



Myndighetsnämnden

Plats och tid	Kommunhuset, Sessionssalen, kl. 1400 - 1545		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Daniel Jerneholt		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2022-05-24 kl 1500		
Underskrifter		Paragrafer	45 - 64
	Sekreterare	Lise-Lott Lindh	
	Ordförande	Conny Svensson	
	Justerare	Daniel Jerneholt	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-05-19		
Datum då anslaget sätts upp	2022-05-25	Datum då anslaget tas ned	2022-06-16
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Lise-Lott Lindh		



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter
Conny Svensson (S) ordf
Johnny Lundkvist (AltBr) vice ordf
Bengt Bjerstedt (SD)
Lillemor Ramsby (M)

Tjänstgörande ersättare
Thomas Kronqvist (S)
Domokos Denes (M)
Daniel Jerneholt (SD)

Övriga närvarande

Ersättare
Thomas Kronqvist (S)
Domokos Denes (M)
Daniel Jerneholt (SD)

Tjänstemän
Helena Nerbring Lisell, myndighetschef
Anders Emgård, byggnadsinspektör
Therese Olsson, byggnadsinspektör
Anders Grundkvist, miljöinspektör 1400-1455
Annelie Berg, miljöinspektör 1400-1425
Lise-Lott Lindh, sekreterare

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

MN § 45	Redovisning ekonomi.....	5
MN § 46	Miljö 2018/7031 Anmälan enligt miljöbalken avseende reservpanncentral på fastigheten Bromölla 11:94, Bromölla Fjärrvärme AB.....	6
MN § 47	Tillsyn 2022/52 Tillsynsanmälan om tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats på fastigheten [REDACTED].....	12
MN § 48	Bygg 2022/70 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1 (Allarpsvägen).....	15
MN § 49	Bygg 2022/71 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1 (Oruddsvägen-Boställsvägen).....	18
MN § 50	Bygg 2022/72 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1 (Idéns väg).....	21
MN § 51	Bygg 2020/25 Ansökan om bygglov gällande nybyggnad av reservpanncentral för produktion av fjärrvärme på fastigheten BROMÖLLA 11:94.....	24
MN § 52	Bygg 2021/34 Slutbesked - Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri/lagerbyggnad på fastigheten [REDACTED].....	28
MN § 53	Bygg 2018/88 Slutbesked - ansökan om bygglov för ändrad användning av gym till butik på fastigheten GULSIPPAN 4.....	29
MN § 54	Tillsyn 2021/26 Tillsynsanmälan fasadförändring på komplementbyggnad utan ansökan om bygglov på fastigheten [REDACTED].....	33
MN § 55	Tillsyn 2022/4 Tillsynsanmälan om olovligt byggande av skärmtak på fastigheten [REDACTED].....	37
MN § 56	Bygg 2022/45 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten [REDACTED].....	40
MN § 57	Tillsyn 2022/95 Tillsynsanmälan om komplementbyggnad uppförd utan lov eller startbesked på fastigheten [REDACTED].....	44
MN § 58	Bygg 2022/68 Ansökan om marklov för anläggande av väg och busstorg på fastigheten GUALÖV 70:1.....	48
MN § 59	Bygg 2022/69 Ansökan om marklov för anläggande av väg på fastigheten NÄSUM 12:170.....	51



Myndighetsnämnden

MN § 60	MN 2022/22 Förslag om delegation av beslutanderätt för tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter enligt Trafikförordningen, kap. 10 § 14 första stycket C.....	54
MN § 61	Delegationsbeslut Bygg	55
MN § 62	Delegationsbeslut Miljö	56
MN § 63	Delegationsbeslut Räddning	57
MN § 64	Meddelanden till Myndighetsnämnden	58



MN § 45

Redovisning ekonomi

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av ekonomin godkänns.

Ärende

Redovisning ekonomi Myndighetsnämnden, myndighetskontoret
t o m april 2022

Beslutsunderlag

Redovisning av ekonomin



MN § 46

Miljö 2018/7031

Anmälan enligt miljöbalken avseende reservpanncentral på fastigheten Bromölla 11:94, Bromölla Fjärrvärme AB

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden förelägger Bromölla Fjärrvärme AB, organisationsnummer 556520-4848, med verksamhet på fastigheten Bromölla 11:94 att:

1. Bedriva verksamheten i enlighet med vad som angetts i ärendet, om inget annat följer av detta beslut.
2. Buller från verksamheten får som riktvärde inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder än 50 dB(A) dagtid (kl. 06-18) vardagar, 40 dB(A) nattetid (kl. 22-06) samt 45 dB(A) övrig tid. Om impulsljud eller hörbara tonkomponenter förekommer ska angivna värden sänkas med 5 dB(A). Den momentana ljudnivån vid bostäder nattetid får inte överstiga 55 dB(A).
3. Hantera kemiska produkter och farligt avfall så att spill och läckage inte kan nå mark, yt- och grundvatten. Förvaringen av flytande kemiska produkter och farligt avfall ska ske med sekundärt skydd. Uppsamlingsvolymen ska minst motsvara den största behållarens volym plus 10 % av övriga behållares volym. Förvaringen ska ske skyddat mot påkörning och nederbörd.
4. Hålla saneringsutrustning för omhändertagande av spill av kemikalier eller farligt avfall lättillgängligt inom verksamhetsområdet.
5. Hålla utrustning för tätning av eventuella dagvattenbrunnar lättillgängligt inom verksamhetsområdet.
6. Ytan runt anläggningen där det finns risk för spill eller större läckage ska vara ogenomsläpplig för de kemikalier som hanteras. Dagvattnet från dessa ytor ska ledas till den närliggande dagvattendammen där det ska finnas möjlighet för uppsamling av ett eventuellt läckage.
7. Utsläpp av kväveoxider beräknat som NO₂ får som riktvärde inte överstiga 400 mg/Nm³ tillförd effekt vid torr gas 3 % O₂ vid mätning.
8. Utsläpp av stoft mätt som PM10 får som riktvärde inte överstiga 50 mg/Nm³ vid torr gas 3 % O₂ vid mätning.
9. Utsläpp av svaveldioxid SO₂ får som riktvärde inte överstiga 350 mg/Nm³ vid torr gas 3 % O₂ vid mätning.
10. Om ett riktvärde enligt punkterna 7, 8 eller 9 överstigs vid mätning skall bolaget underrätta tillsynsmyndigheten och vidta åtgärder snarast och därefter genomföra ny mätning.



MN § 46 forts

11. Bolaget ska årligen senast den 31 mars lämna in en årsrapport avseende föregående år till tillsynsmyndigheten som innehåller uppgifter på antalet drifttimmar, mängden bränsle som har använts, resultatet av eventuella utförda utsläppskontroller samt eventuella driftstörningar.
12. Senast 6 månader före en planerad nedläggning av hela eller delar av verksamheten inkomma med en avvecklingsplan avseende den verksamhet som Bromölla Fjärrvärme AB bedrivit på fastigheten och därmed relaterad miljöpåverkan.

Myndighetsnämnden beslutar vidare att Bromölla Fjärrvärme AB för handläggning av detta ärende efter den 15 juli 2020 fram till dagens datum ska betala en avgift om 15 750 kr (avgiften faktureras separat).

