



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

Plats och tid	Kommunhuset, Sessionssalen, kl.1300 - 1532		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Lillemor Ramsby		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2022-12-20 kl 1500		
Underskrifter		Paragrafer	159 - 179
	Sekreterare	Lise-Lott Lindh	
	Ordförande	Conny Svensson	
	Justerare	Lillemor Ramsby	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-12-15		
Datum då anslaget sätts upp	2022-12-21	Datum då anslaget tas ned	2023-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Lise-Lott Lindh		



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter
Conny Svensson (S) ordf
Bengt Bjerstedt (SD)
Johan Karlsson (V)
Lillemor Ramsby (M)

Tjänstgörande ersättare
Thomas Kronqvist (S)
Domokos Denes (M)

Övriga närvarande

Ersättare
Annika Mollén (S)
Thomas Kronqvist (S)
Mats Adamsson ©
Domokos Denes (M)

Tjänstemän
Anders Emgård, byggnadsinspektör
Therese Olsson, byggnadsinspektör
Anders Grundkvist, miljöinspektör
Christian Andersson, miljöinspektör
Lisette Nilsson, miljöinspektör (1300-1447)
Marijana Stevic, miljöinspektör
Gunilla Sanden, konsult tekniska (1300-1428)
Lise-Lott Lindh, sekreterare

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

MN § 159	Redovisning ekonomi.....	5
MN § 160	MN 2022/63 Lokal trafikföreskrift om skolskjutsplats vid Tunnbyskolan.....	6
MN § 161	MN 2022/65 Lokal trafikföreskrift om förbud att stanna och parkera på Fågel Fenix väg.....	8
MN § 162	MN 2022/66 Lokal trafikföreskrift om ändamålsplats på Fågel Fenix väg	9
MN § 163	Miljö 2022/7409 Angående spridning av flytgödsel under den tid som det råder spridningsförbud på fastigheten [REDACTED]	10
MN § 164	Miljö 2022/7277 Anmälan enligt miljöbalken avseende mellanlagring och bearbetning av schaktmassor på del av fastigheten BROMÖLLA 12:68	13
MN § 165	MN 2022/60 Förslag till ny taxa för livsmedelstillsyn.....	20
MN § 166	MN 2022/61 Revidering av taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken m m ..	24
MN § 167	Bygg 2022/193 Ansökan om bygglov för nybyggnad av toalett på fastigheten HAGSTAD 4:2, Leingarydsvägen vid Grundsjön.....	27
MN § 168	Tillsyn 2022/335 Tagit i bruk del av byggnad innan slutbesked meddelats på fastigheten VERKSTADEN 6	31
MN § 169	Bygg 2022/203 Ansökan om rivningslov för ladugårdsbyggnad på fastigheten [REDACTED]	35
MN § 170	Bygg 2022/141 Ansökan om bygglov för upplag av schaktmassor på fastigheten BROMÖLLA 12:68.....	38
MN § 171	Tillsyn 2022/338 Tillsynsanmälan om påbörjat åtgärd innan lov och startbesked på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Storgatan/Ågatan	42
MN § 172	Bygg 2022/185 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Öster om Hügegatan 12	44
MN § 173	Bygg 2022/192 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Vändplanen vid Segervägen 18	48
MN § 174	Bygg 2022/186 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:82, Norr om Granstigen 3.....	53



Myndighetsnämnden

MN § 175	Delegationsbeslut Bygg	56
MN § 176	Delegationsbeslut Miljö	57
MN § 177	Delegationsbeslut Räddning	58
MN § 178	Delegationsbeslut Trafik	59
MN § 179	Meddelanden till Myndighetsnämnden	60



MN § 159

Redovisning ekonomi

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av ekonomin godkänns.

Ärende

Redovisning ekonomi Myndighetsnämnden, myndighetskontoret

t o m november 2022

Beslutsunderlag

Redovisning av ekonomin



MN § 160

MN 2022/63

Lokal trafikföreskrift om skolskjutsplats vid Tunnbyskolan

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar om att införa lokal trafikföreskrift för skolskjutsplats vid Tunnbyskolan, på parallellgata till Storgatan, enligt bilaga 1 till denna tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

- | | |
|---|------------|
| 1. Föreliggande tjänsteskrivelse | 2022-11-15 |
| 2. Bilaga 1. Utkast till lokal trafikföreskrift för skolskjutsplats | 2022-06-23 |
| 3. Bilaga 2. Karta över platsen | 2022-07-08 |

Sammanfattning

Ärendet avser att reglera den med vägmärke utmärkta skolskjutsplatsen i närheten av Tunnbyskolan. I dagsläget förekommer det att föräldrar som ska hämta och lämna barn vid Tunnbyskolan ställer sig på den utmärkta skolskjutsplatsen. I vissa fall leder det till att skolbussen har problem med att komma fram till skolskjutsplatsen. Med en reglering med lokal trafikföreskrift finns det möjlighet för Securitas att övervaka ändamålsplatsen vid behov och därigenom bidra till en ordnad parkeringssituation vid skolan. Regleringen om ändamålsplats innebär att det fortfarande är tillåtet för personbilar att stanna på platsen för på- och avstigning, men det får inte ske på ett sätt som hindrar ändamålet med platsen.

Ärende

Ärendet avser att reglera den med vägmärke utmärkta skolskjutsplatsen i närheten av Tunnbyskolan, på den parallellgata som ligger i anslutning till Storgatan enligt karta i bilaga 2 till denna tjänsteskrivelse, med lokal trafikföreskrift. Utkastet till lokal trafikföreskrift biläggs tjänsteskrivelsen.

Motivering

I dagsläget förekommer det att föräldrar som ska hämta och lämna barn vid Tunnbyskolan ställer sig på den utmärkta skolskjutsplatsen. I vissa fall leder det till att skolbussen har problem med att komma fram till skolskjutsplatsen. Med en reglering med lokal trafikföreskrift finns det möjlighet för Securitas att övervaka ändamålsplatsen vid behov och därigenom bidra till en ordnad parkeringssituation vid skolan. Regleringen om ändamålsplats innebär att det fortfarande är tillåtet för personbilar att stanna på platsen för på- och avstigning, men det får inte ske på ett sätt som hindrar ändamålet med platsen.

Skolskjutsplatsen vid Tunnbyskolan är belägen på fastighetsmark som ägs av kommunen. Enligt lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering får en markägare som upplåter ett område för parkering eller förbjuder parkering inom



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 160 forts

området ta ut kontrollavgift om fordon parkerats inom området i strid med beslutade förbud eller villkor. Markägaren får med utgångspunkt i lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering dock enbart övervaka parkeringsförbud, men inte stannandeförbud. En skolskjutshållplats utgör ändamålsplats som ska märkas ut med stannandeförbud och kan därmed inte övervakas av markägaren utifrån lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering.

För att kunna övervaka ändamålsplatsen behöver istället skolskjutsplatsen regleras med lokal trafikföreskrift och övervakas av kommunen via kommunens upphandlade parkeringsbolag, Securitas, på samma sätt som parkeringsplatser på allmän plats övervakas. Därför föreslås skolskjutsplatsen vid Tunnbyskolan regleras med lokal trafikföreskrift.

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 161

MN 2022/65

Lokal trafikföreskrift om förbud att stanna och parkera på Fågel Fenix väg

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att införa förbud att stanna och parkera på Fågel Fenix väg enligt beslutsunderlag tillhörande denna tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-17
Utkast till lokal trafikföreskrift	2022-11-22
Skyltplan	2022-11-17

Ärende

Ärendet avser förslag på att införa tidsbegränsat förbud att stanna och parkera på Fågel Fenix väg, på en sträcka om 30 meter från korsningen med Storgatan. Förbudet föreslås gälla 8-18 under vardagar och 9-14 under dag före helgdag.

