



### Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Plats och tid	Sessionssalen kl. 13:00-14:00		
Beslutande	Ledamöter Peter A.W. Svensson (S) Ordförande Stig Gerdin (Alt) Kerstin Ilk (S) Sandor Szilagyi (M)		
	Tjänstgörande ersättare Daniel Jerneholt (SD)		
Övriga närvarande	Ersättare Jörgen Svensson (S) Marianne Francke (S) Tjänstemän Carolina Hildingsson, sekreterare Johan Ohlsson, verksamhetschef Johan Röjestål, teknisk chef Fehmi Berisha, planarkitekt Övriga Andreas Nordberg (SD), ledamot i samhällsbyggnadsutskottets beredning Bo Johansson (Alt), ledamot i samhällsbyggnadsutskottets beredning		
Justerare	Sandor Szilagyi		
Justeringens plats och tid	Kanslienheten 2024-04-03 kl. 15:00		
Underskrifter	Sekreterare	Carolina Hildingsson	Paragrafer 25-29
	Ordförande	Peter A W Svensson	
	Justerare	Sandor Szilagyi	

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2024-03-26		
Datum då anslaget sätts upp	2024-04-04	Datum då anslaget tas ned	2024-04-25
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten		
Underskrift	Carolina Hildingsson		



## Ärendelista

- |      |   |          |
|------|---|----------|
| § 25 | Ekonomisk uppföljning   |          |
| § 26 | Överlåtelse av arrendeavtal för del av Bromölla 12:47                           | 2019/439 |
| § 27 | Arrendeavtal för mobilmast på del av fastigheten Bromölla 11:1, Bromölla kommun | 2024/199 |
| § 28 | Utökad investeringsbudget för inköp av verksamhetsmark                          | 2024/226 |
| § 29 | Omfördelning av investeringsmedel från IP 302 till IP 298 under 2024            | 2024/242 |



SBU § 25

## Ekonomisk uppföljning

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Redovisningen mottas.

### Ärende

Ekonomisk uppföljning redovisas av verksamhetschef Johan Ohlsson.

\_\_\_\_\_



SBU § 26

Dnr 2019/439

## Överlåtelse av arrendeavtal för del av fastigheten Bromölla 12:47

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överlåtelsen av jordbruksarrende på del av fastigheten Bromölla 12:47 under återstående arrendetid.

### Ärende

Nuvarande arrendator har sagt upp sitt jordbruksarrende för del av fastigheten Bromölla 12:47 och vill överlåta den återstående tiden till ny arrendator. Parterna har skickat in en undertecknad överenskommelse till kommunen.

### Ärendets tidigare handläggning

SBU § 49/2019

SBU § 18/2024

KS § 77/2024

\_\_\_\_\_



SBU § 27

Dnr 2024/199

## Arrendeavtal för mobilmast på del av fastigheten Bromölla 11:1, Bromölla kommun

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att avslå begäran om arrendeavtal mellan Bromölla kommun och On Tower Sweden AB för mobilmast på del av fastigheten Bromölla 11:1.

### Ärende

On Tower Sweden AB har ansökt om arrendeavtal med Bromölla kommun för en mobilmast och teknikbod på del av fastigheten Bromölla 11:1 (Vattentornsparken).

Vattentornsparken är en av kommunens grönområde/rekreationsområde där en etablering av detta slag skulle inskränka tillgängligheten på området samt inverka på befintlig vegetation. Förutom tornet ska kabeldragning och teknikbod etableras inom området vilket ska beaktas i sammanhanget vad gäller skador på vegetation och tillgänglighet.

Ärendet föredras på dagens sammanträde av teknisk chef Johan Röjstål.

### Yrkanden

Stig Gerdin (Alt): Begäran om arrendeavtal för mobilmast ska avslås.

\_\_\_\_\_



SBU § 28

Dnr 2024/226

## Utökad investeringsbudget för inköp av verksamhetsmark

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudget med 2 600 000 kr för inköp av verksamhetsmark på Åbylyckorna.

### Ärende

Möjligheten att förvärva verksamhetsmark på Åbylyckorna har uppkommit varav ett behov av en utökad investeringsbudget föreligger.

I dagsläget återstår endast en mindre yta av kommunal verksamhetsmark i området Åbylyckorna som är exploaterad och klar för försäljning. Ytterligare mark för verksamhetsetablering är strategiskt viktigt i området.

\_\_\_\_\_

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



SBU § 29

Dnr 2024/242

## Omfördelning av investeringsmedel från IP 302 till IP 298 under 2024

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna omfördelning av 2,5 miljoner i investeringsmedel från IP 302 till IP 298 under 2024.

### Ärende

År 2023 gjordes inga beläggningsarbeten pga pågående konflikt med extern part och därmed är investeringsbudgeten för år 2024 dubbel (4,5 miljoner + 4,5 miljoner) gällande IP 302 (beläggning)

Planerade beläggningsarbeten under 2024 uppgår till 6,5 miljoner vilket ger ett överskjutande utrymme på 2,5 miljoner som kan användas till investering av belysningsbeståndet (IP 298).

Belysningsbeståndet saknar finansiering i investeringsplanen för 2023-2024.

Ärendet föredras på dagens sammanträde av teknisk chef Johan Röjestål.

\_\_\_\_\_