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

- 2 kap 3 § och 26 kap 9, 19, 21, 22 §§ miljöbalken
- 27 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
- 27 kap 1 § miljöbalken samt 2, 15-16 §§ i taxan (kommunal författningssamling nr 406.1) för prövning och tillsyn enligt miljöbalken
- 42 § förordningen om medelstora förbränningsanläggningar (2018:471)

Information

Beslutet kan överklagas, se under information (hur man överklagar).

Beslut om fast årlig avgift för verksamheten från och med år 2023 kommer att fattas i ett separat beslut.

Anläggningen ska enligt förordningen om medelstora förbränningsanläggningar (2018:471) registreras hos myndighetskontoret i blankett som tillhandahålls på kommunens hemsida. Uppgifterna kommer att hållas tillgängliga för allmänheten på myndighetens webbplats. Myndighetsnämnden vill uppmärksamma er på att ni enligt 42 – 46 §§ i samma förordning är skyldiga att mäta utsläpp av svaveldioxid, kvävedioxider, stoft och kolmonoxid från anläggningen. Den första mätningen ska genomföras inom fyra månader från den dag då anläggningen togs i drift, därefter efter högst 1500 drifttimmar, dock aldrig senare än fem år efter den föregående mätningen.

Myndighetsnämnden kan vid behov besluta om ytterligare eller ändrade försiktighetsmått för verksamheten.

Ni är skyldig att följa vad som i övrigt framgår av lagstiftning.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 46 forts

Egenkontroll

Bolaget erinras särskilt om bestämmelserna om egenkontroll i 26 kap 19 § miljöbalken samt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll. Alla som bedriver miljöfarlig verksamhet är skyldiga att utföra egenkontroll. Myndighetsnämnden vill särskilt påminna om att egenkontrollen behöver stödjas av skriftliga rutiner/instruktion samt att riskerna med verksamheten ska undersökas fortlöpande.

Motivering

Allmänt

Lokaliseringen av den planerade anläggningen bedöms vara lämplig då en ny detaljplan för området som medger panncentral nyligen är antagen. Alternativa placeringar har angivits men har av bolaget ansetts som mindre lämpliga. Bolaget har redovisat hur anläggningen kommer att påverka miljö kvalitetsnormerna och en skorstensberäkning med rekommenderad skorstenshöjd. De har också redovisat hur de kommer att skydda omgivande mark- och vattenmiljöer från spill och läckage av olja.

Buller

Verksamhetens art är sådan att det finns risk för bullerstörningar för närboende varför det finns anledning att förelägga om försiktighetsmått avseende högsta tillåtna ljudnivå vid bostäder. Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller vid bostäder bör tillämpas.

Hantering av kemiska produkter och farligt avfall

För att skydda mark, yt- och grundvatten från förorening bör kemiska produkter och farligt avfall lagras på täta invallade ytor eller i dubbelmantlade behållare. Lagringen bör ske påkörnings- och nederbördsskyddad.

I övrigt bör all hantering av kemiska produkter och farligt avfall ske så att spill och läckage inte kan nå omgivningen.

Dagvattenhantering

Dagvatten som kan innehålla föroreningar från verksamheten bör inte ledas orenat till recipient. Bolaget har redovisat att dagvattendammen i närheten kan fungera som uppsamling av ett eventuellt läckage och då är det lämpligt att dagvattnet leds dit samt att den omgivande ytan inte är genomsläpplig för de kemikalier som hanteras i verksamheten.

Utsläppskontroll

Enligt 42 § i förordningen om medelstora förbränningsanläggningar (2018:471) ansvarar verksamhetsutövaren för att genom mätning kontrollera utsläpp till luft från en medelstor förbränningsanläggning. Dock är nya anläggningar som har högst 500 drifttimmar per år undantagna från de begränsningsvärden som anges i

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 46 forts

bilaga 13 i samma förordning. Därför har i detta beslut bolagets egna uppgifter på beräknade utsläpp från anläggningen använts som riktvärde då de bedöms vara rimliga. Undantaget är riktvärdet för svaveldioxid där bolaget har angivit en haltnivå långt under begränsningsvärdet i bilagan; därför anses bilagens begränsningsvärde kunna klaras med god marginal. Riktvärden för kolmonoxid saknas då det inte finns någon gällande praxis för anläggningar med flytande bränslen. Halten kolmonoxid får ses som en indikation på hur fullständig förbränningen är och en bedömning får göras i det enskilda fallet.

Årsrapport

Myndighetskontoret behöver de efterfrågade uppgifterna som ett underlag för tillsynen.

Avvecklingsplan

Bolaget bör föreläggas om att i god tid innan planerad nedläggning av verksamheten inkomma med en avvecklingsplan. Avsikten är att säkerställa att nödvändiga åtgärder vidtas för att undvika föroreningsrisker och att återställa platsen i ett från miljösynpunkt tillfredsställande skick. Planen kan t ex innefatta åtgärder för att vid behov sanera området samt för att omhänderta kemiska produkter och avfall.

Ärende

Den 18 januari 2018 lämnade Bromölla Fjärrvärme AB in en anmälan om miljöfarlig verksamhet enligt miljöbalken till myndighetsnämnden. Anmälan kompletterades därefter i flera omgångar. Den 15 juli 2020 fattade myndighetsnämnden beslut om att förbjuda verksamheten då det inte ansågs säkerställt att lokaliseringen var lämplig. Nämnden ansåg då att det fanns en presumtiv risk för påverkan av eller från Bromölla avloppsreningsverk, som då nyligen hade lämnat in en ansökan om utökning och tillbyggnad av verksamheten. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen, som återförvisade ärendet till myndighetsnämnden för fortsatt utredning den 18 december 2020. Under våren 2021 fördes dialog mellan bolaget, myndighetskontoret och kommunens tekniska enhet. Arbetet med att ta fram en ny detaljplan för fastigheterna Bromölla 11:94 och 11:95 påbörjades och bygglovsansökan och anmälan om miljöfarlig verksamhet lades på paus i väntan på ny detaljplan. Den 4 februari 2022 meddelar bolaget att de nu fått beslut i tillståndsärendet för avloppsreningsverket. Länsstyrelsen remitteras på nytt för att få ett utlåtande om eventuella risker med att anlägga panncentralen i närheten av avloppsreningsverket och i sitt yttrande skriver de att de inte har något att erinra. Den 21 april 2022 meddelar bolaget att nu är även den nya detaljplanen antagen och därför aktualiserar de nu sin anmälan om miljöfarlig verksamhet på nytt med samma uppgifter gällande som de lämnat in i tidigare skeden. Ärendet om anmälan samordnas med bygglovsansökan för anläggningen.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 46 forts

Anläggningen kommer att bestå av en biooljepanna med en termisk effekt på 12 MW, en oljetank ovan mark på 100 m³ och en skorsten som är 22 m hög. Anläggningen förväntas vara i drift mindre än 500 timmar per år, endast då ordinarie fjärrvärmesystem inte är i bruk.

