



KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING Nr 178.4

Antagen/Senast ändrad	Gäller från	Dnr
Kf 2004-12-20 § 137	2004-12-21	2004/399-174
Ks 2015-01-08 § 18	2015-01-01	2014/1115

SOTNINGSÄRENDE OCH BRANDSKYDDSKONTROLLTAXA ENLIGT LAGEN OM SKYDD MOT OLYCKOR

- Handläggande förvaltning för ansökningar om medgivande av egensotning/-rengöring blir räddningstjänsten.
- Beslutsrätt om medgivande till egensotning delegeras till följande tjänstemän: räddningschef och ansvarig för förebyggande verksamhet.
- Beslut om medgivande för fastighetsägare att låta annan utföra sotning på egen anläggning delegeras till räddningschef och ansvarig för förebyggande verksamhet.
- Beslut om avslag för egensotning beslutas av räddningsnämnden.
- Blankett enligt förslag används för de som vill ansöka om egenrengöring.
- Blankett enligt förslag används för de som ansöker om att utföra sotning på annans anläggning.
- Rätt att genomföra brandskyddskontroll samt utfärda föreläggande och förbud vid brandskyddskontroll (dock ej kopplat till vite) enligt MSBFS 2014:6 delegeras till person som ansvarar för sotningsverksamheten i Bromölla kommun med lägst teknikerexamen eller motsvarande.
- Avgift för momentet brandskyddskontroll baseras på grundbelopp samma som tillsyn. Taxan följer Kommunförbundets sotningsindex (2004 836 kr/tim) i Bromölla kommun, samt en faktor för enklare objekt, alternativt verklig tidsåtgång för mer komplicerade objekt.

Sotnings- och brandskyddskontroll frister för Bromölla kommun

A. Värme-, varmvatten-, varmlufts- och ångpanna.

Oavsett använt bränsleslag ska sotning utföras med fristen fyra år när pannan ingår i en värmecentral som står under kontinuerlig övervakning av kvalificerad driftledare (Bsk 4 år)
(Inom parentes anges på detta sätt frist för brandskyddskontroll, Bsk)

A.1. Om eldning sker med fasta bränslen ska sotning göras enligt följande.

Frist	Anmärkning
3 ggr/år (Bsk 3 år)	Konventionella pannor
2 ggr/år (Bsk 3 år)	Avser pannor med keramisk inklädnad i förbränningskammaren eller motsvarande konstruktion för, från brandskyddssynpunkt, effektiv förbränning av bränslet och där pannan är ansluten till ackumulatortank eller motsvarande anordning.
1 ggr/år (Bsk 6 år)	Avser pannor där eldning sker med träpellets eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och där eldningsapparaten är speciellt konstruerad för, från brandskyddssynpunkt, effektiv förbränning av bränslet och anläggningen i övrigt har en teknisk kvalitet som medför brandskyddsmässiga skäl till kortare frist.

A.2. Om eldning sker med flytande bränslen ska sotning ske enligt följande

Frist	Anmärkning
3 ggr/år (Bsk 3 år)	Om eldning sker med tung eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle
2 ggr/år (Bsk 6 år)	Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannans märkeffekt överstiger 60 kW
1 ggr/år (Bsk 6 år)	Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannan märkeffekt överstiger 60 kW samt att pannan, rökkanalen och tillhörande eldningsapparat har en sådan konstruktion som från brandskyddssynpunkt medför varaktig effektiv förbränning
1 ggr/år (Bsk 6 år)	Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannan märkeffekt uppgår till högst 60 kW
2 år (vartannat år) (Bsk 6 år)	Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannan märkeffekt uppgår till högst 60 kW samt att pannan, rökkanalen och tillhörande eldningsapparat har en sådan konstruktion som från brandskyddssynpunkt medför varaktig effektiv förbränning

B. Köksspisar, ugnar, och andra jämförbara förbränningsanordningar.

Om eldning sker i större omfattning än för enskilt hushållsbehov ska sotning göras enligt följande.