Motivering

Det förekommer regelbundet stannande och parkering på norra delen av Fågel Fenix väg som hindrar framkomligheten för busstrafik och lastbilstrafik och orsakar trafiksäkerhetsproblem. För att tillgodose framkomlighet och trafiksäkerhet på denna del av Fågel Fenix väg föreslås ett tidsbegränsat förbud mot att stanna och parkera på en begränsad sträcka på Fågel Fenix väg. Eftersom inget uppenbart angöringsbehov finns på denna del av Fågel Fenix väg under de tider som stannandeförbud föreslås är bedömningen att ett förbud mot att stanna och parkera är motiverat. 8-18 under vardagar och 9-14 dag före helgdag bedöms vara de tider då det är högtrafik och viktigt att säkra framkomligheten och trafiksäkerheten på sträckan.

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 162

MN 2022/66

Lokal trafikföreskrift om ändamålsplats på Fågel Fenix väg

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att införa ändamålsplats på Fågel Fenix väg enligt beslutsunderlag tillhörande denna tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-17
Bilaga 1. Utkast till lokal trafikföreskrift	2022-11-22
Skyltplan	2022-11-17

Ärende

Ärendet avser förslag på att införa ändamålsplats för lastning eller lossning av tungt eller skrymmande gods i anslutning till Systembolagets lastintag på Fågel Fenix väg.

Motivering

I dagsläget finns utmärkning av ändamålsplats för lastning eller lossning av tungt eller skrymmande gods vid Systembolagets lastintag, men ingen lokal trafikföreskrift. Eftersom ändamålsplatsen är belägen på allmän plats behöver utmärkningen motsvaras av en lokal trafikföreskrift

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 163

Miljö 2022/7409

Angående spridning av flytgödsel under den tid som det råder spridningsförbud på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden föreslås besluta i enlighet med 26 kap. 9 § och 14 § i miljöbalken att förlägga [REDACTED] att:

Med vite på 50 000 kronor, inkomma med gödselberäkning för den totala mängden gödsel och urin, som produceras på fastigheten [REDACTED]. Gödselberäkningen ska visa hur lagringsvolymen beräknats med hänsyn till antal djur olika ålder och kön, utsöndrad mängd träck och urin för olika djurkategorier, tillsatts av strömedel, vattentillskott och omsättningsförluster.

Med vite på 15 000 kronor redovisa vilken lagringskapacitet som finns tillgänglig för gödsel och urin.

Myndighetsnämnden föreslås vidare besluta i enlighet med 26 kap. 9 § och 14 § i miljöbalken förbjuda [REDACTED] att:

Med vite på 10 000 kronor per hektar, sprida gödsel under vinterspridningsförbudet, den förste november till den siste februari i Ivetofta och Gualöv församling.

Myndighetens förelägganden, punkt 1-2, gäller från den 1 mars och förbudet, punkt tre, gäller tre veckor efter ni tagit del av beslutet.

Myndighetsnämnden beslutar i enlighet med 26 kap 22 § och 27 kap 1-2 §§ miljöbalken och den kommunala författningssamlingen nr 406.1 att debitera [REDACTED] [REDACTED] för den tillsynstid som ärendet genererat totalt 8,5 timmar.

Information

All handläggning och tillsyn enligt miljöbalken är avgiftsbelagd. Kommunfullmäktige i Bromölla har beslutat att miljökontoret ska ta betalt för tillsyn och handläggningstid med för närvarande 1050 kronor/timme. I handläggningstid ingår förarbete, restid, tillsynsbesök, efterarbete med mera.

Motivering

Spridningsförbudet inom nitratkänsligt område från den 1 november till den 28 februari är något som gällt under flera år och är välkänt för lantbrukare. Därför ses det som extra allvarligt att man helt enkelt brutet mot de reglerna medvetet och spridit flytgödsel under fel tid



Myndighetsnämnden

MN § 163 forts

Ärende

Myndighetskontoret fick in en anonym anmälan om att det spridits flytgödsel på fastigheten [REDACTED] den 18 november. Vid inspektion på plats samma dag, visade att detta stämde. Två fält vid gården hade spridits med flytgödsel i närtid då man kunde se gödseln på marken och känna gödsellukten. [REDACTED] var inte hemma vid gården och ingen öppnade dörren till huset. Försökte också nå LEJ på telefon. LEJ uppgav då att han behövde tömma ut en del i flytgödselbrunnen för att klara vintern och det hade inte gått tidigare på hösten. LEJ var medveten om att det var förbjudet att sprida gödsel vid den här tidpunkten.

Om man behöver tömma flytgödselbehållaren nu, för att klara vintern så tyder det på att man inte har tillräckligt med lagringskapacitet enligt förordningen. Enligt förordningen krävs det lagringskapacitet på 8 månader.

Lagstöd

I Statens jordbruksverks föreskrifter 2021:37, 25§ framgår att inga gödselmedel får spridas under tiden den 1 november - till den 28 februari inom nitratkänsligt område. I Bromölla kommun ligger Ivetofta och Gualöv församling inom nitratkänsligt område.

I samma föreskrift som ovan men i § 4b anges att det ska finnas dokumentation hur lagringsvolymen beräknats med hänsyn till utsöndrad mängd träck och urin, tillsatts av strömedel, vattentillskott och omsättningsförluster.

I förordningen om miljöhänsyn i lantbruket (1998:915) 6 § framgår att man ska ha 8 månaders lagringskapacitet till nötkreatur.

Enligt Miljöbalkens 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. I samma kapitel 14 § framgår att beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 163 forts

bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp



Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 164

Miljö 2022/7277

Anmälan enligt miljöbalken avseende mellanlagring och bearbetning av schaktmassor på del av fastigheten BROMÖLLA 12:68

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden förelägger Grödby Maskin AB, 559124–9452, med verksamhet på del av fastigheten BROMÖLLA 12:68 i Bromölla kommun att:

1. Om inget annat följer av övriga punkter i beslutet ska verksamheten bedrivas i enlighet med vad verksamhetsutövaren angett i ärendet.
2. Endast icke-farligt avfall i form av schaktmassor, jord och sten som uppkommit vid bolagets egna arbeten eller projekt får tas in på verksamhetsområdet.
3. Vid verksamheten får maximalt 100 ton avfall lagras vid ett och samma tillfälle.
4. Endast avfall som kontrollerats och där det inte finns misstanke om förorening samt med föroreningshalt som underskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning (KM) får tas emot på området (Naturvårdsverkets rapport 5676). Kontrollerna ska dokumenteras och sparas i minst fem år.
5. Avfallets transportkedja ska dokumenteras så att det går att följa var avfallet kommer ifrån, hur det har hanterats och var det sedan hamnar.
6. Dokumentation och kontrollerna enligt punkt 4 och 5 ska stödjas av en skriftlig rutin. Av rutinen ska det framgå hur riskbedömningen ska göras, när och hur provtagning ska ske, hur journalföring ska gå till, vem som ansvarar för kontrollerna samt hur ni säkerställer att det finns en spårbarhet i hanteringen av avfallet.
7. Damning från verksamhetens samtliga moment, inklusive transporter mellan verksamhetsområdet och allmän väg, ska motverkas och begränsas för att förhindra att damm sprider sig utanför verksamhetsområdet.
8. Saneringsutrustning ska hållas lättillgängligt inom området samt beredskap ska finnas för att förhindra spridning av kemiska produkter vid ett läckage från maskiner och fordon.
9. Senast 6 månader före en planerad nedläggning av hela eller delar av verksamheten inkomma med en avvecklingsplan avseende den verksamhet som Grödby Maskin AB bedrivit på fastigheten och därmed relaterad miljöpåverkan.