Yttrande

Remisser har i tidigare skede skickats till närboende, närliggande verksamheter, Länsstyrelsen i Skåne, Trafikverket, Räddningstjänsten, Bromölla Energi och Vatten AB samt Bromölla kommun. Trafikverket har lämnat yttrande om att de inte har några synpunkter på att åtgärden beviljas. Länsstyrelsen i Skåne lämnade i första remissen ett utlåtande där de ansåg att de inte kunde yttra sig i huruvida panncentralen skulle kunna få någon påverkan på den tillståndsprövning som då pågick av Bromölla avloppsreningsverks ansökan om utökning då det fortfarande var tidigt i prövningsprocessen. I sitt senaste yttrande som inkom efter det att tillståndet för avloppsreningsverket är klart har dock Länsstyrelsen inget att erinra gällande placeringen av panncentralen i förhållande till avloppsreningsverket.

Jäv

Domokos Denes (M) och Thomas Kronqvist (S) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.

Avgift

Enligt den kommunala taxan för provning och tillsyn enligt miljöbalken ska en avgift på K kronor per timme nedlagd handläggningstid tas ut för handläggning av anmälan. K är för närvarande 1 050 kr. Handläggning av anmälningsärendet efter 15 juli 2020 fram till dagens datum (avgift för ärendets handläggning före 15 juli 2020 har redan beslutats om) har tagit 15 timmar.

Avgiften blir 15 750 kr.

Lagstöd

Av 27 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd får den myndighet som handlägger ett anmälningsärende meddela föreläggande om försiktighetsmått enligt miljöbalken.

Av 26 kap 9 § miljöbalken framgår bl. a att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs, i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Av 26 kap 19 § miljöbalken framgår att den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa och miljö förlöpande ska planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Denne ska vidare genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens påverkan på miljön.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 46 forts

Den som bedriver sådan verksamhet ska lämna förslag på förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten efter begäran. Tillsynsmyndigheten får vidare förelägga den som bedriver sådan verksamhet att lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen, enligt 26 kap 21 § miljöbalken. Enligt 22 § samma kapitel är en verksamhetsutövare skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.

Miljöbalkens hänsynsregler finns i balkens andra kapitel. Av 2 kap 3 § framgår att alla som bedriver en verksamhet ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska bästa möjliga teknik användas vid yrkesmässig verksamhet.

42 § förordningen om medelstora förbränningsanläggningar (2018:471) säger att verksamhetsutövaren ansvarar för att genom mätning kontrollera utsläpp till luft från en medelstor förbränningsanläggning.

27 kap 1 § miljöbalken samt 2, 15-16 §§ i taxan (kommunal författningssamling nr 406.1) för prövning och tillsyn enligt miljöbalken medger att myndigheten får ta betalt för nedlagd handläggningstid i anmälningsärendet.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Fjärrvärme AB, Storgatan 40, 295 32 BROMÖLLA
Länsstyrelsen i Skåne Län (e-post: skane@lansstyrelsen.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 47

Tillsyn 2022/52

Tillsynsanmälan om tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Med stöd av 11 kap 51 och 57 §§ Plan- och bygglagen, ta ut en byggsanktionsavgift av [REDACTED] för att ha tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats.

1. Med stöd av 9 kap 24 § plan- och byggförordningen fastställa byggsanktionsavgiften till 966 kronor att erläggas till Bromölla kommun för att ha tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats.
2. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap 61 § PBL och ska betalas även om beslutet överklagas.

Byggsanktionsavgift på 966 kr (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-05-04
Byggsanktions beräkning	2022-03-23
Föreläggande att inkomma med yttrande	2022-03-23

Sammanfattning

Fastighetsägaren har tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats.

Ärende

Enligt 10 kap 3 eller 4 § PBL får ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän myndighetsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat. Fastighetsägaren har tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats.

Det innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § PBL och 9 kap 24 §. PBF.

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Prisbasbeloppet är 48300 kronor år 2022. Byggsanktionsavgiften för trots förbudet i 10 kap. 4§ plan- och bygglagen ta ett byggnadsverk i bruk efter en sådan åtgärd som avses i 9 kap. 8§ första stycket 2 b plan- och bygglagen eller 6 kap. 5§ första stycket 4,5,6 eller 7 innan myndighetsnämnden har gett ett slutbesked är:

2. 0,02 prisbasbelopp för installation eller väsentlig ändring av eldstad.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 47 forts

I det här ärendet innebär det att byggsanktionsavgiften för att ha tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats ska sättas till totalt 966 kronor då.

Enligt 11 kap 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde, en rättelse kan vara att ta bort det olovligt utförda.

Kommunicering

Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med yttrande avseende detta ärende. Fastighetsägaren har inkommit med följande yttrande:

Efter mycket letande efter besiktningsprotokollet ni efterfrågade så fick jag krypa till korset och inse att det kommit på villovägar och bokade en ny besiktning för att du ska kunna stänga ärendet, jag bifogar detta så hoppas jag att allt kan bli i sin ordning på [REDACTED]

Motivering

Fastighetsägaren har tagit eldstad i bruk innan slutbesked meddelats, vilket innebär att byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen och av 9 kap 24 § Plan och byggförordningen.

Avgift

Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	48300 kr (2022)
Beräkningsgrundande formel	(0,02*pbb*antal)
Beräkning	(0,02*48300*1)



Myndighetsnämnden

Datum
2022-05-19

MN § 47 forts

Beslutad byggsanktionsavgift på 966 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 48

Bygg 2022/70

Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1 (Allarpsvägen)

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 11 037 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-04-28
Ansökan	2022-03-21
Kontrollplan	2022-03-21
Situationsplan	2022-03-21
Ritningar	2022-03-21

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av transformatorstation.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 2006-12-22, med genomförandetid på 10 år. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser uppförande av byggnad på allmän platsmark (Natur)

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.



MN § 48 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 5216 kr

Kommunicering: 5796 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 11 037 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredsställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 48 forts

- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Energi & Vatten AB, Storgatan 40, 295 21 BROMÖLLA
Bromölla kommun, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 49

Bygg 2022/71

Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1 (Oruddsvägen-Boställsvägen)

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 11 037 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-04-28
Ansökan	2022-03-21
Kontrollplan	2022-03-21
Situationsplan	2022-03-21
Ritningar	2022-03-21

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av transformatorstation.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1965-05-20, utan genomförandetid. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser uppförande av byggnad på allmän platsmark (Park/Plantering)

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.



MN § 49 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 5216 kr

Kommunicering: 5796 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 11 037 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredsställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 49 forts

- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Energi & Vatten AB, Storgatan 40, 295 21 BROMÖLLA
Bromölla kommun, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 50

Bygg 2022/72

Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten BROMÖLLA 11:1 (Idéns väg)

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 11 037 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-04-28
Ansökan	2022-03-21
Kontrollplan	2022-03-21
Situationsplan	2022-03-21
Ritningar	2022-03-21

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av transformatorstation.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1965-05-20, utan genomförandetid. Åtgärden innebär en avvikelser från detaljplanen vad avser uppförande av byggnad på allmän platsmark (Park/Plantering).

