



Datum
2022-02-17

Myndighetsnämnden

Plats och tid Kommunhuset, Sessionssalen, kl. 1400 - 1517

Beslutande Ledamöter
Se närvarolista sidan 2

Tjänstgörande ersättare
Se närvarolista sidan 2

Övriga närvarande Ersättare
Se närvarolista sidan 2
Tjänstemän
Se närvarolista sidan 2

Justerare Lillemor Ramsby

Justeringens plats och tid Kommunhuset 2022-02-22 kl 1500

Underskrifter

Sekreterare

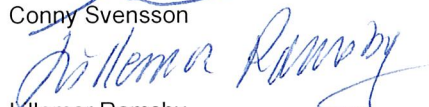

Lise-Lott Lindh

Paragrafer 8 - 16

Ordförande


Conny Svensson

Justerare


Lillemor Ramsby

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-02-17

Datum då anslaget sätts upp 2022-02-23 Datum då anslaget tas ned 2022-03-16

Förvaringsplats för protokollet Myndighetskontoret

Underskrift


Lise-Lott Lindh

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter
Conny Svensson (S) ordf
Johnny Lundkvist (AltBr) vice ordf
Bengt Bjerstedt (SD)
Lillemor Ramsby (M)

Tjänstgörande ersättare
Annika Mollén (S)
Domokos Denes (M)
Mats Adamsson ©

Övriga närvarande

Ersättare
Annika Mollén (S)
Mats Adamsson ©
Domokos Denes (M)

Tjänstemän
Helena Nerbring Lisell, myndighetschef
Anders Emgård, byggnadsinspektör
Therese Olsson, byggnadsinspektör
Lisette Nilsson, miljöinspektör (1400-1445)
Lise-Lott Lindh, sekreterare

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

MN § 8	Redovisning ekonomi	4
MN § 9	MN 2022/9 Kontrollplan för livsmedelskontroll 2022	5
MN § 10	Dnr. 2022/2 Behovsbedömning 2022-2024	6
MN § 11	Dnr. MN 2022/6 Revidering av Myndighetsnämndens delegationsordning för plan- och bygglagen, kommunal författningssamling Nr 200.6.....	8
MN § 12	MN 2022/10 Riktlinjer för lägsta golvhöjd vid förhöjda havsnivåer.....	11
MN § 13	Delegationsbeslut Bygg	13
MN § 14	Delegationsbeslut Miljö	14
MN § 15	Delegationsbeslut Trafik	15
MN § 16	Meddelande till Myndighetsnämnden.....	16

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 8

Redovisning ekonomi

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av ekonomin godkänns.

Ärende

Redovisning ekonomi Myndighetsnämnden, myndighetskontoret
t o m januari 2022

Beslutsunderlag

Redovisning av ekonomin

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 9

MN 2022/9

Kontrollplan för livsmedelskontroll 2022

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden antar föreslagen plan för livsmedelskontroll 2022.

Ärende

Livsmedelskontroll ska utföras riskbaserat och på ett sätt så att den är verkningsfull och lämplig. Kontrollen ska även bedrivas enhetligt och med kvalitet. För att uppnå det behöver myndigheterna ha mål och dokumenterade tillvägagångssätt för sin kontroll.

Kontrollplanen är en beskrivning av hur myndighetsnämnden som myndighet uppfyller de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan. Kraven finns bland annat i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) nr 2017/625 samt i den Nationella kontrollplanen.

Exp

Bromölla kommun, Miljö, Myndighetskontoret

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 10

Dnr. 2022/2

Behovsbedömning 2022-2024

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner behovsbedömningen som kommer ligga till grund för kommande tillsynsplan.

Myndighetsnämnden beslutar att i framtagandet av tillsynsplan ska den nationella strategin med dess prioriteringar ges stor vikt.

Ärende

Myndighetskontoret har tagit fram en behovsbedömning av tillsynsbehovet i Bromölla kommun.

Motivering

Enligt Förordning om tillsyn enligt miljöbalken (1998:900) 1 kap 7§ En myndighet som har tilldelats operativa tillsynsuppgifter skall för tillsynsarbetet avsätta resurser som i tillräcklig grad svarar mot behovet av tillsyn samt ha personal med tillräcklig kompetens för tillsynsarbetet.

Vidare ska tillsynsmyndigheten göra en utredning om tillsynsbehovet som ska uppdateras varje år samt upprätta en samlad tillsynsplan samt följa upp och utvärdera tillsynsverksamheten.