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 164 forts

Myndighetsnämnden beslutar vidare att Grödby Maskin AB, 559124–9452, för handläggning av detta ärende ska betala en avgift om 9 975 kr.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

- 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) och med hänvisning till 2 kap. 1-3 §§, 26 kap. 19 §, 15 kap. 11 § miljöbalken samt 27 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.
- 27 kap. 1 § miljöbalken samt 2, 15-16 §§ i taxan (kommunal författningssamling nr 406.1) för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

Information

Information om hur beslutet kan överklagas finns sist i beslutet.

Myndighetsnämnden kan vid behov besluta om ytterligare eller ändrade försiktighetsmått för verksamheten.

Ni är skyldig att följa vad som i övrigt framgår av lagstiftning.

Ni påminns särskilt om bestämmelserna om egenkontroll i 26 kap. 19 § miljöbalken samt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll.

Påträffas förorenad mark i samband med markarbeten ska detta omgående anmälas till tillsynsmyndigheten enligt 10 kap. 11 § miljöbalken.

Avfall kan läggas på en anläggning för mellanlagring under kortare tid än ett år innan det bortskaffas eller upp till tre år innan det återvinns (se 15 kap. 5 a § miljöbalken). Efter denna tid klassas anläggningen som en deponi och tillstånd krävs från länsstyrelsen.

Användningen av återvunna massor i anläggningsarbeten kan bli tillstånds- eller anmälningspliktigt enligt 29 kap. 34–35 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251) beroende på vilken föroreningsrisk som råder.

Enligt 5 kap. 18 § avfallsförordningen (2020:614) ska den som överlämnar avfall kontrollera att den som tar emot avfallet har de tillstånd som krävs för den vidare hanteringen. I avfallsförordningen finns ytterligare bestämmelser som ni som verksamhetsutövare behöver känna till.

Med anledning av att platsen till viss del omges av stenmur upplyses ni om att stenmurar omfattas av generellt biotopskydd. Det betyder att de har ett skydd som innebär att de inte får skadas, täckas eller tas bort. Nyttjandet av platsen innebär att ni måste vidta försiktighetsåtgärder för att förhindra att risk för påverkan uppstår.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 164 forts

Motivering

Allmänt

Verksamheten är klassificerad som en anmälningspliktig verksamhet enligt verksamhetskoden 90.40 och 90.110 i 29 kap. 41 och 49 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251).

Lokalisering

Lokaliseringen bedöms utifrån 2 kap. 6 § miljöbalken. Myndighetskontoret har inget att erinra mot lokaliseringen förutsatt att verksamheten bedrivs med god egenkontroll samt vidtar de försiktighetsåtgärder som behövs i övrigt för att skydda människors hälsa och miljön.

Med beaktan av verksamhetens lokalisering, omfattning samt avståndet till närmaste bostadshus, bedöms inte buller i normalfallet riskera att utgöra någon olägenhet för närboende. Några försiktighetsmått avseende buller bedöms därmed inte behövliga i dagsläget, men denna bedömning kan komma att ändras vid till exempel klagomål.

Försiktighetsmått

Myndighetskontoret bedömer att verksamheten kan accepteras under förutsättning att ett antal försiktighetsmått uppfylls samt att verksamheten i övrigt bedrivs i överrensstämmelse med anmälan och tillhörande kompletteringar.

Av 27 a § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd framgår att en anmälningspliktig verksamhet som behandlar avfall ska omfattas av försiktighetsmått avseende bland annat typer och mängder av avfall som får behandlas, metoder för att behandla avfall, skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått, åtgärder som behövs för att övervaka och kontrollera verksamheten samt åtgärder som behövs i fråga om avslutning av verksamheten.

Schaktmassor, jord och sten som hämtas från ett ställe för återanvändning på annan plats klassas som avfall. För att återanvändningen ska kunna göras på ett säkert sätt ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt är det viktigt att verksamheten har god kontroll på massornas ursprung och föroreningsinnehåll. I många fall kan också provtagning behövas. Genom en tydlig dokumentation ska det gå att följa var massorna kommer ifrån, hur föroreningsrisken bedömts och var massorna slutligen hamnat.

Ni har angett att endast icke-farligt avfall utan föroreningar kommer att tas in på anläggningen. Myndighetskontoret anser att det i beslutet bör tydliggöras att avfall som tas in på anläggningen inte får ha ett föroreningsinnehåll som överskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning, KM (rapport 5976). Detta betyder dock inte att massor med ett föroreningsinnehåll som underskrider dessa riktvärden sedan får användas fritt i samhället.



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 164 forts

Verksamheten behöver göra en riskbedömning i det enskilda fallet utifrån kriterierna i Naturvårdsverkets handbok 2010:1 samt enligt prövnings- och anmälningsplikten i 29 kap. 34–35 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251).

Damning som kan uppstå till följd av verksamheten ska motverkas och begränsas för att förhindra att damm sprider sig utanför verksamhetsområdet till allmän väg samt för att förhindra risk för påverkan på biotopskyddade stenmurar.

För att minska skadeverkningar vid ett eventuellt läckage av kemiska produkter (drivmedel, oljor eller liknande) från verksamhetens maskiner ska utrustning för att kunna sanera finnas lättillgängligt inom arbetsområdet. Det ska därför finnas en beredskap för sådana incidenter.

Om verksamheten ska läggas ner kan åtgärder för att återställa platsen behövas. Myndighetskontoret vill därför i god tid innan planerad nedläggning av verksamheten ta del av en avvecklingsplan.

Yttrande

Myndighetskontoret har skickat ut anmälan på remiss den 29 augusti 2022 till Trafikverket, Länsstyrelsen i Skåne län (Naturprövningsenheten) samt till fastighetsägare och närboende som har getts möjlighet att lämna synpunkter på anmälan.

Länsstyrelsen i Skåne län, Naturprövningsenheten, inkom den 4 september 2022 med yttrande avseende planerad verksamhet. Av yttrandet framgår bland annat följande:

”I området finns stenmurar som ligger i/ i anslutning till jordsbruksmark. Stenmurar som ligger i eller i anslutning till jordbruksmark är biotopskyddade enligt 7 kap 11 § miljöbalken och får inte skadas. Om den planerade åtgärden innebär att stenmurar riskerar att skadas genom t.ex. infarter eller att massor riskerar att täcka stenmurarna så krävs en dispens från förbudet för att få utföra åtgärden. En ansökan om dispens från biotopskyddet görs hos Länsstyrelsen.”

Ett remissvar har inkommit den 5 september 2022 från närboende med synpunkter på bland annat att verksamhetens lokalisering borde vara mer i skymundan eftersom det kan påverka synintrycket och naturupplevelsen samt att lagring av massor inte bör ske närmare än 8 meter från väg.

Ett bemötande från sökande angående remissvaret från närboende inkom till myndighetskontoret den 15 september 2022. Av bemötandet framgår bland annat att verksamheten kommer att bedrivas minst 12 meter från vägen samt att lagringen av schaktmassor inte bedöms störa förbipasserande nämnvärt.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 164 forts

Yttrande från Trafikverket inkom den 19 september 2022. Av yttrandet framgår bland annat följande:

”Trafikverket anser att inga massor ska placeras närmare än 12 meter från väggkant. Observera att inga fasta föremål såsom fordon får placeras inom vägen säkerhetszon, vilken är 7 meter från väggkant. Observera om stängsel uppförs inom 12 meter från väggkant kan detta kräva andra tillstånd.”