Frist	Anmärkning
6 ggr/år (Bsk3 år)	Eldning sker med fasta bränslen, tung eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle
1 ggr/år (Bsk 6 år)	Eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle

Om eldning sker för enskilt hushållsbehov för uppvärmning och matlagning ska sotning utföras enligt följande:

3 ggr/år (Bsk 3 år)	Avser vedspis som utgör den primära värmekällan för uppvärmning av det utrymme som eldstaden är uppställd och för matlagning
------------------------	--

C. Lokaleldstäder

Om eldning sker i lokaleldstäder ska sotning göras enligt följande

Frist	Anmärkning
1 ggr/år (Bsk3 år)	Eldstaden utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd
3 år (vart 3:e år) (Bsk6 år)	Eldstaden utgör inte den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller för matlagning
3 år (vart 3:e år)(Bsk6:år)	Eldstaden är belägen i ett fritidshus

D. Imkanaler i restauranger eller andra större kök

Sotning ska göras enligt följande

Frist	Anmärkning
3 ggr/år Tiden mellan två sotningar ska fördelas jämnt över året (Bsk 2 år)	Imkanalen betjänar ett kök där matlagning sker i större omfattning än för enskilt hushålls behov
1 ggr/år (Bsk 2 år)	Imkanalen betjänar ett kök för endast uppvärmning av mat eller motsvarande verksamhet.

E. Övrigt

Undantag från sotning medges när eldning inte skett mellan två sotningstillfällen, i samband med övergångsförfarandet vid införandet av nya föreskrifter om sotningsfrister samt möjlighet att i enskilda fall ändra sotningsfristen när det är betingat av brandskyddsmässiga skäl som t.ex ändrad eldningsfrekvens.

Följande har godkänd utbildning enligt förordningen om skydd mot olyckor, FSF, (2003:789) för att utföra brandskyddskontroll.

Erik Lennartsson

Johnny Lennartsson

Rolf Nilsson

Elias Nolin

Brandskyddskontrolltaxa för Bromölla fr.o.m. 2023-06-01

För utförande av enligt lagen om skydd mot olyckor föreskriven brandskyddskontroll, utgår ersättning enligt denna taxa.

Vid tillämpning av kontrolltaxan avrundas till jämna kronor

Exkl. moms

1 Objekt i småhus

Grundavgift för brandskyddskontroll.

Inställelse för utförande av arbete enligt 2 under ordinarie kontrolltur per gång.

1.1 Helårsbebott hus (17,23 x 9,30 x 1,50) **240,36**

1.2 Fritidshus (17,23 x 19,30 x 1,50) **498,81**

2 Objektsavgift (kr/enhet)

Brandskyddskontroll av nedan nämnt objekt med tillhörande rökkanal och i förekommande fall bi och/eller förbindelsekanal.

Värmepanna med normaleffekt högst 50 Mcal (ca 60 KW)

2.1 eldad uteslutande med olja **589,60**

2.2 eldad helt eller delvis med fasta bränslen **756,76**

2.3 tillkommande objekt samma skorsten, per styck **337,73**

2.4 tillkommande objekt egen skorsten, per styck **503,74**

Lokaleldstad kakelugn, braskamin, öppen spis eller motsvarande

2.5 lokaleldstad **589,60**

2.6 tillkommande objekt samma skorsten, utöver det första per styck **310,25**

2.7 tillkommande objekt egen skorsten, per styck **476,26**

Provningar, mätningar i samband med ordinarie brandskyddskontroll

2.8 röktrycksprovning enligt byggvägledning 3:443/SSR, per kanal **337,73**

2.9 uppmätning av rökgastemperatur och eller dragförhållande **337,73**

(om eldning sker med fasta bränslen förutsätter priset att uppeldning sker av fastighetsägaren)

Brandskyddskontrolltaxa

3 Övriga objekt

3.1 Inställelseavgift

Avgift enligt 3.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 10 km från arbetslokalerna.

För avlägsnare objekt uttages tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per man och timme med pris som anges i 4.8

3.2 Brandskyddskontroll

3.2.1		a=huvud	b=sido
Brandskyddskontroll av värmepanna röckanal effekt jämt tillhörande rök och förbindelsekanal.	Mcal/h(caKW) -50(60)	panna Enl. 1	panna 273,62
För den till röckanalens anslutna första kontrollerade värmepannan uttages ersättning enligt kolumn a och för var och en av de övriga kontrollerade värmepannorna enligt kolumn b.	1-100 (61-120) 101-150 (121-180) 201-250 (241-300) 251-300 (301-360)	789,96 914,75 1088,78 1180,84	495,72 618,23 809,42 888,42

3.2.2

För brandskyddskontroll av annat än under 2.1 och 2.2 samt 3.2.1 angivet objekt uttages ersättning per man och timme med pris som anges i 4.8, detsamma gäller för kontroll av omslutningsväggar till röckanal som passerar genom bostadslägenheter. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång. Timersättning utgår med

1038,33

3.2.3

Imkanal, timersättning utgår med

1038,33

4 Undersökningsarbeten mm

I mindre fastigheter motsvarande en- och tvåbostadshus, uttages ersättning enligt 4.3, 4.4 samt 4.5. För övriga fastigheter uttages ersättning enligt 4.2.

4.1 För undersökningsarbeten, sakkunnighetsbesiktningar, obligatoriska ventilationskontroller eller annat beställt arbete uttages ersättning per man och timme med
Samt i erforderliga fall transportersättning.

1038,33

4.2 För besiktningensarbeten/undersökningar utförda av skorstensfejarmästare eller personal med likvärdig utbildning (lägst tekniker) uttages per man och timme.

1038,33

4.3 Installationskontroll vid ny eller ombyggnad inklusive röktrycksprovning av en röckanal, resor fram och åter inom Bromölla kommun samt upprättande av erforderliga protokoll.

1629,15

4.4 Installationskontroll av imkanal till spisfläkt i småhus/villor, samt eventuellt återbesök för att kontrollera åtgärdade tidigare anförda brister vid tidigare kontroll.

1131,13

4.5 För kontroll och eller röktrycksprovning av varje tillkommande objekt utöver det första.

337,73

4.6 För extra inställelse, då fastighetsägaren eller nyttjanderättsinnehavaren av kontrollpliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på härför tillkännagiven tidpunkt, uttages för återbesök ersättning per man och timme enligt 3.8 samt transportersättning. Här jämte uttages ersättning för den ordinarie inställelsen enl 1.1 eller 1.2 samt en administrationsavgift av

151,12

Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad kilometer avståndet fram och åter till förrättningsplatsen som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst enligt härför centralt utfärdad anvisning. Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årlig körlängd. För annat transportmedel än bil uttages ersättning med den verkliga kostnaden.

4.7 För arbete som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttages ersättning per man och timme med pris som anges i 4.8 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbete föranleder.

4.8 Timersättning utgår för brandskyddskontroll med

1038,40

4.9 För arbete under ordinarie arbetstid räknas varje påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädsel, därest denna utgår särskilt för övertidsarbetet. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.



Räddningsnämnden

Ansökningsblanketten insändes i 2 ex till
Räddningstjänsten
Box 18
295 21 Bromölla

ANSÖKAN OM MEDGIVANDE
FÖR FASTIGHETSÄGARE ATT
UTFÖRA SOTNING PÅ EGEN ANLÄGGNING

*Lagen om skydd mot olyckor 3 kap. 4§:
En kommun skall i brandförebyggande syfte ansvara för att rengöring (sotning) sker av fasta förbränningsanordningar, som inte är inrättade för eldning uteslutande med gas, och därtill hörande röckkanaler. Detsamma skall gälla imkanaler i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen. Kommunen får medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.*

Kommunen skall i brandförebyggande syfte även ansvara för att det som skall rengöras enligt första stycket samt skorstenar, tak och anslutande byggnadsdelar kontrolleras från brandskyddssynpunkt (brandskyddskontroll). Detsamma skall gälla fasta förbränningsanordningar inrättade för eldning uteslutande med gas och därtill hörande avgaskanaler.

