



Välkommen till "Åbylyckorna" vid Skåneporten i Bromölla... - En god investering



Ett spännande handelsområde vid knutpunkt till Skåne

I nordöstra Skåne, på gränsen mot Blekinge, ligger Bromölla kommun.

I Bromölla kan vi stolt presentera ett område, Åbylyckorna, på ca 35 hektar för exploatering av handel, industri, hantverk, kontor och publika lokaler.

Området är beläget alldeles intill nyanlagd motorväg E22. Marken har bra grundförhållanden till ett pris av 25 kronor per kvadratmeter inklusive översiktlig geoteknisk och arkeologisk undersökning och utbyggda vägar.

Utmärkta möjligheter för etablering

Området Åbylyckorna är mycket lättillgängligt och ligger vid knutpunkten mellan väg E 22 mot Malmö och länsväg 116 som bl a matar trafik från Småland. Strax intill platsen, längs med tidigare väg E 22, finns ett stort handelsområde som med sitt utbud attraherar köpare från hela södra Sverige. Mer än 15 000 fordon passerar varje dygn trafikplatsen. Under semestertider ökar antalet fordon till 25 000. Inom 30 minuters köravstånd bor ca 150 000 människor. Bromölla angränsar till Sölvesborgs kommun och sammantaget bor ca 30 000 människor i de två kommunerna. Nämnas bör att det i områdets östra del planeras för anläggande av attraktiv rastplats.

Bromölla som handelscentrum

Bromölla är välkänt för sin dynamiska handel inte minst inom området sällanköp. I direkt anslutning till det nya handelsområdet finns många affärer och varuhus som attraherar köpare långväga ifrån. ICA Maxi, Claessons Motor, Markislagret, Husvagns- Expo och Audio/ Video är exempel på sådana verksamheter. På det nya området har redan Mairo, Lampkungen och Helenes Zoo etablerat sig. En bit västerut finner man Bromölla Möbelaffär och Ripps som också har en kundkrets som sträcker sig långt utanför kommunens gränser.

Utmärkt företagsklimat

I Bromölla kommun finner man näringslivsfrågorna högt på dagordningen. Att kommunen är liten är i dessa sammanhang en styrka då närheten mellan företag och kommunens tjänstemän och politiker gör att beslutsvägarna blir korta. Det lokala näringslivsklimatet har i olika mätningar fått ett mycket gott betyg. Närhet till service, kommunikationer och naturupplevelser gör kommunen till en av Skånes allra attraktivaste platser att bo och verka på.

Ni är välkomna att besöka oss. Vi visar gärna runt på området och om ni så önskar lämnar vi en offert avseende etablering i vår kommun.

Hjärtligt välkomna !

Åke Hammarstedt
Kommunstyrelsens ordförande
Telefon 0456- 822 112
Mobil 0709- 171 112
E-post: ake.hammarstedt@bromolla.se

Per- Anders Green
Näringslivschef
Telefon 0456- 822 272
Mobil 0709- 171 272
E-post: per-anders.green@bromolla.se