Samtliga inkomna remissvar har kommunicerats i sin helhet med sökanden.

Ärende

Grödby Maskin AB inkom den 28 juli 2022 med en anmälan om lagring samt bearbetning av avfall i form av schaktmassor, jord och sten på del av fastigheten Bromölla 12:68. Anmälan kompletterades den 21 augusti 2022.

Myndighetskontoret besökte platsen den 30 augusti 2022. Området bestod vid besöket av igenväxt mark. Vid besöket konstaterades att infartsväg saknas till planerat verksamhetsområde.

Sökande inkom den 23 september 2022 med information om att en ansökan om infartsväg kommer att göras hos Trafikverket samt att sökande återkommer när de får besked angående om infartsväg kan anläggas. Kopia på tillstånd för breddning av anslutning av enskild väg inkom till myndighetskontoret den 2 november 2022.

Sammanfattningsvis framgår av anmälan att Grödby Maskin AB vill mellanlagra icke-farligt avfall i form av schaktmassor, jord och sten samt bearbeta massor genom mekanisk bearbetning. Avfallet uppstår i samband med att bolaget utför grävarbeten, t.ex. anläggningsarbeten och rörlägningsarbeten hos kund eller i samband med projekt. Maximalt avses vid ett och samma tillfälle lagras 100 ton avfall i form av schaktmassor, jord och sten. Dokumentation kommer att ske av massor som tas in samt vart massor efter att de har bearbetats sedan tar vägen. Kopia på tillstånd för transport av icke-farligt avfall bifogades anmälan. Transporttillståndet gäller tills vidare.

Arbeten inom verksamhetsområdet planeras pågå mellan kl. 7-16. Inga kemiska produkter avses lagras inom verksamhetsområdet. Bolaget bedömer att det enbart kan bli minimala störningar till följd av buller men att det inte kommer att påverka bostadsområden.

Lagstöd

Av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808), MB, framgår bland annat att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs, i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 164 forts

Av 27 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd får den myndighet som handlägger ett anmälningssärende meddela föreläggande om försiktighetsmått enligt miljöbalken.

Miljöbalkens hänsynsregler finns i balkens andra kapitel. Enligt 2 kap. 2 § MB ska en verksamhetsutövare skaffa sig den kunskap som behövs för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet och enligt 2 kap. 1 § MB är det verksamhetsutövaren som ska kunna visa att miljöbalkens hänsynsregler efterlevs. Enligt 2 kap. 3 § MB ska skyddsåtgärder, begränsningar och försiktighetsmått vidtas för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet.

Enligt 15 kap. 11 § MB ska den som innehar ett avfall se till att avfallet hanteras på ett hälso- och miljömässigt godtagbart sätt.

Kraven på egenkontroll finns i 26 kap. 19 § miljöbalken samt i förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll.

Avgift

Enligt den kommunala taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken ska en timavgift handläggning av anmälan tas ut. K är för närvarande 1050 kr. Handläggning av anmälningssärendet har hittills tagit 9,5 timmar. Avgiften blir 9975 kr (faktura skickas separat)

För den årliga tillsynen enligt miljöbalken tas en avgift ut. Beslut om årlig tillsynsavgift kommer att tas i ett separat beslut.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.



Myndighetsnämnden

Datum
2022-12-15

MN § 164 forts

Exp

Gröbby Maskin AB, Siesjövägen 49-45, 295 91 BROMÖLLA

[Redacted text block]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



MN § 165

MN 2022/60

Förslag till ny taxa för livsmedelstillsyn

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att med stöd av 28 § Livsmedelslagen anta bilagd taxa med avgifter för handläggning och tillsyn enligt livsmedelslagen.
2. Myndighetsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.
3. Myndighetsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att myndighetsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Myndighetsnämnden föreslår att timavgiften för handläggning och tillsyn enligt livsmedelslagen sätts till **1 166 kr**.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse 2022-11-29
Taxa för livsmedelstillsyn 2022-11-29

Motivering

SKR har uppdaterat underlag och vägledning utifrån de anpassningar av svensk lagstiftning som gjordes i april 2021 efter att EU:s nya kontrollförordning 2017/625 trätt i kraft. Då infördes bland annat det nya begreppet annan offentlig verksamhet i svensk rätt och efterhandsdebitering av livsmedelskontroll gjordes obligatorisk.

Underlaget innehåller flera nyheter till exempel möjliggörs för en succesiv övergång till efterhandsdebitering och helt nya avgiftsgrunder för kostnader för inköp under dold identitet och hantering av RASFF-ärenden har införts.

Taxan börjar inte gälla förrän den är antagen av kommunfullmäktige. Ärenden inkomna innan taxan är antagen debiteras enligt tidigare taxa.

Förslaget innebär också att efterhanddebitering börjar användas med början av den 1 januari 2024. Syftet med att avvakta är att den administrativa bördan för en liten kommun bedöms som för stor för att mäta med att genomföra en så pass



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 165 forts

omfattande förändring av nuvarande rutin. Nya rutiner kommer arbetas fram under 2023 med stöd och erfarenhet från andra kommuner som haft resurser att redan påbörjat omställningen.

Dagens taxa använder två olika timavgifter baserat på vilken typ av ärende som berörs.

Den första timtaxan (**L**) ligger på 1 050 kronor.

Den andra timtaxan (**Lx**) ligger på 1 170 kronor.

Den första avgiften (**L**) är till för årlig offentlig kontroll. Den andra avgiften (**Lx**) är till för uppföljande kontroll och utredning av klagomål.

Myndighetsnämnden föreslår att enbart en timavgift ska användas. Timavgiften bör sättas på **1 166 kronor** för handläggning av samtliga ärenden. Timavgiften hamnar då i paritet som för bygglov, samt även som förslagen timavgift för miljö- och hälsoskydd.

Exempel på utfall av förändrad taxa

	Årlig tillsynskontroll (5 h)	Klagomålsärende (5 h)
År 2022	5 250 kronor	5 850 kronor
År 2023	5 830 kronor	5 830 kronor
Differens	+580 kronor	-20 kronor

Mellan åren 2021 och 2022 förändrades inte timavgiften i enlighet med PVK. Därav blir uppräknigen ”högre” i år än om timavgiften blivit uppräknat föregående år.

Ärende

Kommunernas rätt att ta ut avgifter för livsmedelskontrollen styrs av regler på både europeisk och nationell nivå. EU använder sig inom det här området framförallt av förordningar, vilket innebär att de är direkt tillämpliga i alla EU:s medlemsstater och till alla delar är bindande för var och en.

Anledningen till att EU valt att använda sig av den här typen av rättsakt, till skillnad från direktiv som istället införlivas i nationell rätt, är för att säkerställa att bestämmelserna blir lika inom hela EU. Bestämmelserna om finansieringen av den offentliga kontrollen återfinns i kontrollförordningens kapitel VI i artiklarna 78–85. Där anges de principer som ska ligga till grund för de nationella avgiftssystemen. Dessa bestämmelser gäller i hela livsmedelskedjan.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 165 forts

En allmän princip är att medlemsstaterna ska säkerställa att tillräckliga finansiella resurser finns tillgängliga för att tillhandahålla nödvändig personal och andra resurser som de behöriga myndigheterna behöver för att genomföra offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet (artikel 78).