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 50 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 5216 kr

Kommunicering: 5796 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 11 037 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredsställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 50 forts

- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Energi & Vatten AB, Storgatan 40, 295 21 BROMÖLLA
Bromölla kommun, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 51

Bygg 2020/25

Ansökan om bygglov gällande nybyggnad av reservpanncentral för produktion av fjärrvärme på fastigheten BROMÖLLA 11:94

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Lars-Eric Hermansson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Avgift 20 360 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-05-10
Ansökan	2020-02-19
Anmälan om kontrollansvarig	2020-06-18
Nybyggnadskarta	2022-05-10
Fasadritning	2022-04-01
Plan och sektionssritning	2020-03-13

Sammanfattning

Åtgärden avser nybyggnad av reservpanncentral för produktion av fjärrvärme, med en BYA på 153 m² samt en 22 meter hög skorsten. Klimatskalet kommer utgöras av grå plåt.

Ärende

Bromölla Fjärrvärme har den 19 februari 2020 ansökt om bygglov för att uppföra en reservpanncentral på fastigheten Bromölla 11:94. Panncentralen kommer att bestå av en byggnad innehållande en biooljepanna med en termisk effekt på 12 MW, pumpar och övrig utrustning samt en 22 m hög skorsten och en oljetank med volymen 100 m³.

Jäv

Domokos Denes (M) och Thomas Kronqvist (S) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 2022-04-25, med genomförandetid till 2032-04-25. Åtgärderna stämmer med detaljplanen.



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 51 forts

Yttranden

Ansökan har remitterats till Länsstyrelse med sista svarsdag 2022-05-11 då deras tillsyns- objekt (reningsverket) ligger i direkt anslutning till fastigheten där värmeverket önskas byggas. Vid tidpunkten för tjänsteskrivelsens framtagande (2022-05-10) har Länsstyrelsen inte svarat på remissen.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 20093 kr

Kommunicering: 242 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 20 360 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 51 forts

- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas taktäckningar och dagvattenavledning av olika slag.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Tillstånd eller anmälan om miljöfarlig verksamhet ska lämnas till miljökontoret (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 5 § och avdelning 4, miljöprövningsförordningen).
- Hindersanmälan ska skickas till Försvarsmakten då byggnads eller anläggnings totalhöjd är över 20 meter (eller inom sammanhållen bebyggelse är över 45 meter). Hindersmarkering enligt Trafikverkets föreskrifter krävs för byggnader med totalhöjd över 45 meter (luftfartsförordningen 6 kap. 25 §).
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 51 forts

bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla Fjärrvärme AB, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA

Bromölla Kommun, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 52

Bygg 2021/34

Slutbesked - Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri/lagerbyggnad på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden delegerar åt Myndighetsnämndens ordförande att efter det att byggherren inkommit med samtliga handlingar som krävs för att få ta i bruk ett byggnadsverk med stöd av 10 kap 34 § PBL (Plan- och bygglag SFS 2010:900) meddela slutbesked för sökt åtgärd.

Beslutsunderlag

Myndighetsnämndens beslut MN § 50	2021-03-30
Bygglov	2021-03-31
Startbesked	2021-06-28

Ärende

Enligt startbeskeds beslut skulle kontrollansvarig kalla till 2 stycken arbetsplatsbesök, så har inte skett. Byggnadsverket är nu uppfört och i det närmaste färdigställt det är enbart ett antal handlingar som ska inlämnas till myndighetskontoret.

Motivering

Byggnadsverket antas uppfylla de krav och villkor som gäller för åtgärden.

Slutbeskedets innebörd

Myndighetsnämndens slutbesked är dels en förklaring att nämnden anser att åtgärderna är slutförda och dels ett ställningstagande om att byggnadsverket får tas i bruk. Slutbeskedet innebär att nämnden utifrån det underlag som finns i ärendet bedömer om åtgärden kan antas uppfylla de krav och villkor som gäller för åtgärden. Det innebär att Myndighetsnämnden i ett senare skede kan ingripa med tillsyn om det framkommer att krav och villkor i plan- och bygglagstiftningen eller olika beslut inte har följts.

Ett slutbesked innebär inte att myndighetsnämnden tar ansvar för eller ställning till att åtgärderna uppfyller alla krav i plan och bygglagstiftningen. Det är byggherren som ensam ansvarar för att så är fallet

Exp

Myndighetsnämndens ordförande

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



MN § 53

Bygg 2018/88

Slutbesked - ansökan om bygglov för ändrad användning av gym till butik på fastigheten GULSIPPAN 4

Myndighetsnämndens beslut

Att godkänna att åtgärden för rubricerat ärende skall anses vara slutförd och att den får tas i bruk med stöd av stipulerade krav i beslut om bygglov och startbesked.

Beslutsunderlag

Beslut om bygglov inkl. startbesked 2018-09-26
Slutanmälan 2022-03-31

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har beviljat bygglov och startbesked i samma beslut för bygglovsärenden och startbesked för anmälningsärenden.

I startbeskedet fastställde myndighetsnämnden inte någon kontrollplan som skulle gälla för åtgärden, istället bestämde myndighetsnämnden att slutanmälan skulle anses utgöra kontrollplan för åtgärden. Slutanmälan är den handling som beslutats skulle inlämnas till nämnden för att utgöra underlag för slutbesked. Slutanmälan har inkommit.

Sökande har inkommit med yttrande avseende att byggnadsverket redan tagits i bruk enligt följande:

Enligt skrivelse 2022-03-24 från Myndighetskontoret (Anders Emgård delegation) bereds jag möjlighet att yttra mig över att affärslokal tagits i bruk utan att slutbesked meddelats.

Jag begär att Myndighetsnämnden ska besluta att inte ta ut sanktionsavgiften. I andra hand begär jag att sanktionsavgiften ska sättas ned kraftigt. Avgiften står inte i rimlig proportion till den överträdelse som har skett. Överträdelsen är av mindre allvarlig art och har inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Överträdelsen har inte heller medfört någon vinning på något sätt för min del. Det föreligger förmildrande omständigheter. Jag har uppfyllt alla materiella samhällskrav, men oavsiktligt inte uppfyllt den avslutande formella delen av processen.

Det är först nu som jag förstår att så kallad "slutanmälan" ska ha skickats in till Myndighetsnämnden. Under etablerandet av butiksverksamheten 2018 har jag försökt att göra allt rätt.

Tjänstemännen på Bromölla kommun var till stor hjälp i dialogen kring att ändra användningen av fastigheten Gulsippan 4 från gym till butik.



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 53 forts

I juli månad 2018 fick jag personligt besök på platsen av tre tjänstemän (två kvinnor och en man) från Bromölla kommun. De granskade lokalerna och konstaterade att inga byggåtgärder blir aktuella. Vid besöket gav de klartecken för min verksamhet och på direkt fråga om det var något ytterligare som behövde åtgärdas, så blev svaret ett tydligt "nej".