Uppgifter om ägare och fastighet

Namn	Personnummer	
Adress	Fastighetsbeteckning	Typ av fastighet
Telefon bostad	Telefon arbete	

Uppgifter om sotningsobjekt

Typ av anläggning	Fabrikat	Tillverkningsår	Bränsleslag	Sotningsfrist <i>Ifylles av myndigheten</i>
-------------------	----------	-----------------	-------------	--

Beskrivning av ägares kompetens och utrustning

Kompetens och erforderlig kännedom, teori och praktik (styrkt via bilaga)

Fysiska förutsättningar för att genomföra sotning (beträda tak) _____

Teknisk utrustning för att genomföra sotning _____

Finns brandvarnare i fastigheten
Ja Nej

Finns brandsläckare i fastigheten
Ja Nej

Ägares underskrift

Ort	Datum	Underskrift	Namnförtydligande
-----	-------	-------------	-------------------

Jag är medveten om gällande sotningsföreskrifter och det ansvar som följer av ett medgivande samt att jag är skyldig att genomföra sotning enligt de sotningsfrister som gäller för respektive objekt. Utförda sotningar skall dokumenteras i särskild liggare och kunna uppvisas vid brandskyddskontroll.

Ett eventuellt medgivande kan återkallas om det vid brand, tillsyn eller brandskyddskontroll visar sig att sotningen inte skett på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Brandskyddskontroll av objektet/-en i denna ansökan kommer att utföras av delegerad tjänsteman i enlighet med särskilda frister angivna i Statens Räddningsverks Författningsamling SRVFS 2003:11.



Rådningssnämnden

Ansökningsblanketten insändes i 2 ex till
Rådningstjänsten
Box 18
295 21 Bromölla

ANSÖKAN OM MEDGIVANDE
FÖR FASTIGHETSÄGARE ATT
LÅTA ANNAN UTFÖRA SOTNING PÅ EGEN
ANLÄGGNING

Lagen om skydd mot olyckor 3 kap. 4§:

En kommun skall i brandförebyggande syfte ansvara för att rengöring (sotning) sker av fasta förbränningsanordningar, som inte är inrättade för eldning uteslutande med gas, och därtill hörande rökkanaler. Detsamma skall gälla imkanaler i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen. Kommunen får medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Kommunen skall i brandförebyggande syfte även ansvara för att det som skall rengöras enligt första stycket samt skorstenar, tak och anslutande byggnadsdelar kontrolleras från brandskyddssynpunkt (brandskyddskontroll). Detsamma skall gälla fasta förbränningsanordningar inrättade för eldning uteslutande med gas och därtill hörande avgaskanaler.

Uppgifter om ägare och fastighet

Namn	Personnummer	
Adress	Fastighetsbeteckning	Typ av fastighet
Telefon bostad	Telefon arbete	

Uppgifter om sotningsobjekt

Typ av anläggning	Fabrikat	Tillverkningsår	Bränsleslag	Sotningsfrist <i>Ifylles av myndigheten</i>
-------------------	----------	-----------------	-------------	--

Uppgifter om utförare

Namn	Personnummer	
Adress	Telefon bostad	Telefon arbete
Kompetens (yrkesutbildning för skorstensfejare samt dokumenterad erfarenhet, intyg bifogas)		

Ägares underskrift

Ort	Datum	Underskrift	Namnförtydligande
-----	-------	-------------	-------------------

Jag är medveten om gällande sotningsföreskrifter och det ansvar som följer av ett medgivande samt att jag är skyldig att tillse att sotning genomförs enligt de sotningsfrister som gäller för respektive objekt. Utförda sotningar skall dokumenteras i särskild liggare och kunna uppvisas vid brandskyddskontroll.

Ett eventuellt medgivande kan återkallas om det vid brand, tillsyn eller brandskyddskontroll visar sig att sotningen inte skett på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Brandskyddskontroll av objektet/en i denna ansökan kommer att utföras av delegerad tjänsteman i enlighet med särskilda frister angivna i Statens Rådningssverks Författningssamling SRVFS 2003:11.