



Datum 2025-03-19

### Myndighetsnämnden

Plats och tid	Kommunhuset, A-salen, kl.1400 - 1458		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Bengt Bjerstedt (SD)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2025-03-25 kl 1500		
Underskrifter		Paragrafer	20 - 29
	Sekreterare	Lise-Lott Lindh	
	Ordförande	Conny Svensson	
	Justerare	Bengt Bjerstedt	

#### **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-03-19		
Datum då anslaget sätts upp	2025-03-26	Datum då anslaget tas ned	2025-04-16
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Lise-Lott Lindh		

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnden

## Närvarolista

### Beslutande

Ledamöter  
Conny Svensson (S) ordf  
Andreas Ottosson (SD) vice ordf  
Annika Mollén (S)  
Bengt Bjerstedt (SD)  
Johan Karlsson (V)  
Tommy Svensson (Alt)

Tjänstgörande ersättare  
Domokos Denes (M)

### Övriga närvarande

Ersättare  
Thomas Kronqvist (S)  
Marie Dahlberg (S)  
Bern Johansson (SD)  
Domokos Denes (M)

Tjänstemän  
Anders Grundkvist, Miljö- och byggchef  
Therese Olsson, byggnadsinspektör  
Filippa Wendel, miljöinspektör  
Christian Andersson, miljöinspektör  
Anders Bengtsson, räddningstjänsten  
Anders Grundkvist, LIA-praktikant bygg  
Lise-Lott Lindh, sekreterare



## Ärendelista

MN § 20	Redovisning ekonomi.....	4
MN § 21	Tillsyn 2023/44 Senareläggning av obligatorisk ventilationskontroll (OVK) på fastigheten DRESSINEN 9.....	5
MN § 22	Bygg 2024/104 Ansökan om bygglov för upplag på fastigheten GRÖDBY 114:1 .....	7
MN § 23	Bygg 2024/135 Ansökan om bygglov för nybyggnad av kemikalieförråd på fastigheten ÅRUP 1:37 .....	15
MN § 24	Delegationsbeslut Bygg .....	18
MN § 25	Delegationsbeslut Lägenhetsregister .....	19
MN § 26	Delegationsbeslut Miljö .....	22
MN § 27	Delegationsbeslut Räddning .....	23
MN § 28	Delegationsbeslut Trafik .....	24
MN § 29	Meddelanden till Myndighetsnämnden .....	25



MN § 20

## Redovisning ekonomi

### Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av ekonomin godkänns.

### Ärende

Redovisning ekonomi bokslut Myndighetsnämnden, myndighetskontoret

t o m februari 2025

### Beslutsunderlag

Redovisning av ekonomin

\_\_\_\_\_



MN § 21

Tillsyn 2023/44

## Senareläggning av obligatorisk ventilationskontroll (OVK) på fastigheten DRESSINEN 9

### Myndighetsnämndens beslut

1. Med stöd av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS) 2011:16, OVK1, 4§ senareläggs besiktningstidpunkten till 2026-06-30
2. Om lokalen/verksamheten tas i bruk tidigare upphör dispensen och en obligatorisk ventilationskontroll måste göras före ibruktagandet.

### Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse 2025-03-05  
Begäran om senareläggning av tidpunkt för OVK 2025-02-10

### Ärende

Ärendet avser förslag på att reglera om ytterligare några av de befintliga 24-timmarsparkeringsplatserna till 7-dygnsparkeringsplatser enligt bilagd lokal trafikföreskrift och skyltplan.

### Lagstöd

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

### Motivering

Det har inkommit synpunkter på att antalet långtidsparkeringar (7-dygn) är för få till antalet.

### Upplysningar

Ansökan avser senareläggning av att utföra en obligatorisk ventilationskontroll, OVK enligt 5 kap 1 § plan- och byggförordningen (2011:338).

Sökande har angivit att den aktuella byggnaden tidigare har använts som affärslokal. För närvarande är byggnaden inte i bruk.