Allt skulle enligt dessa tjänstemän vara i ordning och jag behövde enbart fylla i en bygglovsansökan avseende ändrad användning och betala för denna ansökan. Jag gjorde som de sa och när bygglovsbeslutet nådde mig, så uppfattade jag att ansökan blivit godkänd och att jag kunde starta verksamheten. Mina kunskaper i svenska språket är begränsade och jag noterade inte meningen: "När byggåtgärden är utförd ska inkommen slutanmälan utgöra underlag för slutbesked, enligt 10 kap 34 § plan- och bygglagen". Jag uppfattar texten som att tjänstemännen lämnar en slutanmälan till nämnden som sedan fattar det formella beslutet.

För mig blev det inte tydligt att jag skulle aktivt göra anmälan. I och med att bygglovs-ansökan godkännts och fakturan var betald, så var det i min värld klartecken för att starta verksamheten.

Vidare står det i bygglovet "Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän slutbesked har utfärdats av Myndighetsnämnden."

För mig var det inte klart att den ändrade verksamheten kunde benämnas "byggnadsverk", men som sagt, mina kunskaper i svenska språket är begränsade. Tyvärr minns jag inte namnen på tjänstemännen som gjorde platsbesöket.

Utseendet på den ena kvinnan (som jag minns det) var ålder 50 - 55 år, rött axellångt hår. Jag hade även besök av representant för Brf Gulsippan. Jag konstaterar att tjänstemännens besök inte avsåg livsmedelshanteringen, eftersom för det ändamålet hade jag ett särskilt möte bokad med berörda tjänstemän.

I direkt anslutning till att jag fått bygglovet september 2018 bad jag en vän ringa till byggnadsinspektör Arne Bogren för att förvissa mig om att jag kunde starta verksamheten.

Byggnadsinspektör Bogren svarade ett tydligt "ja" på frågan utan att informera om att så kallat slutbesked först måste skickas in. Hade jag vetat det, skulle det naturligtvis ha gjorts omedelbart. Det var ju inte förknippat med någon kostnad och jag hade inte gjort några fysiska, byggnadstekniska ändringar. Om jag uppmanats eller påmints om att slutanmälan saknats, skulle jag naturligtvis genast ha inkommit med detta. Jag begärde och betalade för tillstånd att sätta upp skylt i november 2018. Inte heller då blev jag uppmärksam på att det saknades slutbesked.

Verksamheten är nu inne på sitt fjärde verksamhetsår. Jag sålde verksamheten februari 2020, men jag är införstådd med att en eventuell sanktionsavgift skulle drabba mig i egenskap av bygglovssökande.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 53 forts

Sammanfattning:

- Jag anser mig efter bästa förmåga ha agerat i enlighet med de direktiv och instruktioner som ansvariga tjänstemän muntligen gett mig, såväl vid besök på plats som vid uppföljande telefonsamtal med byggnadsinspektör efter beviljat bygglov.

- Jag har begränsade kunskaper i svenska språket

- Texten i bygglovet är för mig inte tydligt vad gäller bland annat

vad en slutanmälan är.

att en slutanmälan är ett krav för att starta verksamhet där fysiska lokaler förblir oförändrade.

vem som ska lämna slutanmälan till nämnden (tolkas av mig som åtgärd av tjänstemän till nämnden).

att "byggnadsverk" avser ändrad verksamhet och inte enbart fysiska lokaler.

- Det har aldrig funnits oäktsamhet eller uppsåt - varken av ekonomiska eller byggnadstekniska skäl – bakom min underlåtenhet att inkomma med slutanmälan.

Jag vill också upplysa om att jag nu rättat min försummelse och lämnat in slutanmälan.

Motivering

Byggherren har enligt de krav som ställdes i beslut om bygglov och startbesked angett att alla krav som gäller för åtgärden är uppfyllda, samt att nämnden inte har funnit skäl att ingripa enligt 11 kap.

Slutbeskedets innebörd

Myndighetsnämndens slutbesked är dels en förklaring att nämnden anser att åtgärderna är slutförda och dels ett ställningstagande om att byggnadsverket får tas i bruk.

Slutbeskedet innebär att nämnden utifrån det underlag som finns i ärendet bedömer om åtgärden kan antas uppfylla de krav och villkor som gäller för åtgärden. Det innebär att myndighetsnämnden i ett senare skede kan ingripa med tillsyn om det framkommer att krav och villkor i plan- och bygglagstiftningen eller olika beslut inte har följts.

Ett slutbesked innebär inte att myndighetsnämnden tar ansvar för eller ställning till att åtgärderna uppfyller alla krav i plan och bygglagstiftningen. Det är byggherren som ensam ansvarar för att så är fallet



Myndighetsnämnden

MN § 53 forts

Exp

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 54

Tillsyn 2021/26

Tillsynsanmälan fasadförändring på komplementbyggnad utan ansökan om bygglov på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap 51 och 57 §§ Plan- och bygglagen, ta ut en byggsanktionsavgift av [REDACTED] för att ha ändrat fasaden på befintligt skärmtak innan bygglov sökts.
2. Med stöd av 9 kap 10 § plan- och byggförordningen fastställa byggsanktionsavgiften till 4 549 kronor att erläggas till Bromölla kommun för att ha ändrat fasaden på befintligt skärmtak innan bygglov sökts.
3. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap 61 § PBL och ska betalas även om beslutet överklagas.

Byggsanktionsavgift 4 549 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-04-28
Byggsanktions beräkning	2022-02-16
Föreläggande att inkomma med yttrande	2022-02-16

Ärende

Enligt 10 kap 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan Myndighetsnämnden har gett bygglov och ett startbesked om åtgärden kräver bygglov. Fastighetsägaren har ändrat fasaden på befintligt skärmtak innan bygglov sökts.

Det innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § PBL och 9 kap 10 §. PBF.

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Prisbasbeloppet är 48,3 kronor år 2022. I det här ärendet innebär det att byggsanktionsavgiften för att ha ändrat fasaden på befintligt skärmtak innan bygglov sökts ska sättas till totalt 4549 kronor.

Enligt 11 kap 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelser inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 54 forts

det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde, en rättelse kan vara att ta bort det olovligt utförda.

Kommunicering

Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med yttrande avseende detta ärende. Fastighetsägaren har inkommit med följande yttrande:

Då bygglovet är beviljat på garaget 2009-04-03 gjordes toalett samt lager i samband med detta. Det är mer än 12år sedan detta uppfördes, bör jag inte då skicka in ändring av beviljat bygglov eller förenklat bygglov?

Då kommunen normalt i alla lov och anmälningspliktiga ärende genomför minst 1st arbetsplatsbesök för att medverka till att förebygga och också undanröja fel och brister så bör detta ha uppmärksammats vid den tidpunkten som bygget utfördes, om jag nu gjort fel.

Enligt delegationsbeslut 2021-09-20 09:18:21 så har ni varit på plats på och konstaterat att det finns 2st bostäder i garaget, vilket inte finns eller har funnits. Ni ser alltså inte att skärmtaket var inbyggt vid detta tillfälle och ingen anmälan angående detta har inkommit till kommunen från någon.

Efter detta vill ni komma och titta igen 4/11 2021, ärende nr Tillsyn.2021.26 för att kolla.

Där bekräftas det att det inte finns några boende i garaget, det är lager, upplag och toalett.

