



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

Plats och tid	Kommunhuset, A-salen, kl. 14.00 – 16.15		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Thomas Kronqvist		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2021-02-23 kl. 15.00		
Underskrifter		Paragrafer	18 - 40
	Sekreterare	Lise-Lott Lindh	
	Ordförande	Conny Svensson	
	Justerare	Thomas Kronqvist	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2021-02-17		
Datum då anslaget sätts upp	2021-02-24	Datum då anslaget tas ned	2021-03-17
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Lise-Lott Lindh		



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Conny Svensson (S) ordf Johnny Lundkvist (AltBr) vice ordf Bengt Bjerstedt (SD) Johan Karlsson (V)
Tjänstgörande ersättare	Thomas Kronqvist (S) Mats Adamsson © via länk 1400-1430 Domokos Denes (M)

Övriga närvarande

Ersättare	Thomas Kronqvist (S) Mats Adamsson © Domokos Denes (M)
Tjänstemän	Helena Nerbring Lisell, myndighetschef Anders Bondeson, byggnadsinspektör Anders Emgård, byggnadsinspektör Annelie Berg, miljöinspektör via länk 1400-1503 Farhad Asekzai, trafikingenjör via länk 1400-1433 Lise-Lott Lindh, sekreterare

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

MN § 18	Redovisning ekonomi.....	5
MN § 19	Dnr. Miljö 2020/7451 Yttrande i granskning av detaljplan på fastigheten GUALÖV 61:151.	6
MN § 20	Dnr. Bygg 2021/8 Förslag till reviderad delegationsordning Plan- och bygglagen och anslutande författningar och föreskrifter	8
MN § 21	Dnr. Bygg 2019/6 Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten [REDACTED]	10
MN § 22	Dnr. Bygg 2020/203 Ansökan om förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]	11
MN § 23	Dnr. Bygg 2020/182 Ansökan om bygglov för ändrad användning från förråd till hästboxar på fastigheten [REDACTED]	13
MN § 24	Dnr. Bygg 2020/148 Ansökan om bygglov för fritidshus Rullebo, hus på hjul på fastigheten [REDACTED]	17
MN § 25	Dnr. Bygg 2021/2 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av verkstadsbyggnad	21
MN § 26	Dnr. Bygg 2021/3 Ansökan om bygglov för container 1 på fastigheten [REDACTED]	22
MN § 27	Dnr. Bygg 2021/4 Ansökan om bygglov för container 2 på fastigheten [REDACTED]	23
MN § 28	Dnr. Bygg 2021/5 Ansökan om bygglov för container 3 på fastigheten [REDACTED]	24
MN § 29	Dnr. Bygg 2021/9 Ansökan om bygglov för nybyggnad av verkstad/lagerhall på fastigheten JÄRNÅLDERN 2.....	25
MN § 30	Dnr. Bygg 2020/205 Ansökan om bygglov för nybyggnad av verkstad/lagerhall på fastigheten JÄRNÅLDERN 23.....	29
MN § 31	Dnr. Bygg 2021/1 Ansökan om förhandsbesked om bygglov för nybyggnad	33
MN § 32	Dnr. Bygg 2016/3 Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av förråd med glasveranda och uppförande av stödmur på fastigheten [REDACTED]	38



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 33	Dnr. Bygg 2021/6 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten NYMÖLLA 2:2	41
MN § 34	Dnr. Bygg 2020/201 Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus..... och teknikhus/lägenhetsförråd på fastigheten NÄSUM 12:55.....	44
MN § 35	Dnr. Bygg 2020/20048 Anmälan om installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]	48
MN § 36	Dnr. Bygg 2020/202 Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus på fastigheten NÄSUM 12:228.....	51
MN § 37	Delegationsbeslut Bygg	55
MN § 38	Delegationsbeslut Miljö	56
MN § 39	Delegationsbeslut Trafik	57
MN § 40	Meddelande till Myndighetsnämnden.....	59



MN § 18

Redovisning ekonomi

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av ekonomin godkänns.

Ärende

Redovisning ekonomi Myndighetsnämnden, Myndighetskontoret

t o m januari 2021

Beslutsunderlag

Redovisning av ekonomin



MN § 19

Dnr. Miljö 2020/7451

Yttrande i granskning av detaljplan på fastigheten GUALÖV 61:151

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden tar myndighetskontorets synpunkter som sitt yttrande i granskning av detaljplan för Gualöv 61:151.

Myndighetskontorets synpunkter

Myndighetsnämnden har i samrådsskedet yttrat sig över Bromölla kommuns förslag till ny detaljplan för fastigheten. Nämnden ställde sig positiv till att det i denna plan ges möjlighet att bygga flerbostadshus vilket anses vara en god hushållning med mark som ligger centralt i samhället. Dock framförde nämnden synpunkter som gällde dagvattenhantering och buller ur ett miljö- och hälsoskyddsperspektiv, vilka inte bedöms vara tillfullo tillgodosedda i detta nya planförslag i granskningsskedet.

Ärende

Myndighetsnämnden har tidigare yttrat sig i samrådsskedet av ny detaljplan för fastigheten Gualöv 61:151. Den 2 februari 2021 inkom från Bromölla kommun information om granskning av detaljplaneförslaget så som det ser ut efter samråd med berörda och myndigheter, som nämnden nu har möjlighet att yttra sig över.

Dagvatten

Myndighetsnämnden ansåg i sitt förra yttrande att det saknas en planbestämmelse som säkerställer att dagvattnet omhändertas på ett sådant sätt som beskrivs i kommunens antagna dagvattenstrategi; det vill säga att det sker en fördröjning och en enklare rening på fastigheten innan det leds vidare till det kommunala dagvattennätet. I samrådsredogörelsen kommenterar kommunen nämndens synpunkter med att det inte finns något lagstöd för att ställa några krav på lokalt omhändertagande av dagvatten. Myndighetskontoret menar emellertid att det finns möjlighet att införa en planbestämmelse om att avsätta plats för dagvattenhantering eller alternativt en bestämmelse som begränsar hur stor yta som får hårdgöras. I kombination med en planbestämmelse som säger att dagvattenhantering ska utföras i enlighet med kommunens gällande policy för dagvatten borde syftet med lokal rening och fördröjning på ett tidsenligt sätt vara uppnått. Sådana planbestämmelser skulle även förenkla kommande bygglovsprocesser där det slutligen säkerställs att bestämmelserna efterlevs.