I likhet med vad som gäller enligt den tidigare kontrollförordningen har medlemsstaterna i stor utsträckning möjlighet att välja om livsmedelskontrollen ska finansieras med avgifter eller med offentliga medel (artikel 80).

En företagare, som genom bristande efterlevnad orsakar offentlig kontroll som går utöver den behöriga myndighetens planerade kontrollverksamhet, ska bära samtliga kostnader som uppkommer (artikel 138.4). Genom att bygga upp ett väl fungerande system för egenkontroll som medför färre besökstillfällen för kontrollmyndigheten kan en företagare, genom riskklassningen, påverka sin årliga kontrollavgift (artikel 9.1c)

För samtliga avgifter, oavsett om det är obligatoriska enligt kontrollförordningen eller följer av medlemsstaternas lagstiftning, gäller att de inte får återbetalas direkt eller indirekt, förutom i de fall de har uttagits felaktigt (artikel 83.2).

Livsmedelsavgiftsförordningen (2021:176) LAF föreskriver att en kontrollmyndighets kostnader för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet ska täckas av avgifter. Det framgår också att om en kontrollmyndighet är en kommun ska avgifter fastställas av den kommunala nämnd som utför kontrollen på grundval av en taxa som kommunfullmäktige bestämmer. LAF anger vidare att avgifterna ska beräknas med kontrollförordningens allmänna princip om tillräckliga finansiella resurser i artikel 87.1 som grund. Kommunerna måste också förhålla sig till kommunallagens principer om självkostnad när de tar ut avgifter för livsmedelskontrollen.

Genom den nya förordningen avskaffades också det tidigare systemet med årlig förskottsbetalning och istället infördes ett system med obligatorisk efterhandsdebitering för livsmedelskontroll (7 § LAF). Bestämmelsen om efterhandsdebitering trädde i kraft 1 april, men eftersom bestämmelserna om årlig avgift i 3, 9, 12 och 12 b §§ i den gamla förordningen (2006:1166) får tillämpas till utgången av 2023, samt att den årliga avgiften då får omfatta kostnader även för annan offentlig verksamhet, behöver inte kommunerna gå över till efterhandsdebitering förrän 2024. Det är alltså fullt möjligt att ta ut årliga avgifter i förväg till utgången av 2023 och göra en stegvis övergång till efterhandsdebitering.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 165 forts

När en kommun agerar inom ramen för sin kompetens är den även bunden av förbudet mot beslut med tillbakaverkande kraft, som innefattar ett förbud mot retroaktiva betungande beslut. Kommunfullmäktige måste således ha fattat beslut om taxorna innan de börjar tillämpas. I rättspraxis har det sedan länge ansetts vara otillåtet med retroaktiva kommunala taxor frånsett vissa speciella undantagsfall. Förbudet framgår av 2 kap. 4 § kommunallagen: Kommuner och regioner får inte fatta beslut med tillbakaverkande kraft till nackdel för medlemmarna. Sådana beslut får dock fattas om det finns synnerliga skäl för det.

Kontrolltid

Med kontrolltid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteperson vid nämnden har använt för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet som hänger samman med kontrollen så som inläsning av ärendet, handläggning och beslut, kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i övrigt.

Lagstiftning

Enligt Kommunallag 2 kap. 6 § får inte kommunen ta ut högre avgifter än vad som motsvarar kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som de tillhandahåller. *Lag (2019:835)*.

Enligt Livsmedelslagen 28 § Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om skyldighet att betala avgifter för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet.

Bemyndigandet enligt första stycket innefattar rätt att meddela föreskrifter om skyldighet för kommunerna att ta ut sådana avgifter.

Indexreglering

Sveriges kommuner och regioner SKR har i senaste taxe-modellen frångått att använda KPI. De hänvisar till PKV (Prisindex för kommunal verksamhet) som de menar bättre motsvarar en kommuns kostnadsökning. PKV ger främst kostnadstäckning genom justering av timavgiften.

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)
Myndighetskontoret, Box 18, 295 21 BROMÖLLA

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 166

MN 2022/61

Revidering av taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken m m

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att anta taxa enligt förslag

1. Myndighetsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att med stöd av 27 kap. 1 § Miljöbalken, Strålskyddslagen 10 kap. 4 §, Sprängämnesprekursorer 11 § och lagen med handel av receptfria läkemedel 23 §, att anta bilagd taxa med avgifter för handläggning och tillsyn enligt miljöbalken med flera.
2. Myndighetsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.
3. Myndighetsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att myndighetsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Myndighetsnämnden föreslår att timavgiften för handläggning och tillsyn enligt miljöbalken sätts till **1 166 kr**.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse 2022-11-30
Taxa för tillsyn enligt miljöbalken 2022-11-30

Motivering

Kommuner och regioner får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som kommuner är skyldiga att tillhandahålla, får kommunen ta ut avgifter om det är särskilt föreskrivet. Sådant bemyndigande finns t.ex. i 27 kap. 1 § miljöbalken. Där föreskrivs bland annat att kommunfullmäktige får meddela föreskrifter om avgifter för en kommunal myndighets verksamhet med provning och tillsyn.

Grundläggande regler för avgifterna finns både i kommunallagen och i miljöbalken.



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 166 forts

I propositionen till miljöbalken har regeringen uttryckt att myndigheternas miljöarbete så långt som möjligt bör avgiftsfinansieras (prop. 1997/98:45 del 1 sid. 516):

Regeringen vill understryka vikten av att myndigheternas verksamhet i möjligaste mån avgiftsfinansieras. Tillsynen över hela miljöbalkens område bör som idag som huvudprincip vara avgiftsfinansierad.

Avgifterna ska enligt regeringens bedömning omfatta myndigheternas kostnader i samband med prövning och tillsyn och kostnader i anmälningssärenden. Det är särskilt viktigt att beakta de begränsningar som finns i regeringsformen när det gäller bedömningen av vilka kostnader för verksamhet av förebyggande och stödjande karaktär – t.ex. rådgivning, information och liknande verksamhet – som kan finansieras genom avgifter, d.v.s. verksamhet som inte kan hänföras till direkt myndighetsutövning. En viss schablonisering vid utformningen av avgiftsförordningarna är nödvändig.

Kommunfullmäktige ska ha fattat beslut om taxorna innan de börjar tillämpas. I rättspraxis har det sedan länge ansetts vara otillåtet med retroaktiva kommunala avgifter fränsett vissa speciella undantagsfall. Detta förbud framgår direkt av 2 kap. 4 § kommunallagen:

Kommuner och landsting får inte fatta beslut med tillbakaverkande kraft som är till nackdel för medlemmarna. Sådana beslut får dock fattas om det finns synnerliga skäl för det. Att en kommun fattar beslut om årliga avgifter i enskilda ärenden, med tillämpning av en beslutad och lagakraftvunnen taxa, anses inte vara ett retroaktivt beslut även om viss del av året gått när beslutet fattats. Börjar en ny taxa gälla först t.ex. 1 mars får årsavgifterna beräknas på de aktuella årens taxor.

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Myndighetsnämnden föreslår att timavgiften för handläggning och tillsyn enligt miljöbalken sätts till **1 166 kr**. Timavgiften hamnar då i paritet som för bygglov, samt även som förslagen timavgift för livsmedelstillsyn.

Mellan åren 2021 och 2022 förändrades inte timavgiften i enlighet med PVK. Därav blir uppräkningsen ”högre” i år än om timavgiften blivit uppräknat föregående år.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 166 forts

Ärende

Ändringar i lagstiftning och förändringar av verksamhetstyper gör att taxan för tillsyn och prövning enligt miljöbalken m fl behöver revideras.

