



Datum
2022-05-31

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Plats och tid	Kristianstad återvinningsstation Returum, kl. 08:30-12:30		
Beslutande	Ledamöter Stig Johansson (S), ordförande Ola Lorentzson (SD) Marianne Francke (S) Bengt Joelsson (C)		
	Tjänstgörande ersättare Andreas Ottosson (SD)		
Övriga närvarande	Ersättare Morgan Jonsson (SD) Lars Petersson (S) Peter A.W. Svensson (S) Stig Gerdin (Alt)		
	Tjänstemän Inger Hofflander, sekreterare Johan Ohlsson, verksamhetschef Johan Røjestål, teknisk chef Fehmi Berisha, planarkitekt Katharina Olin, avfallsplanerare		
	Övriga Fredrik Holmer, Returum (information)		
Justerare	Andreas Ottosson		
Justeringens plats och tid	Kansli- och utvecklingsenheten 2022-06-13 kl. 15:00		
Underskrifter		Paragrafer	44-49
	Sekreterare	Inger Hofflander	
	Ordförande	Stig Johansson	
	Justerare	Andreas Ottosson	
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2022-05-31		
Datum då anslaget sätts upp	2022-06-14	Datum då anslaget tas ned	2022-07-06
Förvaringsplats för protokollet	Kansli- och utvecklingsenheten		
Underskrift	Inger Hofflander		



Ärendelista

§ 44	Beslut om granskning av detaljplan för del av Bromölla 11:1 väster om Dygdernas väg	2021/28
§ 45	Ekonomisk uppföljning	2021/642
§ 46	Exploatering av del av fastigheten Bromölla 11:1 utmed Fjälkingegatan i Bromölla	2022/62
§ 47	Uppsägning av avtal om jordbruksarrende	2022/403
§ 48	Beslut om uppdrag att ta fram detaljplan för del av fastigheten Gonarp 13:4 i Bromölla kommun	2022/376
§ 49	Miljöambitioner för Åsens avfallsanläggning	2022/359



SBU § 44

Dnr 2021/28

Beslut om granskning av detaljplan för del av fastigheten Bromölla 11:1 väster om Dygdernas väg i Bromölla kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Detaljplan för del av fastigheten Bromölla 11:1 väster om Dygdernas väg i Bromölla kommun godkänns för granskning enligt redovisat förslag.

Ärende

Förslag till detaljplan för del av fastigheten Bromölla 11:1 väster om Dygdernas väg i Bromölla kommun har tagits fram.

Planförslaget har varit föremål för samråd under perioden 15 februari till och med den 15 mars 2022. Inkomna synpunkter redovisas i upprättad samrådsredogörelse.

Förslag till granskningshandling redovisas

Ärendets tidigare handläggning

SBU § 8/2021

KS § 40/2021

SBU § 2/2022

Exp

Fehmi Berisha, planarkitekt

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 45

Dnr 2021/642

Ekonomisk uppföljning

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Redovisningen mottas.

Ärende

Ekonomisk uppföljning redovisas på dagens sammanträde av verksamhetschef Johan Ohlsson.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 46

Dnr 2022/62

Exploatering av del av fastigheten Bromölla 11:1 utmed Fjälkingegatan i Bromölla

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Överlämnas till kommunstyrelsen.

Ärende

Samhällsbyggnadsutskottet har den 1 februari beslutat att ge förvaltningen i uppdrag att via anbudsförfarande inhämta förslag på entreprenörer som kan etablera bostadsbebyggelse på redovisat område utmed Fjälkingegatan i Bromölla.

Förvaltningen har tagit fram förslag till riktad markanvisning.

En sammanställning över inkomna anbud redovisas på sammanträdet.

Ärendets tidigare handläggning

SBU § 5/2022

SBU § 14/2022

Exp

Kommunstyrelsen

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 47

Dnr 2022/403

Uppsägning av avtal om jordbruksarrende

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna uppsägning av jordbruksarrende för del av fastigheten Gonarp 13:4 enligt upprättat förslag.

Ärende

Förvaltningen föreslår att jordbruksarrende för del av fastigheten Gonarp 13:4 sägs upp enligt redovisat förslag.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 48

Dnr 2022/376

Uppdrag om detaljplan för del av fastigheten Gonarp 13:4 i Bromölla kommun

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av fastigheten Gonarp 13:4 i Bromölla kommun.

Ärende

Förvaltningen föreslår att förslag till detaljplan för del av fastigheten Gonarp 13:4 tas fram för att möjliggöra för bostadsbyggnation.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 49

Dnr 2022/359

Miljöambitioner för Åsens avfallsanläggning

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen/ kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta miljöambitioner för Åsens avfallsanläggning enligt redovisat förslag.

Ärende

Förvaltningen har tagit fram förslag till miljöambitioner för Åsens avfallsanläggning. Ärendet föredras på dagens sammanträde av avfallsplanerare Katharina Ohlin.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande