



Datum
2018-02-20

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Plats och tid	A-salen, kommunhuset, kl. 9.00–11.25		
Beslutande	Ledamöter Stig Johansson (S), ordförande Bo-Eje Jönsson (--) Rickard Andersson (S) Ola Lorentzson (SD)		
	Tjänstgörande ersättare Stefan Stuesson (M)		
Övriga närvarande	Ersättare Lars Nilsson (AltBr) Berit Lind (S) Eric Berntsson (SD) Tjänstemän Inger Hofflander, sekreterare Anders Wanstadius, verksamhetschef Jesper Havelid, teknisk chef Catarina Welin, kommunekolog		
Justerare	Bo-Eje Jönsson		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2018-02-28 kl. 15.00		
Underskrifter		Paragrafer	6-10
	Sekreterare	Inger Hofflander	
	Ordförande	Stig Johansson	
	Justerare	Bo-Eje Jönsson	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-02-20		
Datum då anslaget sätts upp	2018-03-01	Datum då anslaget tas ned	2018-03-23
Förvaringsplats för protokollet	Kansli- och utvecklingsenheten		
Underskrift	Inger Hofflander		



Ärendelista

SBU § 6	Dnr 2018/85 Redovisning av svar på remiss angående tävling på väg	3
SBU § 7	Dnr 2018/56 Remiss - Bevarandeplan för Natura 2000-området Ivösjön- Oppmannasjön i Skåne	4
SBU § 8	Dnr 2014/441 Uppsägning av nyttjanderättsavtal	5
SBU § 9	Dnr 2017/1037 Yttrande över ansökan om tillstånd enligt 11 kap. Miljöbalken (M 45717-17 och M 45818-17)	6
SBU § 10	Dnr 2018/94 Begäran om planbesked, Edenryd 5:45	7
SBU § 11	Dnr 2018/111 Köp av mark på grund av anlagd gång- och cykelväg utmed Allarpsvägen samt beslut om intrångsersättning	8
SBU § 12	Dnr 2018/112 Köp av mark på grund av anlagd gång- och cykelväg utmed Allarpsvägen samt beslut om intrångsersättning	9
SBU § 13	Meddelanden till kommunstyrelsen	10



SBU § 6

Dnr 2018/85

Redovisning av svar på remiss angående tävling på väg

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Redovisningen mottas.

Ärende

Kristianstads MK och Älmhults MK har ansökt hos Länsstyrelsen i Skåne län om tillstånd till tävling på väg, Silverkongen den 21 april 2018.

Länsstyrelsen har översänt ansökan på remiss. Eventuellt yttrande ska vara länsstyrelsen tillhanda senast den 12 februari.

Bromölla kommun har överlämnat yttrande till länsstyrelsen.

Överlämnat yttrande redovisas.



SBU § 7

Dnr 2018/56

Remiss - Bevarandeplan för Natura 2000-området Ivösjön-Oppmannasjön i Skåne

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Yttrande överlämnas enligt upprättat förslag.

Ärende

Länsstyrelsen i Skåne län har tagit fram en reviderad bevarandeplan för Natura 2000-området Ivösjön-Oppmannasjön i Skåne. Planen har översänts på remiss. Eventuella synpunkter ska vara länsstyrelsen tillhanda senast den 20 februari 2018.

Exp

Catarina Welin, kommunekolog för vidare exp.



SBU § 8

Dnr 2014/441

Uppsägning av nyttjanderättsavtal

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Nyttjanderättsavtal för del av Näsум 12:2 mellan Bromölla kommun och Näsums Ridsällskap avslutas genom uppsägning.

Ärende

Förvaltningen föreslår att nyttjanderättsavtal för del av Näsум 12:2 mellan Bromölla kommun och Näsums Ridsällskap avslutas genom uppsägning.

Exp

Jesper Havelid, teknisk chef
Näsums Ridsällskap



SBU § 9

Dnr 2017/1037

Yttrande över ansökan om tillstånd enligt 11 kap. Miljöbalken (M 4517-17 och M 4518-17)

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Bromölla kommun överlämnar yttrande enligt upprättat förslag.

Ärende

Vid Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen, har Volvo Personvagnar AB ansökt om tillstånd enligt 11 kap. Miljöbalken till utrivning av dammanläggning på fastigheten Kristianstad Filkesboda 3:10 (M 4517-17), samt tillsammans med Olofströms kommun och Olofströms Energiservice AB (M 4518-17) ansökt om tillstånd för uppförande av skyddsport inom land- och vattenområde tillhörande fastigheterna Alltidhult 1:9 och 1:33.

