

**Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen i AB BromöllaHem, §§ 38–46**

Plats och tid: den 30 maj 2022 mellan klockan 13.00-14.30 i Bromöllabolagens konferensrum, våning två på Storgatan i Bromölla.

Närvarande:

Åsa Hammarstedt, Ordförande  
Patrik Ottosson, Vice ordförande  
Ola Rosqvist, ledamot  
Ulf Sterner, suppleant

Joakim Wallberg, VD  
Ida Frank, Ekonomichef  
Anders Bröthlin, föredragande

**§ 38 Sammanträdet öppnande, godkännande av föredragningslista**

Åsa Hammarstedt förklarade sammanträdet öppnat, föredragningslistan godkändes.

**§ 39 Val av justerare och sekreterare**

Patrik Ottosson utsågs att jämte Åsa Hammarstedt justera protokollet. Till sekreterare för mötet valdes Ida Frank.

**§ 40 Föregående mötesprotokoll**

Föregående mötesprotokoll från 2022-03-16, 2022-04-13 och 2022-04-28 lades till handlingarna.

**§ 41 Ej verkställda beslut**

Skrivelse till ägarna angående försäljning av fastigheter enligt protokoll 1/22 §7.

**§ 42 VD-rapport 2022–04**

Anders Bröthlin informerade om verksamheten fram till 2022–04. Följande punkter lyftes;

- Projektering av stambyte på Ågatan 26 pågår
- BUC-huset fullt uthyrt
- Fokus på utveckling av Gallerian
- Påbörjat arbetet med framtagandet av plan för utemiljöerna på Fäladen
- OVK
- Intern utredning om laddstolpar
- Digitalisering

Styrelsen mottog informationen.



#### § 43 Analys och slutsatser av verksamheten

Anders Bröthlin presenterade analyser och slutsatser av verksamheten avseende verksamhetsåret och kommande år framåt.

#### § 44 Inriktning hyresförhandlingar

Anders Bröthlin informerade om trepartssamtal mellan Svensk Allmännytt, Hyresgästföreningen och Fastighetsägarna.

Styrelsen mottog informationen.

#### § 45 Övrigt

Inga övriga ärende förekom.

#### § 46 Mötets avslutning


Åsa Hammarstedt förklarade mötet avslutat.



Ida Frank  
sekreterare



Åsa Hammarstedt  
Ordförande



Patrik Ottosson  
justerande