförandens förslag till beslut 2025-11-19

Ärende

Ansökan avser rivningslov för rotunda

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 2025-06-27, med genomförandetid till 2030-06-27

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 34 § p1 PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Myndighetsnämnden bedömer inte att byggnaden är en sådan som omnämns i 9 kap. 34 § p2 plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 122 forts

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för rivningslov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Rivningslovs avgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 14 628 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Inga bygg- eller rivningsåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Rivningslovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs åtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Rivningslovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Rivningslovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Datum
2025-11-19

Myndighetsnämnden

MN § 122 forts

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Per-Erik Martin Nilsson, via E-tjänster

Per-Erik Martin Nilsson, Fälts väg 10, 295 35 BROMÖLLA (e-post:
martin@hvhbygg.se)

Föreningen Bromölla Folkets Hus utan personligt ansvar, Folkets Husgatan 58,
295 32 BROMÖLLA

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 123

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlätit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-10-01 till 2025-10-31

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 124

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-10-01 till 2025-10-31

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 125

Delegationsbeslut Trafik

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av handläggaren meddelade beslut

Under perioden 2025-10-01 till 2025-10-31 har det lämnats ut 2 nya kort och 5 förlängda parkeringstillstånd för rörelsehindrade

Lokala Trafikföreskrifter (LTF):

Bromölla kommuns föreskrifter om förbud mot trafik med fordon på Nyängsgatan beslutades den 21 oktober 2025

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 9 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande:

1 § På den del av Nyängsgatan som anges i kartan får fordon inte föras

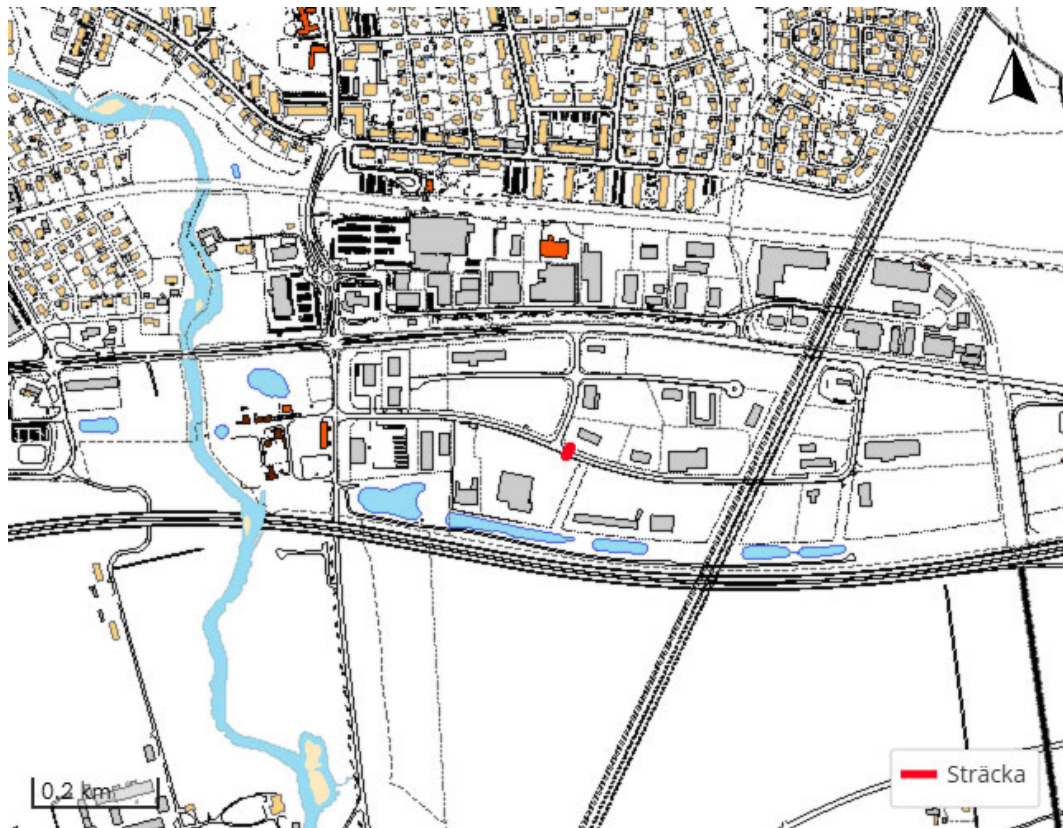
2 § Förbudet gäller genomfart

Dessa föreskrifter träder i kraft den 21 oktober 2025 och upphör att gälla den 24 oktober 2025.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 125 forts



Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 126

Meddelanden till Myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

Ärende

Följande meddelande redovisas:

Bygg/Miljö

- Arbetsmiljöverket – avslutsbrev inspektion hot o våld inom myndighetsutövning