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 19 forts

Buller

Myndighetsnämnden hade även synpunkter på bullerutredningen samt på föreslagen planbestämmelse för buller vid uteplats. Kommunen bemöter detta med att bullerutredningen som utfördes 2018 visar att ljudnivån vid samtliga fasader klarar bullerkraven, samt att planbestämmelsen reglerar att bullerriktvärdena klaras vid uteplatser vilket senare ska säkerställas i bygglovsskedet. Vid granskning av resultaten av den aktuella bullerutredningen har myndighetskontoret noterat att riktvärdena vid fasader beräknas att innehållas, dock ligger de beräknade värdena för inomhusbuller precis på gränsen till att överstiga de gällande riktvärdena (enl. Folkhälsomyndighetens allmänna råd) vid normal byggstandard. Riktvärdena för uteplats (enl. förordning om trafikbuller vid bostadsbyggande) riskerar att överstigas om uteplatserna placeras mot Byvägen. Enligt Sveriges miljömål God bebyggd miljö ska städer, tätorter och annan bebyggd miljö utgöra en god och hälsosam livsmiljö. I en planeringssituation finns det möjligheter att anpassa bebyggelsen till den omgivande bullersituationen. Det är då viktigt att inte enbart klara lägsta godtagbara ljudnivå, utan att alltid sträva efter bästa möjliga ljudmiljö för de nya bostäderna. En utgångspunkt bör rimligen vara att gällande riktvärden ska kunna klaras med marginal och att boende i nybyggda bostäder i vår kommun ska kunna använda sina balkonger och terrasser utan att utsättas för ljudnivåer som kan påverka hälsan negativt. I en storstad kan det självklart vara svårt att uppnå målen med en god ljudmiljö, men i vår kommun finns det ingen anledning till att inte ta hänsyn till detta och arbeta förebyggande samt med en hög ambitionsnivå när man planerar för nya bostäder. Åtminstone bör ett resonemang föras i planhandlingarna som beskriver möjliga åtgärder som är lämpliga att vidta för att minska trafikbullret i framtida bostäder på fastigheten.

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post
kommunstyrelsen@bromolla.se)

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 20

Dnr. Bygg 2021/8

Förslag till reviderad delegationsordning Plan- och bygglagen och anslutande författningar och föreskrifter

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar anta föreslagen revidering av delegationsordning för plan- och bygglagen med anslutande författningar och föreskrifter att gälla från och med 2021-03-01

Motivering

Plan- och bygglagen ger Myndighetsnämnden möjlighet att delegera beslutanderätten i vissa ärenden. Syftet med delegering är bland annat att föra ut besluten i detaljfrågor till tjänstemännen för att underlätta för nämnden och förkorta handläggningstiden för vissa ärenden. Förkortad handläggningstid är en del i att förbättra servicen för boende och verksamheter i kommunen.

Vissa beslut får Myndighetsnämnden enligt kommunallagen 6 kap. 34 § inte delegera utan måste fattas av nämnden. Det gäller bland annat ärenden som rör verksamhetens mål, inriktning, omfattning och kvalitet. Det gäller också ärenden som rör myndighetsärenden mot enskilda om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Delegationen bygger på ett förtroende mellan politik och tjänstemän och det är därför viktigt med transparens i de ärenden som beslutas på delegation och att dessa alltid redogörs för. Myndighetsnämnden har rätt att återta given delegation om det bedöms att insynen inte är tillräckligt eller helt enkelt för att Myndighetsnämnden önskar fatta besluten på nämndssammanträdena.

Tidigare delegation av Myndighetsnämndens beslutanderätt antogs 2011-01-19 MN § 1 med en uppdatering 2017-12-13 MN § 102.

Föreliggande förslag är framarbetat med från underlag från SKR. Underlaget är ett stöd för lokala bedömningar men graden av delegation beslutas ytterst av Myndighetsnämnden.

Förslag är uppdaterat med senast lagstiftning. Utformningen är också sådan att det kommer vara lättare att följa upp och hålla den aktuell. Förslaget har fokus på Plan- och bygglagen inom Myndighetsnämndens ansvarsområde samt anslutande författningar och föreskrifter.

Delarna som tidigare ingick och omfattade delegation av trafikföreskrifter samt inom Räddningstjänstens område kommer lyftas som separata delegationer.



MN § 20 forts

Ärende

Förslag på revidering och uppdatering av delegationsordning för Myndighetsnämnden.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse

Förslag till reviderad delegationsordning för plan- och bygglagen med anslutande författningar.

Nr 200.5 Delegation av myndighetsnämndens beslutanderätt

Exp

BROMÖLLA KOMMUN, författningssamlingen, Box 18, 295 21 BROMÖLLA
(e-post kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 21

Dnr. Bygg 2019/6

Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Att avskrivna ärendet.

Beslutsunderlag

Återkallad ansökan

2021-01-11

Motivering

Myndighetskontoret avser att avbryta handläggningen innan slutlig ställning tagits till själva saken, eftersom det inte längre är aktuellt. Det har tillförts uppgifter till ärendet som innebär att myndigheten inte längre behöver pröva ärendet i sak.

Någon mer omfattande motivering av detta beslut anses vara uppenbarligen obehövligt, i enlighet med 32 § Förvaltningslagen.

För att uppenbarhetskravet ska vara uppfyllt måste det för myndigheten vid en objektiv bedömning i princip framstå som självklart att någon motivering inte är behövlig. Så är fallet då beslut om avskrivning sker efter att sökande själv återkallat ansökan.

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 22

Dnr. Bygg 2020/203

Ansökan om förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Att avskryva ärendet.

Avgift 1 993 kr (se sammanställning avgift förhandsbesked)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse 2021-02-03
Återkallad ansökan 2021-02-03

Motivering

Myndighetskontoret avser att avbryta handläggningen innan slutlig ställning tagits till själva saken, eftersom det inte längre är aktuellt. Det har tillförts uppgifter till ärendet som innebär att myndigheten inte längre behöver pröva ärendet i sak.

Någon mer omfattande motivering av detta beslut anses vara uppenbarligen obehövligt, i enlighet med 32 § Förvaltningslagen.

För att uppenbarhetskravet ska vara uppfyllt måste det för myndigheten vid en objektiv bedömning i princip framstå som självklart att någon motivering inte är behövlig. Så är fallet då beslut om avskrivning sker efter att sökande själv återkallat ansökan

Avgiften för förhandsbesked om bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Förhandsbeskedsavgift enligt taxa 2020:

Förhandsbesked om bygglov: 4 730 kr

Kommunicering: 3 216 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 7 971 kr reduceras med 75 % = 1 993 kr

Information

Hur man överklagar:

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21

BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 22 forts

ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 23

Dnr. Bygg 2020/182

Ansökan om bygglov för ändrad användning från förråd till hästboxar på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgift 3 500 kr (se sammanställning nedan)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-10
Ansökan	2020-11-19
Svar från sökande	2020-12-21
Situationsplan	2021-01-22
Kommunicering förslag till avslag	2020-12-11
Sökandes bemötande på inkomna yttranden	2021-02-04

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser ändrad användning av del av förråd till hästboxar fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse av villaområdeskaraktär.

Ärende

Ansökan avser bygglov för ändrad användning av del av förråd till hästboxar. [REDACTED] ligger om sammanhållen bebyggelse av villaområdeskaraktär varpå förrådsbyggnaden (blivande hästboxar) ligger cirka 17 meter från närmsta grannes bostadshus.

I ärende BYGG.2014.140 har en prövning om bygglov avseende nybyggnad av stall gjorts där bedömningen var att störningar från hästhållning kan bli så allvarlig att något bygglov inte ska ges. Ansökan avslog därför. Även om lokaliseringen är på landet utanför detaljplanerat område ligger det dock inom sammanhållen bebyggelse av villaområdeskaraktär. Risken för olägenheter för granarna med avseende på lukt och flugor föreligger.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför men inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inte inom område med riksintressen eller risker/kultur- och naturvärden.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Berörda fastighetsägare har framfört följande:

I den ursprungliga bygglovsansökan fanns planer för stallbyggnader, vilket INTE beviljades med tanke på bebyggelsens karaktär och risk för framtida allergiska besvär för grannar. Bygglov beviljades endast

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 23 forts

för förrådsbyggnad. Trots det tydliga i bygglovet, byggdes ett stall med boxar för flera hästar. I samband med inflyttningen dök hästarna också upp! Inte enbart på tomten eller i "förrådet", utan även i skogen intill.

Vi grannar framförde därefter vid flera tillfällen klagomål till Hälsovårdsnämnden i Bromölla kommun och påtalade besvär av flugor och gödsellukt från nämnda hästar.

Jag motsätter mig på det bestämdaste att någon ändring ges för hästhållning i stället för förrådsbyggnad. Det är inte så att det har uppkommit behov av ändrad användning, utan det är ett försök att kringgå det tidigare bygglovet! Då min fru har allergi och besvär av starka dofter, är det av stor vikt för oss att hästar och gödselstack inte skall få förekomma i nära grannskap!

För över sex år sedan, i oktober 2014, skrev Miljökontoret efter en bygglovsansökan rörande ovanstående fastighet bl a att de "avstyrker den del som rör stallplats på grund av närheten till grannarna".."Miljökontoret anser att stallets lokalisering blir olämplig med risk för olägenhet för grannarna, med avseende på lukt och flugor." (Dnr 2014/7388-3). Därför dras denna bygglovsansökan tillbaka, och man gör en ny ansökan och får bygglov (DnrBYGG.2014.140) för nybyggnad av enbostadshus samt carport med förråd. Alltså inte stall.

Trots detta byggdes stall, och där har varit full aktivitet med tre hästar under hela denna tid. På senare tid har även en större hage gjorts i ordning och inhägnats på närliggande tomt, [REDACTED], och här vistas hästarna till större del av tiden. I denna hage har även byggnad uppförts. Huruvida det finns tillstånd för hästhållning på denna tomt är mycket tveksamt, då ägarna till denna tomt är sparsamma i sina kommentarer.

Nu har det inkommit en ansökan om bygglov för ändrad användning från förråd till hästboxar på rubricerad fastighet. Detta motsätter vi oss kraftfullt, av två anledningar:

- 1. Stallverksamheten med tre hästar har utan kommunens tillstånd (och uppenbarligen utan dess vetskap) kunnat bedrivas under sex år, och uppmärksammades inte förrän grannar under senare delen av förra året noterade att inget tillstånd fanns. Att nu långt i efterhand göra omskrivningen till "hästboxar" på en redan etablerad och ej tillåten stallverksamhet, som dessutom har expanderat in på annan tomt, drar närmast ett löjets skimmer över Bromölla kommuns tillståndshantering. Har man överhuvudtaget tänkt över hur denna expansion kan komma att fortsätta, och hur ska den expansionen kontrolleras när man inte haft någon kontroll överhuvudtaget fram tills nu? Varför ska hästar nu plötsligt tillåtas, när de inte tilläts i bygglovet? Var finns tilliten till en fastighetsägare som fram tills nu gjort så grovt övertramp?*
- 2. Om detta tillstånd beviljas, ger det tydliga signaler till Bromölla kommuns invånare att själva, utan konsekvenser, kunna tolka beslut utifrån sina egna*



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 23 forts

tycken. Man gör som man själv vill, helt enkelt. Får man inte sin vilja igenom, byter man namn på företeelsen! I förlängningen får det även konsekvenserna av att invånarna i kommunen inte anser sig behöva något tillstånd för varken nybyggnader eller djurhållning. Ett beviljande tillstånd skulle sålunda kunna bli prejudicerande för dylikt beteende.

