



Datum
2017-08-15

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Plats och tid	A-salen, kommunhuset, kl. 13.00–15.00		
Beslutande	Ledamöter		
	Stig Johansson (S), ordförande Bo-Eje Jönsson (V) Rolf Mårtensson (M) Rickard Andersson (S) Ola Lorentzson (SD)		ej § 57
	Tjänstgörande ersättare		
	Berit Lind (S)		§ 57
Övriga närvarande	Ersättare		
	Lars Nilsson (AltBr) Stefan Stuesson (M) Berit Lind (S) Eric Berntsson (SD)		§§ 53-56, 58
	Tjänstemän		
	Inger Hofflander, sekreterare Anders Wanstadius, verksamhetschef Jesper Havelid, teknisk chef		
Justerare	Bo-Eje Jönsson		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2017-08-22 kl. 15.00		
Underskrifter	Sekreterare	Inger Hofflander	Paragrafer 53-58
	Ordförande	Stig Johansson	
	Justerare	Bo-Eje Jönsson	
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-08-15		
Datum då anslaget sätts upp	2017-08-23	Datum då anslaget tas ned	2017-09-14
Förvaringsplats för protokollet	Kansli- och utvecklingsenheten		
Underskrift	Inger Hofflander		



Ärendelista

SBU § 53	Dnr 2015/623 Beslut om ändring av uppdrag för översyn av taxa för försäljning av tomtmark samt förslag till reglering av kostnader för planförfarande	3
SBU § 54	Dnr 2017/623 Tiptaxa i samband med planarbete	4
SBU § 55	Dnr 2017/650 Förslag till planavtal	5
SBU § 56	Dnr 2017/680 Översyn av villkor vid försäljning av mark	6
SBU § 57	Dnr 2016/1108 Försäljning av fastigheten Vargen 13.....	7
SBU § 58	Meddelanden till kommunstyrelsen	8



SBU § 53

Dnr 2015/623

Beslut om ändring av uppdrag för översyn av taxa för försäljning av tomtmark samt förslag till reglering av kostnader för planförfarande

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Uppdraget ändras till att endast innehålla uppdrag att genomföra en översyn av taxor för försäljning av tomtmark.

Ärende

Samhällsbyggnadsutskottet har den 25 augusti 2015 beslutat att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra en översyn av taxor för försäljning av tomtmark samt ta fram förslag till reglering av kostnader för planförfarande.

Förvaltningen föreslår att uppdraget ändras till att endast innehålla uppdrag att genomföra en översyn av taxor för försäljning av tomtmark.

Ärendets tidigare handläggning

SBU § 49/2015

Exp

Jesper Havelid, teknisk chef

Emmy Wallmark, planarkitekt



SBU § 54

Dnr 2017/623

Timtaxa i samband med planarbete

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Uppdrag ges till förvaltningen att ta fram förslag till timtaxa i samband med planarbete. Redovisning ska ske till samhällsbyggnadsutskottet senast den 14 november 2017.

Ärende

Förslag föreligger att förvaltningen ges i uppdrag att ta fram förslag till timtaxa i samband med planarbete.

Exp

Jesper Havelid, teknisk chef

Emmy Wallmark, planarkitekt



SBU § 55

Dnr 2017/650

Förslag till planavtal

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Uppdrag ges till förvaltningen att ta fram förslag till planavtal. Redovisning ska ske till samhällsbyggnadsutskottet senast den 14 november 2017.

Ärende

Förslag föreligger att förvaltningen ges i uppdrag att ta fram förslag till planavtal.

Exp

Jesper Havelid, teknisk chef
Emmy Wallmark, planarkitekt



SBU § 56

Dnr 2017/680

Översyn av villkor vid försäljning av mark

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Uppdrag ges till förvaltningen att genomföra en översyn av villkoren vid försäljning av mark.

Ärende

Ordföranden Stig Johansson (S) föreslår på sammanträdet att uppdrag ges till förvaltningen att genomföra en översyn av villkoren vid försäljning av mark.

Exp

Jesper Havelid, teknisk chef



SBU § 57

Dnr 2016/1108

Försäljning av fastigheten Vargen 13

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen/ kommunfullmäktige

Bromölla kommun säljer fastigheten Vargen 13 i enlighet med upprättat förslag till köpeavtal.

Ärende

Ivetofta-Gualövs församling har genom kyrkorådets ordförande framfört önskemål om att få köpa fastigheten Vargen 13.

Samhällsbyggnadsutskottet har beslutat att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till köpeavtal för försäljning.

Förslag till köpeavtal har tagits fram.

Ärendets tidigare handläggning

SBU § 75/2016

SBU § 49/2017

Jäv

Rickard Andersson (S) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.



SBU § 58

Meddelanden till kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Meddelandena läggs till handlingarna.

Ärende

Följande meddelanden redovisas:

Länsstyrelsen Skåne

- Meddelande om avslutad arkeologisk utredning inom fastigheten Bromölla 11:98, Bromölla kommun, Skåne län
- Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning Raä Skånes Fagerhult 272:3 och Gualöv 35:1, Örkeljunga och Bromölla kommuner, Skåne län.
- Rapport "Bekämpningsmedel i skånska grundvatten".
- Beslut till Hans Gabriel Trolle Wachtmeister om tillstånd till ingrepp i fornlämning i samband med föryngringsavverkning, fastigheten Hagstad 4:2, fornlämning nr 442, Näsums socken, Bromölla kommun.

Sveriges Kommuner och Landsting

- Slutrapport "Klimatet – så klart"

Övrigt

- Lagakraftbevis avseende kommunfullmäktiges beslut om nya avtal mellan Bromölla kommun och Lions Stiftelse i Bromölla om Strandstugan.
- Lagakraftbesked rörande detaljplan för Bromölla 11:83, del av, m.fl., inom Ivöstrandsområdet i Bromölla, Bromölla kommun.
- Lagakraftbesked avseende kommunfullmäktiges beslut om Riktlinjer för bostadsförsörjningen i Bromölla kommun, 2017-2021.