### Motivering

Det bedöms föreligga särskilda skäl då den aktuella byggnaden inte används, därmed kan en senareläggning av tidpunkt för den obligatoriska ventilationskontrollen medges.



MN § 21 forts

### Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).
- Oavsett vem som brukar byggnaden är det byggnadens ägare som skall leva upp till lagstiftningen. Besiktningensintervall beror på vilken verksamhet som bedrivs i fastigheten.

### Information

#### Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**.

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

---

### Exp

Bromölla Möbelaffär AB, Storgatan 1, 295 38 BROMÖLLA (e-post: peter.torstensson@svenskahem.se)



MN § 22

Bygg 2024/104

## Ansökan om bygglov för upplag på fastigheten GRÖDBY 114:1

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden förelägger Lasse Johansson Gräv AB Org.nr 559192-7230, med verksamhet på fastigheten GRÖDBY 114:1 i Bromölla kommun pkt 6-15, samt beslutar att bevilja ansökan om bygglov avseende upplag pkt 1-5.

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
6. Bedriva verksamheten i enlighet med vad som angetts i ärendet, om inget annat följer av detta beslutet.
7. Maximalt 6 000 ton schaktmassor får lagras på fastigheten samtidigt.
8. Maximalt 2 000 ton avfall får årligen bearbetas genom harpning.
9. Endast schaktmassor som kontrollerats och där det inte finns misstanke om förorening samt med föroreningshalt som underskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning (KM) får tas emot på anläggningen (Naturvårdsverkets rapport 5676). Kontrollerna ska dokumenteras och sparas i 5 år.
10. Om avfall lämnas över till någon annan för vidare hantering ska en kopia på dokumentationen av kontrollen enligt punkt 5 följa med till mottagaren.
11. Kontrollerna och dokumentationen enligt punkt 4 och 5 ska stödjas av en skriftlig rutin. Av rutinen ska det framgå hur riskbedömningen ska göras, när och hur provtagning ska ske, hur journalföring ska gå till, vem som ansvarar för kontrollerna samt hur ni säkerställer att det finns en spårbarhet i masshanteringen.



MN § 22 forts

12. Buller från verksamheten får som riktvärde inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder än 50 dB(A) dagtid (kl. 06-18) vardagar, 40 dB(A) nattetid (kl. 22-06) samt 45 dB(A) övrig tid. Om impulsljud eller hörbara tonkomponenter förekommer ska angivna värden sänkas med 5 dB(A). Den momentana ljudnivån vid bostäder nattetid får inte överstiga 55 dB(A).
13. Harpning får utföras vardagar kl 07:00-18:00
14. Hantera kemiska produkter och farligt avfall så att spill och läckage inte kan nå mark, yt- och grundvatten. Förvaringen av flytande kemiska produkter och farligt avfall ska ske på ogenomsläpplig invallad yta alternativt i dubbelmantlade behållare. Invallningars uppsamlingsvolym ska minst motsvara den största behållarens volym plus 10 % av övriga behållares volym. Förvaringen ska ske skyddat mot påkörning och nederbörd.
15. Hålla saneringsutrustning för omhändertagande av spill av kemikalier eller farligt avfall lättillgängligt inom verksamhetsområdet.
16. Senast 6 månader före en planerad nedläggning av hela eller delar av verksamheten inkomma med en avvecklingsplan avseende den verksamhet som ni har bedrivit på fastigheten och därmed relaterad miljöpåverkan.
17. Myndighetsnämnden beslutar att ta ut en avgift om 30 212 kr enligt gällande taxor.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

- 2 kap 3 § och 26 kap 9, 19 §§ miljöbalken (1998:808)
- 27 kap 1 § miljöbalken samt 2,18 och 21 §§ i taxan (kommunal författningssamling nr 406.1) för prövning och tillsyn enligt miljöbalken
- Plan- och bygglagen (2010:900)

Avgift 30 212 kronor (se sammanställning avgift)

### Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-03-05
Rev. Ansökan	2025-01-15
Karta II	2024-09-17
Kontrollplan	2024-11-01
Bilaga	2024-11-01





Datum  
2025-03-19

Myndighetsnämnden

MN § 22 forts	
Karta I	2024-11-01
Protokoll ljudnivåmätning	2025-01-06
Verksamhetsbeskrivning	2025-01-06
Yttrande 1 med erinran	2025-02-24
Yttrande 2 med erinran	2025-02-25
Yttrande 3 med erinran	2025-02-26
Yttrande 4 med erinran	2025-02-26
Yttrande 5 med erinran	2025-02-27
Yttrande från Dan Berg och Siesjövägens Samfällighetsförening med erinran	2025-02-26
Svar på yttrande sökande	2025-03-05
Anmälan	2024-10-28
Karta Grödbby 114-1	2024-10-28

### Ärende

Lasse Johnsson Gräv AB har 2023-04-03 anmält om miljöfarlig verksamhet samt ansökt om bygglov för upplag för hantering och lagring av massor upp till 12000 ton och ett område med jordbruksmark skulle omvandlas för masshantering. Myndighetsnämnden inskränkte då mängden massor till 6 000 ton. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen upphävde beslutet eftersom nämnden inte bedömt detaljplanekravet och inte heller gjort någon bedömning kring lämpligheten att nyttja jordbruksmark för aktuell verksamhet. 2024-10-28 inkom en ny anmälan för sortering av jord, verksamhetskod 10.50 och återvinning av avfall, verksamhetskod 90.151. Maximalt 6 000 ton ska lagras på fastigheten och ytan med jordbruksmark ska inte användas av de anmälda verksamheterna. Parallellt med anmälan har det också ansökts om bygglov för upplag, ansökan inkom 2024-09-18.

### Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL, Se bilagor.

Sökanden har getts möjlighet att yttra sig över dessa synpunkter och har lämnat yttrande enligt följande:

*Svar efter kommunikering av yttrande på Ansökan om Bygglov för upplag på*

*fastigheten GRÖDBY 114:1, Siesjövägen 49-13*

*Ärendenummer BYGG.2024.104.*

*Denna ansökan är inskickad av en juridisk person (Lasse Johnssons Gräv AB) och inte av en enskild person. Därför bör yttranden vara ställda till den juridiska personen.*

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 22 forts

*Bolaget har anlitat en konsult för bullermätning och buller mättes av de verksamheter som Myndighetskontoret hade efterfrågat. Detta var ett krav från Myndighetskontoret i samband med ansökan och inte på uppdrag av den sökande. Mätningen är gjord enligt Naturvårdsverkets anvisningar. Att mäta trafikbuller skulle inte bli hållbart då det mellan transporter är långa perioder utan trafik.*

*Hantering av massor på vardagar kl. 7-18 avser endast harpning av massor och inget annat.*

*Anledning till att ansökan om bygglov avser denna mark (enligt bifogad karta i samband med ansökan) är p.g.a. att den inte är klassad som jordbruksmark (med hänvisning till senaste årens SAM ansökan).*

*Bolaget anser att den ökning av trafik som blir vid en masshantering är försumbar jämfört med den trafik som är i dagsläget på Siesjövägen.*

*Om det skulle vara risk att det blir damning från massorna kan man väta dessa för att undvika damning. Det skulle kunna ingå i bolagets egenkontroll.*

*Bolaget anser att verksamheten lever upp till Miljöbalkens bestämmelser. Genom denna verksamhet så återanvänds material vilket gör att man hushållar med material, råvaror och energi. Man tar mindre jungfrulig mark i anspråk (grus- och stentäkter). Bolaget har lång erfarenhet av masshantering och därmed goda kunskaper om verksamheten. Platsen är vald för att den mark som planeras till upplag används inte till jordbruks- eller skogsproduktion.*

*Med vänliga hälsningar  
Lasse Johnssons gräv AB  
Bromölla 2025-03-04.*

Myndighetsnämndens bedömning av synpunkterna framgår i motivering.

## Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Sökt åtgärd bedöms inte få betydande påverkan på omgivningen som skulle föranleda att sökt åtgärd ska föregås av en prövning i ett detaljplaneförfarande.



Datum  
2025-03-19

### Myndighetsnämnden

MN § 22 forts

#### Allmänt

Verksamheten är lokaliserad på landsbygden. För att komma till verksamheten används en grusväg som drivs av Siesjövägens samfällighet. Sökanden är medlem Siesjöns samfällighet. Verksamheten är beroende av tunga fordon. Anmälan uppger arbetstider förr harpning vardagar kl. 7 – 18, förutom vid akuta ärenden, vilket torde inträffa vid högst tio tillfällen per år. Myndighetsnämnden ser ingen anledning att ytterligare begränsa arbetstiderna mer än att verksamheten håller sig inom försiktighetsmått för buller.

#### Lokalisering

Verksamheten är utanför detaljplanelagt område och närmsta bostad ligger på 80 meters avstånd. Stora delar av Bromölla kommun är intresse för friluftsliv eller naturvård. Det finns också flera Natura 2 000 områden och naturreservat. I Bromölla kommun finns det ett mindre område som inte har något särskilt områdesskydd eller intresseriktning. Den sökta verksamheten ligger i ett sådant område.

#### Buller

Verksamhetens art är sådan att det finns risk för bullerstörningar för närboende. Det finns därför anledning att besluta om högsta tillåtna ljudnivå vid bostäder. Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller vid bostäder tillämpas. En bullermätning har utförts och uppmätta värden visar att det finns en risk att bullernivåerna överskrider för bostadshus som benämns H1, vid kvällsarbete. Bullermätningen innefattar inte vägtransporter.

#### Hantering av kemiska produkter och farligt avfall

Eftersom verksamheten är beroende av maskiner och att det på fastigheten finns maskinhall så finns skäl att förelägga om försiktighetsmått för hantering och lagring av kemikalier samt saneringsutrustning vid eventuellt spill.

#### Damning

I verksamheten föreligger det risk för störande damning vid ogynnsam väderlek. Damning kan förekomma vid harpning, lastning och lossning samt vägtransport. Sökanden har yttrat sig att vätning av massor är den metod som kommer användas när risk för damning uppstår.

#### Avfallshantering

Verksamheten består av att avfall kommer in, förädlas och transporteras ut. I de fall avfall lämnar fastigheten så ska det åtminstone vara riskbedömt. Massorna som ska hanteras i verksamheten ska underskrida Naturvårdsverkets generella

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 22 forts

riktvärden för känslig markanvändning (KM) och verksamhetsutövaren ska ha kontroll över detta.

#### Avvecklingsplan

Om verksamheten ska läggas ner kan åtgärder för att undvika föroreningsrisker och för att återställa platsen behövas. Miljö- och byggenheten vill därför i god tid innan planerad nedläggning av verksamheten ta del av en avvecklingsplan. Planen kan till exempel innefatta åtgärder för att undersöka om verksamheten förorenat mark och grundvatten, förslag på saneringsåtgärder samt åtgärder för att omhänderta kemiska produkter och avfall.

#### Egenkontroll

Bestämmelserna om egenkontroll i 26 kap 19 § miljöbalken samt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll gäller för verksamheten. Miljö- och byggenheten vill särskilt påminna om att egenkontrollen behöver stödjas av skriftliga rutiner/instruktion samt att riskerna med verksamheten ska undersökas fortlöpande.

#### Avgift

Avgiften för anmälan om miljöfarlig verksamhet utgår med full avgift för den största verksamheten och 25% av den sekundära verksamheten. Den största verksamheten anmälan för sortering av jord, verksamhetskod 10.50 ska enligt taxan debiteras 8 timmar och återvinning av avfall, verksamhetskod 90.151 utgår timavgift. Handläggningstiden utöver 8 timmar för sortering av jord uppgår till 6 timmar för återvinning av avfall. 3 timmar debiteras enligt taxa 2024 och 7,5 timmar av handläggning enligt taxa 2025. Timtaxan var för år 2024, 1216 kr och gällande taxa för år 2025 är 1272 kr. Anmälan om miljöfarlig verksamhet debiteras 13 188 kr.

Nedlagd handläggningstid Bygg 14 h x 1216= 17 024 kr  
Totalt 30 212 kr.

#### Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).



MN § 22 forts

- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggenheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens för åtgärd i biotopskydd, t.ex. stenmurar i jordbruksmark (miljöbalken 7 kap. 11 §, förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken mm. 5- 8 b §§ och 23 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Myndighetsnämnden kan vid behov besluta om ytterligare eller ändrade försiktighetsmått för verksamheten.
- Ni är skyldig att följa vad som i övrigt framgår av lagstiftning.
- Ni påminns särskilt om bestämmelserna om egenkontroll i 26 kap 19 § miljö-balken samt förordningen (1998:901) om verksamhetsutörens egenkontroll.
- Avfall kan läggas på en anläggning för mellanlagring under kortare tid än ett år innan det bortskaffas eller upp till 3 år innan det återvinns eller behandlas. Efter denna tid klassa anläggningen som en deponi och tillstånd krävs från länsstyrelsen.



MN § 22 forts

### Information

#### Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

\_\_\_\_\_

### Exp

Lasse Johnsons gräv AB, via E-tjänster

[Redacted signature area]



MN § 23

Bygg 2024/135

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av kemikalieförråd på fastigheten ÅRUP 1:37

### Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K Magnus Emilsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Avgift 28 880 kronor (se sammanställning avgift)

### Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-03-05
Ansökan inkl anmälan kontrollansvarig	2025-01-24
Fasadritningar	2024-12-09
Planritning	2024-12-09
Sektionsritning A och B	2024-12-09
Sektionsritning C och D	2024-12-09
Situationsplan	2024-12-09

### Ärende

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av industrilokal (kemikalieförråd) om 182 kvm. Tillbyggnaden skall uppföras med en lägsta golvhöjd om +3,7 MöH enligt ansökningshandlingar.

### Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inte inom område med riksintresse eller kultur- och naturvärden.

Enligt tillgänglig information översvämmas delar av fastigheten vid en havsnivåhöjning om 3 m.

### Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.



Datum  
2025-03-19

### Myndighetsnämnden

MN § 23 forts

#### **Motivering**

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

#### **Avgift**

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2024:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 28 880 kr (faktura översänds separat)

#### **Upplysningar**

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga bygg- eller rivningsåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas takrännor och dagvattenavledning av olika slag.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande





Datum  
2025-03-19

### Myndighetsnämnden

MN § 23 forts

- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Anmälan om installation av cistern för brandfarliga varor ska lämnas till Räddningstjänsten (förordningen om kemiska produkter och biotekniska organismer 28 §).
- Ansökan om hantering av explosiva och brandfarliga varor ska lämnas till Räddningstjänsten (lagen om brandfarliga och explosiva varor 16-20§§)
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

### Information

#### Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

#### Exp

Tree To Textile AB, via E-tjänster  
Tree To Textile AB, Nymöllavägen 260-15, 295 73 NYMÖLLA (e-post:  
henric.hoglund@treetotextile.com)  
Sylvamo Sweden AB, Nymöllavägen 260-15, 295 73 NYMÖLLA

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 24

## Delegationsbeslut Bygg

### Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

### Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-02-01 till 2025-01-28

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

\_\_\_\_\_



MN § 25

## Delegationsbeslut Lägenhetsregister

### Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

### Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-02-01 till 2025-02-28

### BESLUT - Belägenhetsadress ny

Fastighet	Ny Adress	Beslutsdatum
Bromölla 11:136	Fruktvägen 1	2025-02-25
Bromölla 11:137	Fruktvägen 2	2025-02-25
Bromölla 11:135	Fruktvägen 3	2025-02-25
Bromölla 11:133	Fruktvägen 4	2025-02-25
Bromölla 11:134	Fruktvägen 5	2025-02-25
Bromölla 11:132	Fruktvägen 6	2025-02-25
Bromölla 11:127	Fruktvägen 8	2025-02-25
Bromölla 11:126	Fruktvägen 9	2025-02-25
Bromölla 11:125	Fruktvägen 11	2025-02-25
Prestaven 4	Fruktvägen 12	2025-02-25
Prestaven 6	Fruktvägen 13	2025-02-25
Bromölla 11:140	Mustvägen 1	2025-02-25



Datum  
2025-03-19

### Myndighetsnämnden

Bromölla 11:142	Mustvägen 2	2025-02-25
Bromölla 11:138	Mustvägen 3	2025-02-25
Bromölla 11:141	Mustvägen 4	2025-02-25
Bromölla 11:139	Mustvägen 5	2025-02-25
Bromölla 11:143	Mustvägen 7	2025-02-25
Bromölla 11:144	Mustvägen 9	2025-02-25
Bromölla 11:127	Äppelvägen 1	2025-02-25
Bromölla 11:132	Äppelvägen 2	2025-02-25
Bromölla 11:128	Äppelvägen 3	2025-02-25
Bromölla 11:131	Äppelvägen 4	2025-02-25
Bromölla 11:129	Äppelvägen 5	2025-02-25
Bromölla 11:130	Äppelvägen 6	2025-02-25
Bromölla 11:150	Majvägen 5	2025-02-25
Bromölla 11:149	Majvägen 7	2025-02-25
Bromölla 11:148	Majvägen 9	2025-02-25
Bromölla 11:147	Majvägen 11	2025-02-25
Bromölla 11:145	Majvägen 13	2025-02-25
Bromölla 11:146	Majvägen 15	2025-02-25

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Bromölla 11:129	Majvägen 10	2025-02-25
Bromölla 11:130	Majvägen 12	2025-02-25

**Beslutsunderlag**

Redovisning av delegationsbeslut

\_\_\_\_\_



MN § 26

## Delegationsbeslut Miljö

### Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

### Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-02-01 till 2025-02-28

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

\_\_\_\_\_



MN § 27

## Delegationsbeslut Räddning

### Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

### Ärende

#### Brandinspektörens meddelade beslut 2025-02-01 till 2025-02-28

2025-02-13 Tillsyn enligt LSO på Sandbergs Smide- & Mekaniska AB

2025-02-24 Tillsyn enligt LSO på Bröderna i Bromölla AB

2025-02-27 Tillsyn enligt LSO på NA Altanglas AB

2025-02-28 Tillsyn enligt LSO på Bromölla Fritidscenter, Sparbankshallen

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

\_\_\_\_\_



MN § 28

## Delegationsbeslut Trafik

### Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

### Ärende

#### Av handläggaren meddelade beslut

Under perioden 2025-02-01 till 2025-02-28 har det lämnats ut 3 nya kort, 2 förlängda och 1 avslag parkeringstillstånd för rörelsehindrade

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

\_\_\_\_\_





MN § 29

## Meddelanden till Myndighetsnämnden

### Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

### Ärende

Följande meddelande redovisas:

### Bygg/Miljö

- KF § 21 – beslut om avsägelse av uppdrag i Myndighetsnämnden
- KF § 22 – beslut om val av ny ledamot i Myndighetsnämnden
- Lantmäteriet – beslut om fastighetsreglering berörande Östad 9:45 och 9:46
- Lantmäteriet – underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning avstyckning från Östad 8:46
- Länsstyrelsen – beslut om överklagande av beslut om nekat bygglov på fastigheten [REDACTED]
- Länsstyrelsen – beslut om upphävande av Myndighetsnämndens beslut om strandskyddsdispens för byggnation av ett fritidshus samt komplementbyggnad på fastigheten [REDACTED]