Sökanden har getts möjlighet att yttra sig över dessa synpunkter och har lämnat yttrande som inleds enligt nedan, fullständigt yttrande biläggs denna tjänsteskrivelse som ett beslutsunderlag.

Som jag har sagt tidigare så har vi inte haft för avsikt att göra något olagligt. Vi ville att allt skulle gå rätt till från början och begärde därför om bygglov för stall för att vi inte skulle hamna i den situation som vi nu har gjort. Då fick alla grannarna möjlighet att yttra sig om detta. Enligt den information som vi fick av Kommunen så hade ingen av grannarna haft något att erinra om detta så vi tycket att det var bra. Men så kom miljökontoret på många olika saker som skulle stoppa vår möjlighet till att ha hästar, ingen av det som de kom med var logiskt när man kollar hur området redan såg ut innan vi började bygga här. Hästar och hagar finns på nära håll från vår tomt så inget av det som miljökontoret sa skulle gälla bara oss, utan då skulle ju det gälla alla som bor inom dessa 200m som de tog upp som risk för allergi mm. (Vi är inte unika i detta område med att ha hästar på tomten eller i byggnaderna som finns där). Vi fick då från byggnadskontoret ett förslag att vi skulle ändra vårt stall till förråd för att inte hela bygglovet skulle stoppas och att vi skulle titta på det där med hästarna senare. Detta mail har jag kvar daterat 2014-11-11.

Byggnadskontoret sa sedan att de bryr sig inte om vad vi har i vårt förråd, för de tänker ändå inte komma upp och kontrollera så det var fritt fram för oss att använda det till vad vi ville. Vi kollade runt överallt vad det gällde med regler för att hålla 4 hästar eller färre, där det inte fram kom att man måste be om lov för detta i Bromölla Kommun, vi såg då inga hinder i att ha våra hästar i vårt förråd, eftersom det redan finns hästar inom närområdet från vår tomt. För om andra får ha hästar på sina tomter och i sina trädgård med boxar i sina garage så varför skulle inte vi få lov till detta. Vad gör oss unika?

Motivering

Ansökan bedöms inte uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.
Myndighetsnämnden bedömer att sökt åtgärd renderar en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i plan- och bygglagen 2 kap. 9 §.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 23 forts

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2020:

Lov: 1 016 kr

Kommunicering: 2 459 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 3 500 kr (faktura översänds separat)

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp





MN § 24

Dnr. Bygg 2020/148

Ansökan om bygglov för fritidshus Rullebo, hus på hjul på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 534 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-11
Ansökan	2020-10-22
Kontrollplan	2020-11-09
Yttrande från sakägare med erinran	2021-02-09 och 2021-02-10
Situationsplan	2020-11-11
Ritningar	2020-10-06
Tillstånd från Länsstyrelsen	2021-01-19

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser bygglov för placering av färdig byggnad (Rullebo) om 48 m²

Ärende

Ansökan avser bygglov för fritidshus i form av en färdig byggnad (Rullebo) om 48 m². Fastigheten ligger inom område med landskapsbildsskydd, sökande har inhämtat tillstånd från Länsstyrelsen. Fritidshuset kommer att anslutas till det kommunala vatten och avloppsnätet.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inom område med landskapsbildsskydd. Vatten- och avloppsfrågan löses genom inkoppling till det kommunala vatten och avloppsnätet.



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 24 forts

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 §. Fastighetsägare till [REDACTED] har framfört att sökt åtgärd är en olägenhet och att alternativa placeringar av byggnaden ska prövas, yttrandet i sin helhet biläggs tjänsteskrivelsen som ett beslutsunderlag.

Sökanden har getts möjlighet att yttra sig över dessa synpunkter och låter meddela att han inte har något ytterligare att tillägga utan önskar få sökt åtgärd prövat i sökt form.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i plan- och bygglagen 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2020:

Lov och startbesked: 8 779 kr

Kommunicering: 4 730 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 13 534 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 24 forts

- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän slutbesked har getts av byggnadsnämnden (10 kap. 4 § PBL)
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Skorstensfejarens besiktningssprotokoll, med eventuella anmärkningar åtgärdade, ska skickas till Myndighetskontoret före utfärdande av slutbesked.
- Tas en åtgärd i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut (9 kap. PBF).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas taktäckningar och dagvattenavledning av olika slag.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens för åtgärd i biotopskydd, t.ex. stenmurar i jordbruksmark (miljöbalken 7 kap. 11 §, förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken mm. 5- 8 b §§ och 23 §).
- Anmälan om anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät ska lämnas till Bromölla Energi & Vatten AB.
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 24 forts

- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägare



MN § 25

Dnr. Bygg 2021/2

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av verkstadsbyggnad på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Att avskriva ärendet.

Beslutsunderlag

Återkallad ansökan

2021-01-13

Motivering

Myndighetskontoret avser att avbryta handläggningen innan slutlig ställning tagits till själva saken, eftersom det inte längre är aktuellt. Det har tillförts uppgifter till ärendet som innebär att myndigheten inte längre behöver pröva ärendet i sak.

Någon mer omfattande motivering av detta beslut anses vara uppenbarligen obehövligt, i enlighet med 32 § Förvaltningslagen.

För att uppenbarhetskravet ska vara uppfyllt måste det för myndigheten vid en objektiv bedömning i princip framstå som självklart att någon motivering inte är behövlig. Så är fallet då beslut om avskrivning sker efter att sökande själv återkallat ansökan

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]



MN § 26

Dnr. Bygg 2021/3

Ansökan om bygglov för container 1 på fastigheten

Myndighetsnämndens beslut

Att avskriva ärendet.

Beslutsunderlag

Återkallad ansökan

2021-01-13

Motivering

Myndighetskontoret avser att avbryta handläggningen innan slutlig ställning tagits till själva saken, eftersom det inte längre är aktuellt. Det har tillförts uppgifter till ärendet som innebär att myndigheten inte längre behöver pröva ärendet i sak.

Någon mer omfattande motivering av detta beslut anses vara uppenbarligen obehövligt, i enlighet med 32 § Förvaltningslagen.