Behovsutredningen visar vilka resurser som behöver avsättas för att möta tillsyns- och kontrollbehovet, och utgör ett underlag för planeringen av myndighetens verksamhet. Behovsutredningen ska sträcka sig över tre år och ska ses över minst en gång varje år. Behovsutredningen omfattar miljö- och hälsoskydd, livsmedelslagen, lagstiftningen om tobak, receptfria läkemedel, sprängämnes-prekursorer och animaliska biprodukter i de delar där Myndighetsnämnden har ett ansvar. Tillsynsplanen kommer dock inte att omfatta livsmedelskontrollen utan då denna är ett dokument för sig - "Kontrollplan för 2022".

En nationell tillsynsstrategi - Fokusområden och effektmål för nationella strategin för miljöbalkstillsynen 2022-2024 har arbetats fram av statliga myndigheter.

Resultat

Sammanfattningsvis är bedömningen att resurser för Livsmedelskontroll uppfyller kraven på ca 1,1 årsarbetskraft.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 10 forts

Föreliggande behovsutredning visar att en prioritering kommer vara nödvändig då behovet för år 2022 inte bedöms vara uppfyllt.

Det saknas resurser i form av en 50 % tjänst samt ca 480 tim tillsynstid efter avdrag av administrativ tid. Detta till följd av period av vakant tjänst tills den är tillsatt. Den prioriteringen behöver Myndighetsnämnden ta ställning till.

För kommande år 2023-2024 är bedömningen att resursbehovet uppfylls

Beslutsunderlag

Sammanfattning Behovsutredning 2022-2024.

Fokusområden och effektmål för nationell tillsynsstrategi.

Exp

Bromölla kommun, Miljö, Myndighetskontoret

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 11

Dnr. MN 2022/6

Revidering av Myndighetsnämndens delegationsordning för plan- och bygglagen, kommunal författningssamling Nr 200.6

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna delegation till bygglovsadministratör/byggnadsinspektör för att kunna förelägga fastighetsägare att inkomma med yttrande för de fastigheter som bedöms omfattas av kravet på obligatorisk ventilationskontroll.

Ärende

Ge bygglovsadministratör/byggnadsinspektör delegation att förelägga fastighetsägare att inkomma med yttrande då det saknas protokoll för obligatorisk ventilationskontroll

Motivering

Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2017:10) om funktionskontroll av ventilationssystem och certifiering av sakkunniga 3 §

Anger att återkommande besiktning ska utföras med de intervall som anges i följande sammanställning:

1. Förskolor, skolor, vårdlokaler och liknande oavsett typ av ventilationssystem samt flerbostadshus, kontorsbyggnader och liknande med FT-och FTX-ventilation.
Besiktningintervall 3 år
2. Flerbostadshus, kontorsbyggnader och liknande med F-, FX-och S-ventilation.
Besiktningintervall 6 år

Plan- och byggförordningen (2011:338) 5 kap 1§

1 § För att säkerställa ett tillfredsställande inomhusklimat enligt 8 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggnads ägare se till att funktionen hos ventilationssystemet i byggnaden kontrolleras innan systemet tas i bruk för första gången (första besiktning) och därefter regelbundet vid återkommande tillfällen (återkommande besiktning).

5 § Den som har utfört besiktningen ska

1. lämna ett exemplar av protokollet till byggnadens ägare och skicka ett exemplar till byggnadsnämnden, och
2. utfärda ett intyg om att besiktningen har gjorts med uppgift om datum för besiktningen, resultatet av kontrollen och datum för nästa besiktning.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 11 forts

Plan- och bygglagen PBL 16 kap, Föreskrifter om kontroll

11 § Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela ytterligare föreskrifter om

1. kontroll av att föreskrifter som har meddelats med stöd av 2, 5 eller 6 § följs, och
2. kontroll av att kraven enligt förordning (EU) 2016/424 uppfylls. Lag (2018:59).

Myndighetsnämnden har tillsynsansvar för att obligatorisk ventilationskontroll genomförs i vissa byggnader enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2017:10) om funktionskontroll av ventilationssystem och certifiering av sakkunniga 3 §.

Om Myndighetsnämnden saknar ett protokoll för en fastighet som nämnden bedömer omfattas av lagkravet behöver en begäran i form av ett föreläggande skickas till fastighetsägaren. Enligt gällande delegationsordning har inte bygglovsadministratör delegation att förelägga om ett yttrande.

I Tillsynsplan avseende Plan- och bygglagen samt strandskydd för myndighetskontoret 2022-2025, 2021-12-16, MN § 172 anges som en särskild insats 2022 att upprätta ett fungerande register över fastigheter med ventilationsärenden samt en tydlig handläggning.