Grunddokumentet är befintlig taxa. Rödmarkerade texten föreslås tas bort. Medan den grönmarkerade texten är tillkommande förslag.

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)
Myndighetskontoret, Box 18, 295 21 BROMÖLLA



MN § 167

Bygg 2022/193

Ansökan om bygglov för nybyggnad av toalett på fastigheten HAGSTAD 4:2, Leingarydsvägen vid Grundsjön

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL)
4. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
6. Avgift 13 200 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-30
Ansökan	2022-10-27
Kontrollplan	2022-10-27
Situationsplan	2022-10-27
Ritningar	2022-10-27
Tekniskbeskrivning	2022-10-27
Översiktsplan	2022-10-27

Sammanfattning

Åtgärden avser nybyggnad av offentlig toalett.

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av offentlig toalett i anslutning till Skåneleden.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inom område med riksintressen för naturvård och rörligt friluftsliv samt inom område med strandskydd.



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 167 forts

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13 200 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 167 forts

- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked samt verifierad och signerad kontrollplan skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens för åtgärd i biotopskydd, t.ex. stenmurar i jordbruksmark (miljöbalken 7 kap. 11 §, förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken mm. 5- 8 b §§ och 23 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens från artskyddsförordningen då vissa växt- och djurarter kan påverkas negativt (artskyddsförordningen 4- 9 och 14- 15 §§).
- Anmälan om enskild avloppsanläggning ska lämnas till myndighetskontoret (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13- 15 §§).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Datum
2022-12-15

MN § 167 forts
telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna
skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Sölvesborgs kommun, Repslagaregatan 1, 294 80 SÖLVESBORG
(daniel.nilsson@solvesborg.se)

[Redacted signature area]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 168

Tillsyn 2022/335

Tagit i bruk del av byggnad innan slutbesked meddelats på fastigheten VERKSTADEN 6

Myndighetsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap 51 och 57 §§ plan- och bygglagen, ta ut en byggsanktionsavgift av Trecore Bromölla AB, för att ha tagit del av tillbyggnaden i bruk innan slutbesked meddelats.
2. Med stöd av 9 kap 19 § plan- och byggförordningen fastställa byggsanktionsavgiften till 28 593 kronor att erläggas till Bromölla kommun för att ha tagit del av tillbyggnaden i bruk innan slutbesked meddelats.
3. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap 61 § PBL och ska betalas även om beslutet överklagas.

Byggsanktionsavgift på 28 593 kr (faktureras separat)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-12-01
Byggsanktions beräkning	2022-11-10
Föreläggande att inkomma med yttrande	2022-11-10

Sammanfattning

Delar av butiksytan har tagits i bruk genom att varuuppackning har skett i den nya inredningen, delar av bakomliggande lagerutrymme har tagits i bruk för ändamålet.

Ärende

Enligt 10 kap 4 § PBL får ett byggnadsverk inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän myndighetsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat. Byggherren har tagit del av tillbyggnaden i bruk innan slutbesked meddelats.

Det innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § PBL och 9 kap 19 §. PBF.

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Prisbasbeloppet är 48 300 kronor år 2022. Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 19 § 3 p



MN § 168 forts

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter tillbyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:

3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,2 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,004 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea. I det här ärendet innebär det att byggsanktionsavgiften för att ha tagit del av tillbyggnaden i bruk innan slutbesked meddelats ska sättas till totalt 28 593 kronor.

Enligt 11 kap 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde, en rättelse kan vara att ta bort det olovligt utförda.

Kommunicering

Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med yttrande avseende detta ärende. Fastighetsägaren har inte inkommit med något yttrande.

Sent inkommit yttrande

Ärendenummer *TILLSYN.2022.335*

Föreläggande att inkomma med yttrande avseende olovlig åtgärd, tagit i bruk innan slutbesked meddelats på fastigheten VERKSTADEN 6, Tians väg 4.



MN § 168 forts

Yttrande till myndighetsnämnden.

Vi har inte samma syn på "ta i bruk", er syn stämmer inte heller överens med MMD Nacka dom, 2015-09-30, mål nr P 155-15, samt Boverkets beskrivning/information, se deras kunskapsbank om slutbesked.

Länk. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/byggprocessen/slutbesked/>

Vad menas med att ta i bruk?

Byggnadsverk får normalt sett inte tas i bruk utan slutbesked eller interimistiskt slutbesked. Vad som menas med begreppet "ta i bruk" är därför av stort intresse. I lagtexten och i förarbetena förklaras detta begrepp inte närmare.

Även för andra byggnader än bostadshus kan det vara svårt att avgöra om de har tagits i bruk. Det finns ett rättsfall som handlar om en förskola. I det fallet förvarades möbler och andra saker för förskoleverksamheten i byggnaden men förskoleverksamheten hade inte påbörjats. Domstolen ansåg därför att byggnaden inte hade tagits i bruk. (MMD Nacka, 2015-09-30, mål nr P 155-15)

Vi har inrett väldigt många Apotek runt om i Sveriges kommuner i befintliga byggnader och där hanteras detta utan problem.

Vi föreslår att ert förslag till beslut om sanktionsavgift därmed avskrivs, tack.

Vänligen

Peter Stevelind

Motivering

Byggherren har tagit del av tillbyggnaden i bruk innan slutbesked meddelats vilket innebär att byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen och av 9 kap 19 § Plan och byggförordningen.

Avgift

Sanktionsarea	98 m ²
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	48 300 kr
Beräkningsgrundandeformel	$((0,2 * pbb) + (0,004 * pbb * \text{sanktionsarea}))$
Beräkning	$((0,2 * 48\ 300) + (0,004 * 48\ 300 * 98))$

Beslutad byggsanktionsavgift på 28 593 kr (faktureras separat)



MN § 168 forts

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Trecore Bromölla AB, Box 11405, 404 29 GÖTEBORG



MN § 169

Bygg 2022/203

Ansökan om rivningslov för ladugårdsbyggnad på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Håkan Blissning godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).

Avgift 7 700 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-30
Ansökan	2022-11-15
Anmälan om kontrollansvarig	2022-11-25
Situationsplan	2022-11-25
Foto befintlig byggnad	2022-11-25

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser rivningslov för rivning av ekonomibygnad.

Ärende

Ansökan avser rivningslov för rivning av ekonomibygnad. I gällande detaljplan finns följande att läsa:

Det finns inte byggnader med stort kulturhistoriskt värde i byn men en del hus som tillsammans med landskapet ger en bymiljö som har stora positiva värden. Därför har angetts ett område, med skraffering på plankartan, där man vid uppförande av nya byggnader och förändring av befintliga skal ta hänsyn till miljön. 38§ Byggnadsstadgan skall här tillämpas med särskild uppmärksamhet. Hänsyn får också tas till det storskaliga landskapet.

Byggnadsstadgan har följande lydelse:

38 §. Åt byggnads yttre skall givas sådan utformning och färg, som stads- eller landskapsbilden fordrar och som befinner lämplig såväl för byggnaden i och för sig som för en god helhetsverkan. Byggnad av större värde ur historisk, kulturhistorisk eller konstnärlig synpunkt må icke förvanskas vare sig genom arbeten å själva byggnaden eller genom bebyggelse i grannskapet. Om skyldighet att bevara fasta fornlämningar är särskilt stadgat.