För att uppenbarhetskravet ska vara uppfyllt måste det för myndigheten vid en objektiv bedömning i princip framstå som självklart att någon motivering inte är behövlig. Så är fallet då beslut om avskrivning sker efter att sökande själv återkallat ansökan

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 27

Dnr. Bygg 2021/4

Ansökan om bygglov för container 2 på fastigheten

Myndighetsnämndens beslut

Att avskryva ärendet.

Beslutsunderlag

Återkallad ansökan

2021-01-13

Motivering

Myndighetskontoret avser att avbryta handläggningen innan slutlig ställning tagits till själva saken, eftersom det inte längre är aktuellt. Det har tillförts uppgifter till ärendet som innebär att myndigheten inte längre behöver pröva ärendet i sak.

Någon mer omfattande motivering av detta beslut anses vara uppenbarligen obehövligt, i enlighet med 32 § Förvaltningslagen.

För att uppenbarhetskravet ska vara uppfyllt måste det för myndigheten vid en objektiv bedömning i princip framstå som självklart att någon motivering inte är behövlig. Så är fallet då beslut om avskrivning sker efter att sökande själv återkallat ansökan

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]



MN § 28

Dnr. Bygg 2021/5

Ansökan om bygglov för container 3 på fastigheten

Myndighetsnämndens beslut

Att avskriva ärendet.

Beslutsunderlag

Återkallad ansökan

2021-01-13

Motivering

Myndighetskontoret avser att avbryta handläggningen innan slutlig ställning tagits till själva saken, eftersom det inte längre är aktuellt. Det har tillförts uppgifter till ärendet som innebär att myndigheten inte längre behöver pröva ärendet i sak.

Någon mer omfattande motivering av detta beslut anses vara uppenbarligen obehövligt, i enlighet med 32 § Förvaltningslagen.

För att uppenbarhetskravet ska vara uppfyllt måste det för myndigheten vid en objektiv bedömning i princip framstå som självklart att någon motivering inte är behövlig. Så är fallet då beslut om avskrivning sker efter att sökande själv återkallat ansökan

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]



MN § 29

Dnr. Bygg 2021/9

Ansökan om bygglov för nybyggnad av verkstad/lagerhall på fastigheten JÄRNÅLDERN 2

Myndighetsnämndens beslut

6. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
7. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Robert Csikos godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Avgift 26 109 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-02
Ansökan	2021-01-25
Anmälan om kontrollansvarig	2021-01-25
Situationsplan	2021-01-25
Ritningar	2021-01-25

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av industrilokal om 312 m² innehållande 4 stycken lager/verkstadslokaler avskilda ifrån varandra

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av industrilokal om 312 m² innehållande 4 stycken lager/verkstadslokaler avskilda ifrån varandra. Vilken typ av verksamhet som avses bedrivs i lokaler har inte angivits i ansökan. Fasad och takmaterial är likvärdig de material som återfinns på de befintliga byggnaderna inom fastigheten.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 2003-07-08, med genomförandetid på 10 år. Åtgärderna stämmer med detaljplanen. Bromölla kommun har tagit fram en dagvattenstrategi som ska vara vägledande till exempel vid ny- och ombyggnad av verksamhetsområden. I strategin finns anvisningar för fördröjning och rening av dagvatten. Föroreningshalten i dagvatten från industriområden bedöms generellt vara måttlig till hög, vilket innebär att dagvattnet behöver renas innan det når recipienten.

Kemikalier och farligt avfall ska hanteras så att det inte kan ske något läckage till mark- eller vattenmiljöer. Det innebär att lagerlokaler och garage ska vara avloppslösa om det inte finns någon reningsutrustning. Om kemiska produkter eller farligt avfall ska hanteras så behöver en förvaringsplats som är

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 29 forts
invallad och nederbördsskyddad ställas i ordning. Obehöriga ska inte ges tillträde till förvaringen.

Yttranden

Tekniska kontoret har meddelat att den befintliga in- och utfarten som inte längre uppfyller funktion för ändamålet skall återställas. Asfalten ska tas bort och nytt gräs ska sås. Den nya in- och utfarten hamnar mellan två belysningspunkter som gynnar fastighetsägaren då ljusstyrkan blir starkare för platsen.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2020:

Lov och startbesked: 25 894 kr

Kommunicering: 190 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 26 109 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 29 forts

- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas taktäckningar och dagvattenavledning av olika slag.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Anmälan om anslutning till kommunalt vatten- och avlopps nät ska lämnas till Bromölla Energi & Vatten AB.
- Oljeavskiljare enligt SS-EN 858 ska installeras. VA-anmälan ska lämnas till Bromölla Energi & Vatten AB.
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 29 forts

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren Intermontage AB, Nyängsgatan 1, 295 39 BROMÖLLA



MN § 30

Dnr. Bygg 2020/205

Ansökan om bygglov för nybyggnad av verkstad/lagerhall på fastigheten JÄRNÅLDERN 23

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Jens Ericsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Avgift 25 945 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-10
Ansökan	2020-12-21
Nybyggnadskarta	2021-01-21
Fasadritning	2020-12-21
Planritning	2020-12-21
Markplanering	2021-02-09

Sammanfattning

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av lagerbyggnad i ett plan med en byggnadsarea om 480 kvm. Byggnadshöjden är 4,09 m och totalhöjden 6,114 m.

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av lagerbyggnad i ett plan med fasad av plåt i kulörerna ral 7024, grafitgrå och ral 9006, silver, sadeltak av plåt i kulören ral 7024, grafitgrå. Byggnadens byggarea anges bli 480 kvm. Byggherren har beaktat de detaljplanekrav som föreligger inkluderat genomsläppliga marktytor.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 2003-07-08, med genomförandetid på 10 år. Åtgärderna stämmer med detaljplanen.

Byggnaden avses inte kopplas till vatten & avlopp och inte värmas upp. Dagvatten ska omhändertas lokalt.

Bromölla kommun har tagit fram en dagvattenstrategi som ska vara vägledande till exempel vid ny- och ombyggnad av verksamhetsområden. I strategin finns anvisningar för fördröjning och rening av dagvatten.