Synpunkter med anledning av ansökningshandlingarna ska ges in till Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen senast den 8 januari 2018. Anstånd har beviljats till och med den 9 mars 2018.

Förslag till yttrande redovisas.

Kommunekolog Catarina Welin föredrar ärendet på sammanträdet.



SBU § 10

Dnr 2018/94

Begäran om planbesked, Edenryd 5:45

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Uppdrag ges till förvaltningen att upprätta förslag till ändring av detaljplan för fastigheten Edenryd 5:45.
- Avgift för planbesked uppgår till 5 000 kronor.

Ärende

XXXXXX XXXXXX har inkommit med en begäran om planbesked gällande ändring av detaljplan för fastigheten Edenryd 5:45.

Tjänsteskrivelse från tekniska enheten redovisas.



SBU § 11

Dnr 2018/111

Köp av mark på grund av anlagd gång- och cykelväg utmed Allarpsvägen samt beslut om intrångsersättning

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen/ kommunfullmäktige

- Bromölla kommun köper del av fastigheten Bromölla 12:51, där kommunen anlagt ny gång- och cykelväg utmed Allarpsvägen i Norreskog samt tillhörande markremsa mellan väg och gång- och cykelväg, från XXXX XXXX till en köpesumma om 10 800 kronor.
- Intrångsersättning ska utgå med 10 800 kronor.
- Bromölla kommun står för samtliga förenliga kostnader i samband med fastighetsregleringen.
- Finansiering sker inom befintlig investeringsbudget (projekt IV257 Gång- och cykelväg Allarp).

Ärende

Under år 2014 byggdes en gång- och cykelväg parallellt med Allarpsvägen. Marken där cykelvägen är anlagd är ej reglerad med ägarna.

Kommunfullmäktige har den 30 oktober 2017 beslutat att markpriset för mark där gång- och cykelväg anlagts utmed Allarpsvägen i Norreskog ska vara 20 kronor/kvm samt att intrångsersättning ska utgå med 20 kronor/kvm.

Förvaltningens föreslår att markinköp genomförs med fastighetsägare XXXX XXXX för del av Bromölla 12:51 (540 kvm) samt att intrångsersättning ska betalas.



SBU § 12

Dnr 2018/112

Köp av mark på grund av anlagd gång- och cykelväg utmed Allarpsvägen samt beslut om intrångsersättning

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen/ kommunfullmäktige

- Bromölla kommun köper del av fastigheterna Bromölla S:19 och Bromölla S:16, där kommunen anlagt ny gång- och cykelväg utmed Allarpsvägen i Norreskog samt tillhörande markremsa mellan väg och gång- och cykelväg, från Ivetofta Byalag till en köpesumma om 12 220 kronor.
- Intrångsersättning ska utgå med 12 220 kronor.
- Bromölla kommun står för samtliga förenliga kostnader i samband med fastighetsregleringen.
- Finansiering sker inom befintlig investeringsbudget (projekt IV257 Gång- och cykelväg Allarp).

Ärende

Under år 2014 byggdes en gång- och cykelväg parallellt med Allarpsvägen. Marken där cykelvägen är anlagd är ej reglerad med ägarna.

Kommunfullmäktige har den 30 oktober 2017 beslutat att markpriset för mark där gång- och cykelväg anlagts utmed Allarpsvägen i Norreskog ska vara 20 kronor/kvm samt att intrångsersättning ska utgå med 20 kronor/kvm.

Förvaltningens föreslår att markinköp genomförs med fastighetsägare Ivetofta Byalag för del av Bromölla S:19 och Bromölla S:16 (611 kvm) samt att intrångsersättning ska betalas.



SBU § 13

Meddelanden till kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Meddelandena läggs till handlingarna.

Ärende

Följande meddelanden redovisas:

Länsstyrelsen Skåne

- Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning i samband med förläggning av elkabel, fastigheten Västanå 11:17 m.fl., fornlämning nr 64, Näsums socken, Bromölla kommun.
- Beslut om föreläggande enligt miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen för nyanläggning av markkabel samt byggnation av transformatorstation på fastigheten Västanå 11:17 m.fl, Bromölla kommun.
- Beslut om fastställande av vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Halen, ytvattentäkt i Olofströms kommun.

Trafikverket

- Beslut om statlig medfinansiering till gång- och cykelväg Folkets Husgatan – beslut om omfattning och utformning samt preliminärt kostnadsunderlag och belopp (steg 1-2).

Övrigt

- Lagakraftbevis avseende kommunfullmäktiges beslut om försäljning av del av fastigheten Bromölla 11:98, Åbylyckorna i Bromölla.
- Skrivelse angående bredband till alla i Bromölla kommun.