Myndighetsnämnden

MN § 169 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1988-01-29,

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 34 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Rivningslovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 7 700 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Rivningslovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Rivningslovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Sökanden erinras om att det även krävs länsstyrelsens tillstånd för ingrepp i fornlämning (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Rivningslovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.



MN § 169 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]



MN § 170

Bygg 2022/141

Ansökan om bygglov för upplag av schaktmassor på fastigheten BROMÖLLA 12:68

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 5 500 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-30
Ansökan	2022-08-25
Situationsplan	2022-09-23
Trafikverkets beslut	2022-11-02
In/utfart	2022-11-09
Ansökan om upplagsplats (information)	2022-09-23
Yttrande trafikverket	2022-11-11
Yttrande Miljö	2022-11-21

Sammanfattning

Ansökan om bygglov för upplag av schaktmassor i anslutning till väg 116.

Ärende

Ansökan avser bygglov för upplag av schaktmassor. Sökt åtgärd lokaliseras i gräns mot riksintresse för naturvård. Området pekats ut i Översiktsplanen som slätt- och Åkerlandskap. Generellt i området finns skyddade biotoper exempelvis stenmurar, alléer, odlingsrösen och Åkerholmar. Inga ytterligare naturvärden omnämns i TUVAs registret hos Jordbruksverket.

Då området för sökt åtgärd omges av stenmurar har tillstånd sökts hos trafikverket för att bredda och möjliggöra en lämplig in/utfart från väg 116.



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 170 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Tillfart sker via breddning av befintlig in/utfart från väg 116.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Myndighetsnämndens bedömning av synpunkterna framgår i motivering.

Miljökontoret har meddelat:

Myndighetskontoret (Miljö) har inget att erinra angående inkommen ansökan om bygglov på fastigheten Bromölla 12.68.

Trafikverket har meddelat:

Bygglov för anläggning av upplag av schacktmassor på fastigheten Bromölla 12:68, Bromölla kommun

Trafikverket har mottagit ovan rubricerat ärende för yttrande. Fastigheten ligger utmed väg 116 och upplaget placeras enligt ansökan mer än 12 meter från vägen.

Byggnadsfritt avstånd från vägområdet är 12 meter och Trafikverket förutsätter att inga schacktmassor placeras inom detta avstånd. Observera att inga fasta föremål såsom fordon får placeras inom vägens säkerhetszon, vilken är 7 meter från vägkant.

Observera om stängsel uppförs inom 12 meter från vägkant kan detta kräva andra tillstånd.

Väganslutning

Av ansökan framgår att sökanden har ansökt om tillstånd för utfart till väg 116, TRV 2022/110622. Tillstånd är beviljat.

Trafikverket har inga synpunkter på att bygglov beviljas.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 5 500 kr

Summa avgift enligt taxan: 5 500 kr (faktura översänds separat)



MN § 170 forts

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Sökanden erinras om att det även krävs länsstyrelsens tillstånd inom område med landskapsbildsskydd (lagen om införande av miljöbalken 9 §, naturvårdslagen 19 §)
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens för åtgärd i biotopskydd, t.ex. stenmurar i jordbruksmark (miljöbalken 7 kap. 11 §, förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken mm. 5- 8 b §§ och 23 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas samråd med länsstyrelsen vid väsentlig ändring av naturmiljön (miljöbalken 12 kap. 6 §).



Myndighetsnämnden

MN § 170 forts

- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Grödbymaskin AB, Siesjövägen 49-45, 295 91 BROMÖLLA
(grodbymaskin@gmail.com)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 171

Tillsyn 2022/338

Tillsynsanmälan om påbörjat åtgärd innan lov och startbesked på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Storgatan/Ågatan

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag

Ordförandes förslag till beslut

Ärendet avskrivs med stöd av 11 kap 5 § plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Föreliggande förslag till beslut 2022-12-15
Fotografier 2022-12-15

Ärende

Enligt 10 kap 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan myndighetsnämnden har gett bygglov/marklov och ett startbesked om åtgärden kräver bygglov/marklov. En prövning har gjorts huruvida påbörjad anläggning av GC-väg på rubricerad fastighet är marklovspliktig eller inte.

Motivering

Myndighetsnämndens gör bedömningen med stöd av 9 kap 35 § plan- och bygglagen att marknivån inte avsevärt har/kommer att förändras och därmed är inte anläggningen av GC-vägen marklovspliktig.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 171 forts

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 172

Bygg 2022/185

Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Öster om Hügegatan 12

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 9 350 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-30
Ansökan	2022-10-20
Yttrande från sakägare med erinran	2022-11-05
Yttrande sökande	2022-11-18
Situationsplan	2022-10-20
Plan- och fasadritning	2022-10-20
Foton	2022-10-20

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av transformatorstation. Två transformatorstationer i närområdet kommer att rivas och ersättas.

Ärende

Fastigheten ligger inom detaljplan beslutad 1973-04-27.

Sökt åtgärd avser nybyggnad av transformatorstation om 17.5 kvm och placeras i anslutning till befintlig GC-väg och skall ersätta två befintliga transformatorstationer som är placerade längs med samma GC-väg.



MN § 172 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan beslutad 1973-04-27. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser uppförande av byggnad på mark avsedd för park/plantering.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL.

Fastighetsägare till Orion 6 har framfört:

Vårt yttrande till tjänsteskrivelse 2022 11 01:

Vi motsätter oss bestämt förslaget av placeringen av ny transformatorstation.

Detaljplanen anges som park och vi anser att sådana grönområde bör behållas och samtidigt skulle detta klumpiga och fula bygg störa oss.

Vi föreslår i första hand en utbyggnad av någon av de befintliga stationerna eller i andra hand i "hacket" mellan tomterna Hügegatan 12 och Hügegatan 14 där den inte skulle sticka ut på samma sätt. Vi hoppas att ni tar detta i beaktande inför kommande beslut.

Bromölla 2022 11 05

[Redacted signature]

Sökanden har getts möjlighet att yttra sig över dessa synpunkter och har lämnat yttrande:

Hej!

Denna nya dubbelstationen skall ersätta 2st befintliga transformatorstationer för att möjliggöra plats åt mera parkeringsplatser på Östra Gränd samt för VA schaktet som skall göras ner till det nya exploateringsområdet nere på Aspvägen, allt enligt önskemål från Johan Røjestål Bromölla kommun. Ombyggnad av dom båda befintliga transformatorstationerna är ej möjlig då dessa har en föråldrad utrustning som ej går att komplettera.

Med vänlig hälsning

Anders Rehn

Olofströms Kraft

Myndighetsnämndens bedömning av synpunkterna framgår i motivering.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 172 forts

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 9 350 kr

Summa avgift enligt taxan: 9 350 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 172 forts

- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Energi & Vatten AB, Storgatan 40, 295 21 BROMÖLLA
(mikael.kristiansen@bevab.se)
BROMÖLLA KOMMUN, Box 18, 295 21 BROMÖLLA
(johan.rojestal@bromolla.se)

[Redacted signature area]



MN § 173

Bygg 2022/192

Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Vändplanen vid Segervägen 18

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 9 350 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-30
Ansökan	2022-10-26
Yttrande granne	2022-11-13
Yttrande granne 2	2022-11-16
Yttrande sökande	2022-11-16
Situationsplan	2022-10-26
Plan- och fasadritning	2022-10-26
Foton	2022-10-26
Yttrande 2 sökande	2022-11-25
Magnetfält intill nätstation	2022-11-25

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av transformatorstation. Åtgärden placeras i anslutning till befintlig GC-väg.