Då säger ni även att jag byggt in skärmtaket och detta måste anmälas av er. Känns som att ni gärna "letar fel" i stället för att hjälpa till med er kunskap. Skärmtaket har ju hela tiden varit inbyggt vilket den tidigare bygglovshandläggaren borde uppmärksammat vid sin kontroll.



Myndighetsnämnden

MN § 54 forts

Panel mot söder i skärmtak har tidigare suttit ca 2500mm in från gavel, därav har skärmtaket alltid varit tätt. Sidor mot Norr och Öst har alltid varit panelade sen det byggdes.

Senare har jag valt att flytta ut väggen mot söder som finns där enligt bygglov 2011-08-02, för att göra byggnaden i ett.

På nytt måste jag undra vart kommunens ansvar i detta är, då kommunen normalt i alla lov och anmälningspliktiga ärende genomför minst 1st arbetsplatsbesök för att medverka till att förebygga och också undanröja fel och brister så bör detta ha uppmärksamats om jag nu gjort fel. Undrar även här om det inte finns något förenklat bygglov, eller ändring av beviljat bygglov?

Motivering

Fastighetsägaren har ändrat fasaden på befintligt skärmtak innan bygglov söktes vilket innebär att byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen och av 9 kap 10 § Plan och byggförordningen.

Avgift

Area	63,36
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	48300
Beräkningsgrundande formel $(0,0625 * pbb) + (0,0005 * pbb * area)$	
Beräkning $(0,0625 * 48300) + (0,0005 * 48300 * 63,4)$	

Beslutad byggsanktionsavgift på 4 549 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Datum
2022-05-19

MN § 54 forts

Exp



Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 55

Tillsyn 2022/4

Tillsynsanmälan om olovligt byggande av skärmtak på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap 51 och 57 §§ Plan- och bygglagen, ta ut en byggsanktionsavgift av [REDACTED] för att ha byggt till enbostadshus med skärmtak om 23 m² innan bygglov söktes.
2. Med stöd av 9 kap 7§ plan- och byggförordningen fastställa byggsanktionsavgiften till 26 083 kronor att erläggas till Bromölla kommun för att ha byggt till enbostadshus med skärmtak om 23 m² innan bygglov söktes.
3. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap 61 § PBL och ska betalas även om beslutet överklagas.

Byggsanktionsavgift 26 083 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-05-10
Byggsanktions beräkning	2022-03-02
Föreläggande att inkomma med yttrande	2022-03-02
Kommunicering förslag till beslut	2022-04-04
Fastighetsägarens yttrande 1	2022-04-01
Fastighetsägarens yttrande 2	2022-04-14
Lägeskontroll	2022-03-02

Sammanfattning

Fastighetsägaren har byggt till enbostadshus med skärmtak om 23 m² innan bygglov sökt.

Ärende

Enligt 10 kap 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan Myndighetsnämnden har gett bygglov och ett startbesked om åtgärden kräver bygglov. Fastighetsägaren har byggt till enbostadshus med skärmtak om 23 m² innan bygglov sökt. Det innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § PBL och 9 kap 7 §. PBF.

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Prisbasbeloppet är 48 300 kronor år 2022. Byggsanktionsavgift för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:9) påbörjat en sådan tillbyggnad

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 55 forts

som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 2 eller 8 § första stycket 2a,3,4 eller 8 plan- och bygglagen eller kräver anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2,9,10,12 eller 13 innan Myndighetsnämnden har gett startbesked är:

1. För en- och tvåbostadshus, 0,5 prisbasbelopp med tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea.

I det här ärendet innebär det att byggsanktionsavgiften för att ha byggt till enbostadshus med skärmtak om 23 m² innan bygglov sökts ska sättas till totalt 26 083 kronor.

Enligt 11 kap 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde, en rättelse kan vara att ta bort det olovligt utförda.

Kommunicering

Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med yttrande avseende detta ärende. Fastighetsägaren har inkommit med yttrande enligt beslutsunderlag (yttrande från fastighetsägaren) i detta ärende

Motivering

Fastighetsägaren har byggt till enbostadshus med skärmtak om 23 m² innan bygglov sökt, vilket innebär att byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen och av 9 kap 7 § Plan och byggförordningen.



Myndighetsnämnden

Datum
2022-05-19

MN § 55 forts

Avgift

Sanktionsarea	8 m ²
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	48 300 kr
Beräkningsgrundande formel	$(0,5 * pbb) + (0,005 * pbb * \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(0,5 * 48300) + (0,005 * 48300 * 8)$
Beslutad byggsanktionsavgift på 26 083 kr (fakturan skickas separat)	

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



MN § 56

Bygg 2022/45

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Andre Nilsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Avgift 32 549 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-04-28
Ansökan	2022-02-26
Anmälan om kontrollansvarig	2022-02-26
Yttrande från tekniska enheten, avfallshantering	2022-04-11
Svar på yttrande sökande ang avfallshantering	2022-04-19
Primärkarta	2022-03-30
Markplanering	2022-03-30
Planritning	2022-03-30
Fasad- och sektionssritning	2022-03-30
Plan-, fasad- och sektionssritning Garage	2022-03-30
Prestandadeklaration	2022-03-30

Sammanfattning

En ansökan om bygglov för enbostadshus samt garage, på fastigheten [REDACTED] inkom 2022-02-26. Platsen för sökt åtgärd är tänkt att avstyckas och ansökan har lämnats in till lantmäteriet. På platsen finns sedan tidigare en huvudbyggnad samt gårdsbyggnad. Befintliga byggnader avses att rivas och rivningslov är sökt och beviljat.

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage. Huvudbyggnad uppförs i ett plan, 185 kvm, med putsad fasad och sadeltak, samt ett garage om 67 kvm. Sökta åtgärder uppförs inom samma område där befintliga byggnader står. Tillfart till ny tänkt tomtplats sker via samma tillfart som tidigare använts till platsen.



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 56 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inom område med riksintressen för naturvård och friluftsliv. Riksintressena bedöms ej påverkas ytterligare av sökt åtgärd. Vatten- och avloppsfrågan löses genom enskild anläggning. Tillfart sker via befintlig tillfart.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Tekniska kontoret har meddelat:

Transportvägen är de vägar i direkt anslutning till uppställningsplats och dragväg där fordon för hämtning av avfall måste köra för att komma intill och hämta avfallet. Transportvägarnas utformning är en av flera aspekter som påverkar avfallshämtarens arbetsmiljö samt säkerheten för de som vistas eller färdas nära hämtningsfordon.

Hämtningsfordonens behov av att backa ska minimeras. Återvändsgator ska ha värdmöjlighet för hämtningsfordon t.ex. i form av en vändplats eller trevägskorsning. Värdmöjlighetens mått ska vara dimensionerad för hämtningsfordon. Se bifogade ritningar.

I de handlingar som tagits del av framkommer att det i dagsläget inte finns någon godkänd vändplats vid adressen, som är sista fastigheten vid en återvändsgata. Vägen fram till adressen ser inte heller ut att vara dimensionerad för de fordon som används vid hämtning av avfall i kommunen. Hämtning vid fastigheten är därför i dagsläget inte möjlig. Med dagens förutsättningar får kärlden på hämtdagen vara placerad vid närmsta farbara väg, där det finns värdmöjlighet om så skulle behövas. Anordnas vändplats samt farbar väg hela vägen fram innan fastigheten är färdig kan hämtning ske i anslutning till tomtgräns.