Föroreningshalten i dagvatten från industriområden bedöms generellt vara måttlig till hög, vilket innebär att dagvattnet behöver renas innan det når recipienten.

Kemikalier och farligt avfall ska hanteras så att det inte kan ske något



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 30 forts

läckage till mark- eller vattenmiljöer. Det innebär att lagerlokaler och garage ska vara avloppslösa om det inte finns någon reningsutrustning. Om kemiska produkter eller farligt avfall ska hanteras så behöver en förvaringsplats som är invallad och nederbördsskyddad ställas i ordning. Obehöriga ska inte ges tillträde till förvaringen.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2020:

Lov och startbesked: 25 731 kr

Kommunicering: 189 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 25 945 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 30 forts

- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Anmälan om anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät ska lämnas till Bromölla Energi & Vatten AB.
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas takrännor och dagvattenavledning av olika slag.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 30 forts

Exp

Karlssons Gräv & stubbfräs AB, Kyrkvägen 36B, 295 35 BROMÖLLA
BROMÖLLA KOMMUN, Tekniska enheten, Box 18, 295 21 BROMÖLLA

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 31

Dnr. Bygg 2021/1

Ansökan om förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.

Avgift 13 136 kr (se sammanställning avgift förhandsbesked)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-10
Ansökan	2021-01-05
Yttrande från sakägare	2021-01-28
Yttrande från sakägare	2021-02-04
Yttrande från sakägare	2021-02-04
Situationsplan	2021-01-05

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser förhandsbesked om bygglov för fritidshus om cirka 100 m².

Ärende

Ansökan avser förhandsbesked om bygglov för fritidshus om cirka 100 m². Vatten- och avloppsfrågan löses genom en dricksvattenbrunn, förbränningstolett och infiltration av BDT-vatten. Tillfart sker via Oretorpsvägen.

Förutsättningar

Sökt åtgärd ligger utanför detaljplanerat område och område med sammanhållen bebyggelse. Översiktsplanen beskriver inte att någon form av exploatering av bostäder är ett mål för området. Fastigheten ligger inom område med riksintresse avseende friluftsliv och naturvård. Planerad avstyckning för ny fastighetsbildning är cirka 3000 m².

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Sakägare har framfört följande:

[REDACTED]:

Om bygglov beviljas enligt denna förhandsansökan, har vi fått veta att det finns fler

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 31 forts

intressenter till att köpa och bebygga avstyckade tomter från fastigheten

Det anser vi i så fall kommer att påverka miljön negativt.

Vi hoppas att ett eventuellt beviljat bygglov inte blir som praxis om fler ansökningar kommer in. Om det finns risk för det i fortsättningen kommer att beviljas bygglov för fler fritids- eller enfamiljshus, är vi negativa till att detta bygglov beviljas.

Nuvarande förhållande klarar av ett fritt strövande och utnyttjande av skog och sjö, enligt Allemansrätten. En exploatering av området (genom fler nybyggnationer) skulle inskränka på det. På fastigheten [redacted] bedrivs aktivt traditionell fruktodling. Så har det varit under flera år (från första halvan av 1900-talet). Det innebär bland annat att fruktodlaren ibland, under tidiga morgnar alternativt sena kvällar, besprutar fruktträden. Detta med hänsyn till rådande väderförhållanden. Det finns inga planer på att lägga ner denna verksamhet.

På mina fastigheter [redacted] har det historiskt långt bak i tiden bedrivits djurhållning, växtodling och skogsbruk. Eftersom sökande är medveten om detta, kan klagande rörande denna verksamhet ej framföras nu eller i framtiden. Eventuella anläggningar på sökandes tomt ska läggas på sådant vis att min verksamhet inte påverkas.

Enligt kartan ska enskilt vatten och avlopp placeras i nordöstra hörnet nära min fastighet. Jag kräver att vattentäkt placeras med minst 30 meters avstånd från min fastighet med tanke på användning av bekämpningsmedel inom jordbruket.

Vidare vill jag uppmärksamma att träd på min fastighet sannolikt kommer att skymma sjöutsikten. Jag vill här upplysa sökande om att jag inte kommer att anpassa min skogsskötsel utifrån sökandens krav.

Om det är tänkt att stenvuren ska utgöra gräns mot [redacted], så kan delar av tomten vara irriterad på min fastighet. Ser man på kartan över hemmansklyvning akt nr 11-NÄS85 (år 1845) så följer inte gränsen stenvuren helt. Gränsen måste klarläggas av säljare och/eller köpare, på deras bekostnad.

Jag var för cirka ett år sedan i kontakt med en representant för kyrkorådet. Hen sa att en tomt skulle säljas, men ej för byggnation. Jag påtalade att en översyn av gränsen borde göras. Hen svarade "det kan hushållningssällskapet göra". Mig veterligt så är det bara lantmäteriet som kan göra detta. Jag har heller inte hört något från dem i frågan sedan dess.

Svenska kyrkan/Näsums församling, som kan ses som en offentlig markägare, borde haft smakfullheten att bjuda in grannar på ett samråd. Att grannar helt uteslutits under processen, är bedrövligt och mycket negativt för gemenskapen i byn.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 31 forts

Fastigheterna [REDACTED] med sitt fina och avskilda läge är i dagens samhälle unika. För mig skapar avskildheten och närheten till Ivösjön stora värden och ger livskvalitet. Jag vill inte att området utvecklas till något sommarstugeområde. Om fler tomter skall avstyckas och bebyggas i närområdet motsätter jag mig det, då även denna ansökan. Svenska kyrkan äger ingen mark i direkt anslutning till sjön och man kan tänka att det är just sjön som gör området intressant för byggnation. Det blir i så fall min fastighet som kommer att utnyttjas för tillkomst till sjön och även övrig rekreation. Detta skulle försämra för mig och framtida ägare på [REDACTED]. Detta scenario ser jag som helt oacceptabelt. Jag begär därför en avsiktsförklaring från Svenska kyrkan om hur de ämnar förvalta den återstående marken, för att jag ska kunna ta ställning till om jag ska bifalla denna bygglovsansökan eller inte.