För att underlätta denna handläggning föreslås att bygglovsadministratör ges delegation att förelägga fastighetsägare att inkomma med nödvändig information för att fortsätta handläggningen enligt tillsynsplanen. Efter inkommit yttrande från berörd fastighetsägare är det byggnadsinspektörerna som enligt delegation handlägger ärendet vidare.

6.4	Beslut om att förelägga fastighetsägare att inkomma med yttrande angående avsaknad av protokoll för obligatorisk ventilationskontroll.	Plan- och byggförordningen (2011:338) 5 kap 1 § och 5 §.	Bisp/BAadm/VC	
-----	--	--	---------------	--



Myndighetsnämnden

MN § 11 forts

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-01-28

Exp

Bromölla kommun, Kansliet, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post
kommunstyrelsen@bromolla.se)
Bromölla kommun, Bygg, Myndighetskontoret

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 12

MN 2022/10

Riktlinjer för lägsta golvhöjd vid förhöjda havsnivåer

Myndighetsnämndens beslut

Lägsta rekommenderade nivå vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked +3,3 meter över havet (möh)

Sammanfattning

Stigande havsnivåer och ökade flöden i vattendrag är centrala frågor som måste beaktas i den fysiska planeringen. I kustområden måste framtida förändringar av medelhavsnivå och högvattentillstånd beaktas.

Riktlinjerna är avsedda att bidra till att utveckla samhället på ett resurseffektivt sätt och förhindra att man bygger in sig i förutsägbara problem som i framtiden blir svåra och kostsamma att lösa.

Riktlinjerna gäller vid såväl nybyggnad som utbyggnad av befintlig bebyggelse vid kust, sjöar och vattendrag, som inte är reglerade.

Förutsättningar

Plan- och bygglagen anger att bebyggelse och byggnadsverk ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet, med hänsyn till bland annat risken för olyckor, översvämningar och erosion (Plan- och bygglagen 2010:900 2 kap 5 §). I vissa sammanhang kan det finnas skäl att uppföra byggnadsverk, så som servicebyggnader, i områden trots viss risk för översvämning under planerad användningstid exempelvis om man vill förtäta eller utveckla befintlig bebyggelse. För all tillkommande byggnation gäller en lägsta golvhöjd om +3,3 möh med undantag för servicebyggnader där höjden får anpassas efter förutsättningar och behov.

Motivering

Kustområdet påverkas av höjda havsnivåer. Länsstyrelsen i Skåne redovisar en lägsta höjd för bebyggelse på +3,0 m i rapport Regional handlingsplan för klimatanpassning för Skåne 2014. Rapporten utgår ifrån havets högvattenstånd 2100 var +2,31 möh och en uppdatering till dagens nivå till +2,57 möh, om man inkluderar grundläggning samt nivå till grundvattenytan med + 0,73 möh blir lägsta höjd för bebyggelse +3,3 möh utifrån havsnivåhöjningen och en byggnadslivslängd fram till år 2100.

Som uträkningsmodell har vi använt rapport "Ar6 delårsrapport 1- Den naturvetenskapliga grunden" som IPCC släppte i augusti 2021 beräknas medelhavsnivån höjas 63-101 cm för ett mycket högt utsläppsscenario vilket IPCC bedömer som troligt.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 12 forts

Det innebär att:

+101 cm medelhavsnivå

+167 cm högvatten med återkomsttid 100 år

+50 cm grundläggning

+12 cm säkerhetsmarginal till grundvattnet

=330 cm över havet.

Exp

Bromölla kommun, Tekniska, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post
kommunstyrelsen@bromolla.se)

Bromölla kommun, Bygg, Myndighetskontoret

Ordförande 	Justerare 	Sekreterare 	Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



MN § 13

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2022-01-01 till 2022-01-31

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 14

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2022-01-01 till 2022-01-31

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 15

Delegationsbeslut Trafik

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av handläggaren meddelade beslut

Under perioden 2022-01-01 till 2022-01-31 har 2 nya parkeringstillstånd för rörelsehindrade utfärdats.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 16

Meddelande till Myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

Ärende

Följande meddelande redovisas:

Bygg/Miljö

- Lantmäteriet – underrättelse om begärd förrättning avstyckning från Råby 4:51
- Länsstyrelsen i Skåne Län – kungörelse miljöskydd beslut utökad verksamhet vi Bromölla avloppsreningsverk på fastigheten Bromölla 11:95, Bromölla Energi och Vatten AB
- Länsstyrelsen i Skåne Län Miljöprövningsdelegationen – tillstånd enligt miljöbalken till avloppsreningsanläggning på fastigheten Bromölla 11:95, Bromölla Energi och Vatten AB