Svar på yttrande från sökande:

"Vi kommer att dra upp kärlden till [REDACTED] som det ser ut nu, sedan får vi se hur det blir i framtiden med vägen och möjlighet till vändplats.

Ha det fint!

[REDACTED]

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 56 forts

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2022:

Lov och startbesked: 25 116 kr

Kommunicering: 7 408 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 32 549 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas taktäckningar och dagvattenavledning av olika slag.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 56 forts

- Sökanden erinras om att det även krävs Trafikverkets tillstånd för ny eller ändrad utfart (väglagen 39 §).
- Sökanden erinras om att det även krävs länsstyrelsens tillstånd för ingrepp i fornlämning (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Anmälan om enskild avloppsanläggning ska lämnas till miljökontoret (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13- 15 §§).
- Anmälan om anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnet ska lämnas till Bromölla Energi & Vatten AB.
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 57

Tillsyn 2022/95

Tillsynsanmälan om komplementbyggnad uppförd utan lov eller startbesked på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap 51 och 57 §§ Plan- och bygglagen, ta ut en byggsanktionsavgift av [REDACTED] för att ha fått en fördel av överträdelsen, vilket är en komplementbyggnad (växthus), som uppförts innan lov och/eller startbesked meddelats.
2. Med stöd av 9 kap 6§ plan- och byggförordningen fastställa byggsanktionsavgiften till 14 103 kronor att erläggas till Bromölla kommun för att ha uppfört en komplementbyggnad utan att lov och/eller startbesked meddelats.
3. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap 61 § PBL och ska betalas även om beslutet överklagas.

Byggsanktionsavgift 14 103 kr (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-04-28
Byggsanktions beräkning	2022-04-22
Föreläggande att inkomma med yttrande	2022-04-22
Yttrande fastighetsägare	2022-04-23

Sammanfattning

En anmälan om komplementbyggnad inkom till myndighetskontoret 2022-04-22. Då sökande uppger i anmälan att byggnaden uppförts redan 2018 startades ett tillsynsärende och platsbesök bokades in. Det kunde då konstateras, som redan angivits i anmälan, att komplementbyggnaden (växthuset) redan var uppfört.

Ärende

Enligt 10 kap 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan Myndighetsnämnden har gett ett startbesked om åtgärden kräver bygglov, marklov eller rivningslov, eller en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap 8§. På rubricerad fastighet har en komplementbyggnad uppförts utan lov och/eller startbesked.

Det innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § PBL och 9 kap 6 §. PBF.



Myndighetsnämnden

MN § 57 forts

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Prisbasbeloppet är 48300 kronor år 2022.

Beräkning komplementbyggnad

Sanktionsarea 8,4

Aktuellt prisbasbelopp (pbb) 48 300 kr (2022)

Beräkningsgrundande formel $(0,25 * pbb) + (0,005 * pbb * \text{sanktionsarea})$

Beräkning $(0,25 * 48300) + (0,005 * 48300 * 8,4)$

Beräknad sanktionsavgift 14 103 kr

I det här ärendet innebär det att byggsanktionsavgiften för att ha uppfört en komplementbyggnad utan lov och/eller startbesked ska sättas till totalt 14 103 kronor.

Enligt 11 kap 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelserna inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelserna berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelserna inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelserna av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde, en rättelse kan vara att ta bort det olovligt utförda.

Kommunicering

Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med yttrande avseende detta ärende. Fastighetsägaren har framfört följande:

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 57 forts

"Tidigare fastighetsägare uppförde växthuset i tron om att det inte räknades som en komplementbyggnad under 2018 efter att ha varit i kontakt med kommunen gällande detta. Enligt honom rådfrågade han kommunen i ärendet och hade inte för avsikt att göra fel. Han har missförstått attefallsreglerna vilket uppdagades sedan vi, nuvarande fastighetsägare, skickat in situationsplanen i efterhand för att allt skulle bli rätt på tomtkartan. Vi har inte för avsikt att vidta rättelse genom att riva växthuset utan avser i så fall att gå vidare med ärendet genom att göra en anmälan i efterhand."

Motivering

En komplementbyggnad har uppförts utan lov och/eller startbesked vilket innebär att byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen och av 9 kap 6§ Plan och byggförordningen.

Avgift

Sanktionsarea 8,4

Aktuellt prisbasbelopp (pbb) 48 300 kr (2022)

Beräkningsgrundande formel $(0,25 * pbb) + (0,005 * pbb * \text{sanktionsarea})$

Beräkning $(0,25 * 48300) + (0,005 * 48300 * 8,4)$

Beräknad sanktionsavgift 14 103 kr

Beslutad byggsanktionsavgift på 14 103 kr (fakturan skickas separat)

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.



Myndighetsnämnden

Datum
2022-05-19

MN § 57 forts

Exp



Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 58

Bygg 2022/68

Ansökan om marklov för anläggande av väg och busstorg på fastigheten GUALÖV 70:1

Myndighetsnämndens beslut

Ansökan om marklov avslås med stöd av 9 kap 35 § Plan- och Bygglag (PBL)

Nämnden var enig i beslutet

Avgift 8 000 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-05-03
Ansökan	2022-03-18
Planritning	2022-03-18
Detaljplan	2022-03-18
Ortofoto	2022-03-18

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser marklov för anläggande av väg och busstorg inom detaljplanerat område.

Ärende

Ansökan avser bygglov för anläggande av väg och busstorg inom detaljplanerat område. Syftet med anläggandet av busstorget är att minska busstrafik som passerar genom villakvarter.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 11-GUA-275 lagakraftvunnen 1961-05-30.

Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser:

- Användning av Parkmark

Yttranden

Sökande har getts möjlighet, men har valt att inte inkomma med yttrande.

Tekniska kontoret har meddelat i ansökan att:

"Att inte modernisera busstorget som redan idag finns på plats innebär att busstrafik fortsatt kommer att trafikera villagator som inte är avsedda för detta och befintligt busstorg är inte anpassat för dagens trafik vilket medför att buss inte klara vända runt. Skolbusstrafik är involverad i ytan."



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 58 forts

Motivering

Ansökan bedöms inte uppfylla kraven enligt 9 kap. 35 § PBL då åtgärden strider mot gällande detaljplan.

För avsedd plats anges i detaljplanen park, plantering. En park är inte avsedd för bebyggelse, men komplement som behövs för platsens skötsel och bruk ingår i användningen. Som komplement räknas bland annat förvaringsmöjligheter kopplat till parkens service och skötselbehov, gång- och cykelvägar, planteringar, mindre lekplatser, mindre ytor för idrott, scener, kiosker, toaletter med mera. Vägar för fordonstrafik är generellt inte tillåtet inom Park om de inte reglerats med egenskapsbestämmelse eller finns tydligt beskrivet i planens syfte. Undantaget är när vägar behövs för att områdets behov, till exempel en mindre serviceväg för att nå en viss anläggning inom parken. En annan användning än vad som är angivet i detaljplanen är oftast inte en liten avvikelse.