Klagstorps vägsamfällighetsförening:

Klagstorps vägsamfällighetsförening ber att med detta få yttra sig angående avstyckningen och byggnadslovsbehandlingen av hus på fastigheten [REDACTED]

Det är av stor vikt att infarten utformas med säkert viloplan och god sikt i anslutning till den samfälliga vägen.

Innan Lantmäteriet avslutar förrättningen önskar vi att fastigheten skal ingå i gemensamhetsanläggningen och att därmed nya andelstal fastställs, och att ersättning till dom nuvarande delägarna i vägsamfällighetsföreningen beräknas.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 2 kap. 4-5 §§ PBL. Sökt åtgärd bedöms inte påverka riksintressena menligt. Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i plan- och bygglagen 2 kap. 9 §.

Frågeställningar som härrör till annan lagstiftning än den som Myndighetsnämnden beslutar inom har inte behandlats i detta beslut.

Avgift

Avgiften för förhandsbesked om bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Förhandsbeskedsavgift enligt taxa 2020:

Förhandsbesked om bygglov: 4760 kr

Kommunicering: 8 351 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 13 136 kr (faktura översänds separat)



MN § 31 forts

Upplysningar

- Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL, endast om bygglov föråtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.
- Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja åtgärden innan bygglov har beviljats och startbesked getts.
- Byggnadens utformning prövas i ansökan om bygglov. Byggnaden bör i formspråk och materialval anpassas till omgivande bebyggelse och miljö.
- Byggnadens utformning prövas i ansökan om bygglov. Byggnaden bör i formspråk och materialval anpassas till omgivande bebyggelse och miljö.
- Beslut om positivt förhandsbesked kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Sökanden erinras om att lämplig fastighetsbildning prövas av Lantmäterimyndigheten.
- Sökanden erinras om att det även krävs länsstyrelsens tillstånd för ingrepp i fornlämning (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens för åtgärd i biotopskydd, t.ex. stenmurar i jordbruksmark (miljöbalken 7 kap.11 §, förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken mm. 5- 8 b §§ och 23 §).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas länsstyrelsens dispens från artskyddsförordningen då vissa växt- och djurarter kan påverkas negativt (artskyddsförordningen 4- 9 och 14- 15 §§).
- Sökanden erinras om att det även kan krävas samråd med länsstyrelsen vid väsentlig ändring av naturmiljön (miljöbalken 12 kap. 6 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 31 forts

från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]
Näsums församling, Äskekärravägen 4, 295 74 NÄSUM (skickas till Bromölla pastorat)
Klagstorps vägsamfällighetsförening, c/o [REDACTED]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 32

Dnr. Bygg 2016/3

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av förråd med glasveranda och uppförande av stödmur på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beviljar dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 15 § om strandskyddet för tillbyggnad av förråd med glasveranda och uppförande av stödmur med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken.
2. Villkor för dispensen är att:
 - endast den del av fastigheten som är markerad som tomtplats enligt bifogad karta får tas i anspråk såsom tomt.

Avgift 7 440 kr (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-01
Ansökan	2019-03-07
Översiktskarta (skala 1:20000)	2021-01-28
Karta med strandskyddets avgränsning (skala 1:5000)	2021-01-28
Karta (skala 1:1000)	2021-01-28
Karta med tomtplatsavgränsning	2020-09-07
Ritningar	2020-12-28

Sammanfattning

Ansökan avser dispens för tillbyggnad av förråd med glasveranda och uppförande av stödmur inom strandskyddsområde, enligt 7 kap Miljöbalken.

Ärende

Ansökan avser dispens för tillbyggnad av förråd med glasveranda och uppförande av stödmur inom strandskyddsområde, enligt 7 kap Miljöbalken.

Fastigheten ligger utanför samlad bebyggelse och inom riksintresseområde avseende friluftsliv och naturvård. Fastigheten ligger delvis inom område med utökat strandskydd, 150 meter längs Ivösjön.

För del av fastigheten råder strandskydd enligt 7:14 Miljöbalken. Syftet med förbudet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Inom strandskyddsområde får inte

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 32 forts

- nya byggnader uppföras,
- byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
- grävningsarbeten eller andra förberedande arbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2,
- åtgärder vidtas som väsentligen förändrar livsvillkoren för djur eller växtarter.

Dispens får beviljas om det finns särskilda skäl och är förenlig med strandskyddets syften.

Tomten är det område som markägaren kan hävda som en privat zon/hemfridszon, där allmänheten inte har rätt att vistas. Utanför tomtplatsen gäller allemansrätten. En tomtplats är inte samma sak som en fastighet och den behöver inte sammanfalla med fastighetsgränser.

Motivering

Tomtplatsen har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, 7 kap 18 c § 1 pkt. miljöbalken.

Allmänhetens möjlighet att passera vid strandlinjen bedöms inte att förändras.

Livsvillkoren för växt eller djurlivet bör inte försämrats väsentligt.

Sökt åtgärd bedöms inte medföra påtaglig skada på riksintresset.

Avgift

Avgift för strandskyddsdispens i enlighet med taxa 2019 fastställd av kommunfullmäktige:

Strandskyddsdispens avgift: 7 440 kr

Faktura översänds separat.

Upplysningar

- Länsstyrelsen ska besluta om eventuell överprövning av kommunens beslut. Beslutet skickas till byggnadsnämnden och sökanden. Beslutet om överprövning kan inte överklagas.
- Påträffas fornlämningar i samband med markarbeten ska dessa i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 32 forts

BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]

Länsstyrelsen Skåne län (e-post skane@lansstyrelsen.se)



MN § 33

Dnr. Bygg 2021/6

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten NYMÖLLA 2:2

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Farid Ashory godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Avgift 22 085 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-11
Ansökan	2021-01-13
Anmälan om kontrollansvarig	2021-01-13
Situationsplan	2021-01-13
Ritningar	2021-01-13

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av industrilokal med 213 m².

