



Datum
2023-05-16

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Plats och tid	Sessionssalen kl. 08:30-9:40		
Beslutande	Ledamöter Stig Gerdin (Alt), ordförande Kerstin Ilk (S) Sandor Szilagyi (M) Morgan Jonsson (SD)		
	Tjänstgörande ersättare Jörgen Svensson (S)		
Övriga närvarande	Ersättare Marianne Francke (S) Mattias Åkerman (SD) Daniel Jerneholt (SD) Tjänstemän Inger Hofflander, sekreterare Johan Ohlsson, verksamhetschef Johan Røjestål, teknisk chef Fehmi Berisha, planarkitekt Övriga Bo Johansson (Alt), ledamot i samhällsbyggnadsutskottets beredning		
Justerare	Morgan Jonsson		
Justeringens plats och tid	Kansli- och utvecklingsenheten 2023-05-23 kl. 15:00		
Underskrifter	Sekreterare	Inger Hofflander	Paragrafer 46-50
	Ordförande	Stig Gerdin	
	Justerare	Morgan Jonsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2023-05-16		
Datum då anslaget sätts upp	2023-05-24	Datum då anslaget tas ned	2023-06-15
Förvaringsplats för protokollet	Kansli- och utvecklingsenheten		
Underskrift	Inger Hofflander		



Ärendelista

§ 46	Beslut om granskning av detaljplan för del av Gualöv 3:59 och Gualöv 3:77, Bromölla kommun	2023/120
§ 47	Ekonomisk uppföljning	
§ 48	Återkallande av planuppdrag för del av Bromölla 12:53 och 12:46 i Norreskog, Bromölla kommun	2014/491
§ 49	Markupplåtelseavtal avseende del av fastigheten Näsrum 35:2 i Näsrum	2016/1000
§ 50	Meddelanden till kommunstyrelsen	2023/31



SBU § 46

Dnr 2023/120

Beslut om granskning av detaljplan för del av fastigheten Gualöv 3:59 och Gualöv 3:77, Bromölla kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att detaljplan för del av fastigheten Gualöv 3:59 och Gualöv 3:77 i Bromölla kommun godkänns för granskning enligt redovisat förslag.

Ärende

Förslag till detaljplan för del av fastigheten Gualöv 3:59 och Gualöv 3:77 i Bromölla kommun har tagits fram. Planförslaget har varit föremål för samråd under perioden 24 mars 2023 till och med den 24 april 2023. Inkomna synpunkter redovisas i upprättad samrådsredogörelse.

Förslag till granskningshandling redovisas

Ärendets tidigare handläggning

SBU § 14/2023

KS § 110/2023

SBU § 26/2023

SBU § 27/2023

Exp

Fehmi Berisha, planarkitekt

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 47

Dnr 2023/190

Ekonomisk rapport, april 2023

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att motta informationen.

Ärende

Verksamhetschef Johan Ohlsson redovisar ekonomisk uppföljning för april 2023.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 48

Dnr 2014/491

Återkallande av planuppdrag för del av fastigheten Bromölla 12:53 och Bromölla 12:46 i Norreskog

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att återkalla kommunstyrelsens beslut den 6 augusti 2014 § 157 om planuppdrag för del av fastigheten Bromölla 12:53 och Bromölla 12:46 i Norreskog.

Ärende

Kommunstyrelsen har den 6 augusti 2014 beslutat att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av fastigheten Bromölla 12:53 och Bromölla 12:46 i Norreskog. Syftet med planuppdraget var att möjliggöra för bildandet av en gemensamhetsanläggning inom gatumarken i området.

Tekniska enheten gör bedömningen att driftansvaret för gator kan överlämnas till vägförening utan att ändra detaljplanen och föreslår därmed att planuppdraget återkallas.

Ärendets tidigare handläggning

SBU § 37/2014

KS § 157/2014

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 49

Dnr 2016/1000

Beslut om markupplåtelseavtal avseende del av fastigheten Näsium 35:2 i Näsium

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna markupplåtelseavtal för transformatorstation och högspänningskabel på del av fastigheten Näsium 35:2 enligt redovisat förslag.

Ärende

Olofströms Kraft Nät AB har etablerat en ny transformatorstation och högspänningskabel på del av fastigheten Näsium 35:2. Förslag till markupplåtelseavtal redovisas.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 50

Dnr 2023/31

Meddelanden till kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisningen mottas

Ärende

- Lagakraftbevis från Förvaltningsrätten i Malmö angående beslut om utökat driftbidrag till Bromölla Fritidscenter AB.
- Kallelse till förbundsstämma för medlemmarna i vattenvårdsförbundet för västra Hanöbukten.
- Skrift från Byggnadsvårdsföreningen – Hela staden och bygden med kulturvärden som resurs.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------