Ärende

Fastigheten ligger inom detaljplan -1956. Plats för sökt åtgärd anges i detaljplanen som park eller plantering.



MN § 173 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1956-09-28. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser uppförande av byggnad på mark avsedd för park/plantering.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL.

Fastighetsägare till [REDACTED] har framfört:

Granhörande gällande ansökan om bygglov på fastigheten BROMÖLLA 11:1,

Vändplanen vid

Segervägen 18.

Hej!

Den lilla parken vid Segervägens slut har senaste tiden snyggats till, buskar och träd tagits ner, gräsytorna klipps och en informationsskylt om djuren vid Skråbeån satts upp. En ny parkbänk med bord har satts upp. Det har blivit öppnare ytor och folk vågar dagtid sitta ner på bänken en stund. Äldre med rullatorer har stannat till för en paus, hundägare passerar ofta och de som ska till tågstationen använder bron som en genväg. Många människor passerar här. Men tyvärr finns det också "skumma" personer som använder stigen. De försvinner ofta bort till bron, eventuellt följer de ån en bit för att som jag kallar det "göra affärer". Några är "påtända", andra vill bara ställa till oreda och förstöra för människor och samhälle. En del parkerar sina bilar för en kort stund på vändplatsen och försvinner igen.

Jag flyttade till Segervägen 2017 och har under denna tid fått bilen förstörd tre gånger, brevlådan förstörd vid två tillfällen; sprängd vid ett tillfälle och senare ny brevlåda förstörd och kastad på vägen längre upp mot Storgatan. En buske i hörnan på vår tomt (precis där stigen börjar) var antänd för ett par veckor sedan, brandkåren ryckte ut och släckte. Stenar, glasflaskor och äpplen har kastats in på tomten. Jag har naturligtvis också sett all förstörelse innan tillsnyggningen i parken. Till exempel sattes det upp en ny fin parkbänk som dessvärre inom några veckor var förstörd (den gamla parkbänken förstördes och brändes). Nyligen har märkpinnar/utstakningspinnar, som Olofströms Kraft satt upp, dragits upp.

Med tanke på det jag skrivit ovan avråder jag från att sätta upp en transformatorstation vid stigen. Dels tycker jag att det utseendemässigt skulle förstöra den lilla parken som man nu börjat göra fin dels skulle otryggheten öka om oseriösa personer skulle få ett gömställe bakom transformatorstationen. Särskilt otryggt skulle det kännas att använda stigen kvällstid och när det är mörkt. Det finns tyvärr också risk för att den planerade transformatorstationen inte får vara i fred för åverkan. Själv skulle jag uppleva det som otryggt att ha en transformatorstation placerad så nära tomten och särskilt olustigt skulle det vara om transformatorstationen blev ett tillhåll och en plats för oseriösa personer att gömma sig bakom. Jag finner med andra ord den föreslagna placeringen synnerligen olämplig för en transformatorstation.

Förslag: Avråder från att sätta upp transformatorstation enligt förslag.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 173 forts
Fastighetsägare till [REDACTED] har framfört:
(se bilaga: Yttrande granne 2)

Sökanden har getts möjlighet att yttra sig över dessa synpunkter och har lämnat yttrande:

Yttrande sökande

Hej!

Platsen som vi har sökt bygglov för är gjord i samråd med Christer Björk Bromölla Kommun, syn på platsen.

Idag finns det en gammal transformatorstation ca 9m sydväst om där den nya transformatorstationen är tänkt att placeras.

Den tekniska utrustningen är uttjänt, reservdelar finns ej att tillgå vid ett haveri.

Matningen till den gamla transformatorstationen är radiell (endast matning från ett håll), i samband med byte av transformatorstationen är det även planerat att gräva en ny högspänningskabel till transformatorstationen som finns på Granstigen för att säkra elleveranserna. Vad det gäller avståndet till den nya transformatorstationen kontra den gamla är det ca 2m längre till den nya.

Med vänlig hälsning

Anders Rehn

Olofströms Kraft AB

Yttrande 2 sökande

Hej!

Lite svar och info ang yttrande.

Bifogar ett dokument för magnetfält intill nässtationer.

"Av svensk standard SS 421 01 01 samt den tillhörande handledningen

Högspänningsguiden framgår att minsta tillåtna avstånd mellan transformatorstation och brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag är 5 meter"

Med vänlig hälsning

Anders Rehn

Olofströms Kraft AB

Myndighetsnämndens bedömning av synpunkterna framgår i motivering.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 173 forts

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 9 350 kr

Summa avgift enligt taxan: 9 350 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.



MN § 173 forts

- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Energi & Vatten AB, Storgatan 40, 295 21 BROMÖLLA
(mikael.kristiansen@bevab.se)
BROMÖLLA KOMMUN, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA
(johan.rojestal@bromolla.se)





MN § 174

Bygg 2022/186

Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:82, Norr om Granstigen 3

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 9 350 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-11-30
Ansökan	2022-10-20
Situationsplan	2022-10-20
Plan- och fasadritning	2022-10-20
Foton	2022-10-20

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av transformatorstation

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1953-05-22. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser uppförande av byggnad på allmän platsmark som i detaljplanen anges som park/plantering.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.



Datum
2022-12-15

Myndighetsnämnden

MN § 174 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 9 350 kr

Summa avgift enligt taxan: 9 350 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 174 forts

- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Energi & Vatten AB, Storgatan 40, 295 21 BROMÖLLA
(mikael.kristiansen@bevab.se)

[Redacted signature area]



MN § 175

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2022-11-01 till 2022-11-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 176

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2022-11-01 till 2022-11-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 177

Delegationsbeslut Räddning

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av räddningschefen meddelade beslut november 2022

2022-11-09 Tillsyn enligt LSO på Valje gamla skola

2022-11-16 Tillsyn enligt LSO på Folktandvården

2022-11-22 Tillsyn enligt LSO på Ripps AB

Av brandinspektör meddelade beslut november 2022

2022-11-09 Tillsyn enligt LSO på Dalaskolan södra

2022-11-14 Tillsyn enligt LSO på Öllerbacka

2022-11-17 Tillsyn enligt LSO på Sparbankshallen

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 178

Delegationsbeslut Trafik

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av handläggaren meddelade beslut

Under perioden 2022-11-01 till 2022-11-30 har 1 nytt parkeringstillstånd för rörelsehindrade utfärdats.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 179

Meddelanden till Myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

Ärende

Följande meddelande redovisas:

Bygg/Miljö

- KF § 96, 221119 – beslut författningssamling avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter
- KF § 96, 221119 – beslut om revidering författningssamling nr 758.3, avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter
- Lantmäteriet – beskrivning avstyckning på fastigheten Gröbby 25:32 och anslutning enligt AL 42a
- Lantmäteriet – underrättelse om beslut i avslutad förrättning på fastigheten Gröbby 25:32 och anslutning enligt AL 42a
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut om upphävande av Myndighetsnämndens beslut från den 15 juni 2021, dnr strand 2021/3 avseende strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Klagstorp 3:9 (bilaga MN § 94, 210520 och MN § 107, 210615)
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut om upphävande av Myndighetsnämndens beslut från den 20 maj 2021, dnr strand 2021/7 avseende strandskyddsdispens för uppförande av solcellsanläggning på fastigheten [REDACTED]
- Länsstyrelsen i Skåne Län - information till kommuner om livsmedelsrevisioner 221201
- Växjö Tingsrätt – föreläggande överklagande av Länsstyrelsens beslut 221004 dnr 526-9910-2021 angående strandskyddsdispens på fastigheten [REDACTED]