I detaljplanen redovisas en gränsbeteckning "gränslinjer ej avsedda att fastställas". Syftet bedöms öppna för möjlighet att bredda gatan vid utförande eller breddning, något som inte kunde förutses vid planens uppgörande.

Avgift

Avgiften för marklov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Avgift enligt taxa 2022:

Avslag marklov 8 000 kr

Summa avgift enligt taxan: 8 000 kr (faktura skickas separat)

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 58 forts

Exp

Bromölla Kommun, Tekniska, Box 18, 29521 BROMÖLLA (e-post:
kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 59

Bygg 2022/69

Ansökan om marklov för anläggande av väg på fastigheten NÄSUM 12:170

Myndighetsnämndens beslut

Ansökan om marklov avslås med stöd av 9 kap. 35 § Plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).

Nämnden var enig i beslutet

Avgift 4 000 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2022-05-03
Ansökan	2022-03-18
Karta	2022-03-18
Illustration Näsum 12.55 o 12:128	2022-03-18
Ritning planering gata	2022-03-23

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser marklov för anläggande av gata inom detaljplanerat område. Gatan avses anläggas mellan Genvägen och hotellvägen. Del av sökt åtgärd är enligt detaljplanen avsett för gata med vändplats, men annan del av sökt åtgärd avses placeras på mark som i detaljplanen anges som parkmark.

Ärende

En ansökan om marklov för anläggande av gata inkom 2022-03-18. Sökt åtgärd avser sträcka sig mellan Genvägen och ansluta till hotellvägen.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan 11-NÄS-935 lagakraftvunnen 1971-05-13. Åtgärden innebär avvikelser från detaljplanen vad avser:

- Användning av Parkmark

Yttranden

Sökande har getts möjlighet, men valt att inkomma med yttrande.

Tekniska kontoret har i ansökan meddelat:

"Anläggande av väg (enligt bifogad ritning) till färdigställd nybyggnation (Näsum 12:228 och Näsum 12:55). Ny väg ska byggas mellan Genvägen och befintlig sträckning Hotellvägen, gällande detaljplan innebär att väg inte når fram till



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 59 forts

Näsum 12:228 samt att renhållningsfordon inte klarar av att vända med befintlig detaljplans utformning (se bilaga).

Att bygga enligt detaljplan innebär dessutom att större del av befintlig parkyta kommer tas i anspråk, föreslagen vägsträckning minimerar ingrepp i parkmiljö och möjliggör anslutning och renhållningslösning för Näsum 12:55 samt Näsum 12:228. Väg föreslås skyltas med endast behörig trafik för att eliminera övrig trafik genom området."

Motivering

Ansökan bedöms inte uppfylla kraven enligt 9 kap. 35 § PBL då åtgärden strider mot gällande detaljplan.

För avsedd plats anges i detaljplanen Park eller plantering. En park är inte avsedd för bebyggelse, men komplement som behövs för platsens skötsel och bruk ingår i användningen. Som komplement räknas bland annat förvaringsmöjligheter kopplat till parkens service och skötselbehov, gång- och cykelvägar, planteringar, mindre lekplatser, mindre ytor för idrott, scener, kiosker, toaletter med mera. Vägar för fordonstrafik är generellt inte tillåtet inom park om de inte reglerats med egenskapsbestämmelser eller finns tydligt beskrivet i planens syfte. Undantaget är när vägar behövs för att områdets behov, till exempel en mindre serviceväg för att nå en viss anläggning inom parken.

En annan användning än vad som är angivet i detaljplanen är oftast inte en liten avvikelse.

I detaljplanen redovisas en gränsbeteckning "gränslinjer ej avsedda att fastställas". Syftet bedöms öppna för möjlighet att bredda gatan vid utförande eller breddning, något som inte kunde förutses vid planens uppgörande.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Avgift enligt taxa 2022:

Avslag marklov 4 000 kr

Summa avgift enligt taxan: 4 000 kr (fakturan skickas separat)

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2022-05-19

Myndighetsnämnden

MN § 59 forts

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Bromölla kommun, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 60

MN 2022/22

Förslag om delegation av beslutanderätt för tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter enligt Trafikförordningen, kap. 10 § 14 första stycket c

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att delegera nämndens beslutanderätt för tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter som beslutas av kommunen i enlighet med Trafikförordningen, kap. 10 § 14 första stycket c till rollerna trafik- och gatuingenjör.
2. Verksamhetschef myndighetskontoret fungerar som ersättare på delegationsordningen enligt förslagspunkt 1 vid ordinarie delegats laga frånvaro.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse

2022-05-03

Förslag på intern rutin för att handlägga grävningstillstånd

2022-05-03

Sammanfattning

Enligt Trafikförordningen, kap. 10 § 14 första stycket c får den myndighet som har hand om väg- och gatuhållningen besluta om föreskrifter med särskilda trafikregler för en väg eller en viss vägsträcka om det behövs på grund av exempelvis vägarbete. För att säkerställa en effektiv och ändamålsenlig handläggning av sådana tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter föreslås Myndighetsnämnden delegera beslutanderätten för sådana föreskrifter till den/de som innehar rollerna gatu- och/eller trafikingenjör. Verksamhetschef Myndighetskontoret föreslås fungera som ersättare på delegationsordningen för sådana tidsbegränsade föreskrifter vid ordinarie delegats laga frånvaro.

Ansökningar om gatu- och vägarbeten inkommer ofta till kommunen med relativt kort varsel. Det kan därför bli en utmaning att säkerställa en effektiv och ändamålsenlig handläggning av ansökningar om grävningstillstånd när besluten om tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter behöver tas av

Exp

Bromölla kommun, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 61

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2022-04-01 till 2022-04-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 62

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2022-04-01 till 2022-04-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 63

Delegationsbeslut Räddning

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av räddningschefen meddelade beslut april 2022

2022-04-08 Tillstånd för brandfarliga varor, Tommys Bil i Bromölla, Bromölla, på fastigheten Bromölla Plogen 2.

2022-04-08 Tillstånd för brandfarliga varor, Geberit Production AB, Bromölla, på fastigheten Bromölla Iföverken 15.

2022-04-08 Tillstånd för brandfarliga varor, Din-X Energy AB, Helsingborg, på fastigheten Bromölla Ratten 1.



MN § 64

Meddelanden till Myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

Ärende

Följande meddelande redovisas:

Bygg/Miljö

- Beslut KF § 48 – prövning av ansvarsfrihet för Myndighetsnämnden och dess förtroendevalda för verksamhetsåret 2021, 220411
- Beslut KF § 59 – avsägelse av uppdrag, 220411
- Beslut KF § 60 – val av ny ersättare i Myndighetsnämnden, 220411
- Författningssamling KF § 24 – taxa för bygglov, anmälan m m, 220314
- Lantmäteriet – underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning på fastigheten Edenryd 5:3
- Lantmäteriet – underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning på fastigheten Bromölla 11:98
- Växjö Tingsrätt – dom överklagan bygglov [REDACTED]