Ärende

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av industrilokal med 213 m². Ansökningshandlingarna anger en färdig golvhöjd på 3,7 MöH.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inte inom område med riksintressen eller kultur- och naturvärden.

Enligt tillgänglig information översvämmas fastigheten delvis i samband med en havsnivå höjning på 3 meter.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 33 forts

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2020:

Lov och startbesked: 13 709 kr

Kommunicering: 8 351 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 22 085 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Ansökan om hantering av explosiva och brandfarliga varor ska lämnas till Räddningstjänsten (lagen om brandfarliga och explosiva varor 16- 20 §§). Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 33 forts

- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Stora Enso Paper AB, 295 80 NYMÖLLA

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 34

Dnr. Bygg 2020/201

Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus och teknikhus/lägenhetsförråd på fastigheten NÄSUM 12:55

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Robert Csikos godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Avgift 19 891 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-04
Ansökan	2020-12-11
Nybyggnadskarta	2020-12-22
Fasadritningar	2020-12-22
Plan och sektionssritning	2020-12-22
Teknisk beskrivning	2020-12-11
Ritning teknikhus/förråd	2021-01-08

Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnad av tvåbostadshus i ett plan och teknikhus med lägenhetsförråd.

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus i ett plan som inrymmer två lägenheter om 3 rum och kök på vardera 99 kvm bostadsarea med egen uteplats. Byggnadsarean är 219,4 kvm och byggnadshöjden 3 m. Fasader utförs av valnötsfärgad fibercement cedral clickwood och sadeltak med svarta solpaneler. Ansökan avser även teknikhus med lägenhetsförråd med en byggnadsarea på 32,4 kvm. Teknikhus/lägenhetsförråd avser att betjäna sökt tvåbostadshus och tvåbostadshus på grannfastigheten Näsium 12:228 som söks i separat ärende (Bygg.2020.202).

Parkering anläggs längs fastighetens norra del. VA och dagvatten avses kopplas på kommunal anläggning.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1971-05-13, utan genomförandetid. Åtgärderna stämmer med detaljplanen.



MN § 34 forts

Yttrande Tekniska enheten/trafik.

Fastighet 12:55 och 12:228 har idag ingen farbar väg och anslutningsmöjligheter finns därför inte för samtliga trafikslag. Hotellvägen från väster slutar vid fastighet 12:215 och sedan är det gräsyta/park. Detaljplan illustrerar en väg från öster som ska ansluta till fastigheter med en vändplan.

Vägen fram till avfallsutrymmet ska hållas i farbart skick samt vara dimensionerad för hämtningsfordon. Hämtningsfordon ska inte hindra annan trafik när avfallstömning pågår.

Transportvägen ska vara minst 5,5 meter bred om körning i båda riktningarna förekommer. Om parkering tillåts ska vägen vara bredare (bredden beror då på vilken typ av parkering som tillåts, t.ex. utmed vägen eller snedställd). Om vägen är mötesfri och det inte finns parkerade fordon kan vägen vara smalare, men den ska vara minst 3,5 meter. Träd och växtlighet eller snövallar ska inte inkräkta på vägbredden. Sopbilen ska inte backa längre sträckor. Återvändsgator ska ha vändmöjlighet för hämtningsfordon, t.ex. i form av vändplats eller trevägskorsning.

Om kraven för framkomlighet och vändmöjlighet uppfylls kan avfallshämtningen utföras inom fastigheten. Uppfylls inte dessa krav får annan, godkänd hämtplats anvisas på hämtdagen.

Parkeringsbehovet är uppfyllt enligt kommunens p-norm och policy.

Bakgrund

PERLA-JJ Fastighets AB har ansökt om bygglov för uppförande av tvåbostadshus på fastigheten NÄSUM 12:55. Tekniska enheten/trafik har fått möjlighet att yttra sig över ansökan.

Enligt handlingarna: Bygglövsritningar.

Yttrande Räddningstjänsten

För att räddningstjänsten ska kunna anses ha tillträde till en byggnad bör avståndet mellan uppställningsplats för räddningstjänstens fordon och byggnadens angreppspunkt normalt inte överstiga 50 m. Regelns syfte är att räddningstjänsten ska kunna ställa upp ett släckfordon och att byggnaden sedan ska kunna nås utan orimligt lång slangdragning från släckbilen. Annan tung utrustning som utskjutsstege ska inte heller behöva bäras allt för långa sträckor. Beroende på byggnadens utformning kan det finnas flera angreppspunkter som behöver kunna nås av räddningstjänsten vid en insats. Räddningstjänstens angreppspunkt utgörs normalt av byggnadens huvudentré men kan även bestå av andra ingångar till byggnaden.



MN § 34 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2020:

Lov och startbesked: 19 677 kr

Kommunicering: 189 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 19 891 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.



MN § 34 forts

- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]
PERLA-JJ Fastighets AB, Öllers väg 11, 295 74 NÄSUM

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 35

Dnr. Bygg 2020/200

Anmälan om installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap 51 och 57 §§ plan- och bygglagen, ta ut en byggsanktionsavgift av Stefan Klasson, för att ha installerat ny rökkanal innan startbesked meddelats.
2. Med stöd av 9 kap 13 § plan- och byggförordningen fastställa byggsanktionsavgiften till 2 356 kronor att erläggas till Bromölla kommun för att ha installerat ny rökkanal innan startbesked meddelats.
3. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap 61 § PBL och ska betalas även om beslutet överklagas.

Byggsanktionsavgift: 2 356 kr (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-01
Byggsanktionsberäkning	2020-12-21
Föreläggande att inkomma med yttrande	2020-12-15

Sammanfattning

Enligt 10 kap 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan myndighetsnämnden har gett bygglov och ett startbesked om åtgärden kräver bygglov. Fastighetsägaren har installerat ny rökkanal innan startbesked meddelats.

Ärende

Enligt 10 kap 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan Myndighetsnämnden har gett bygglov och ett startbesked om åtgärden kräver bygglov. Fastighetsägaren har installerat ny rökkanal innan startbesked meddelats.

Det innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § PBL och 9 kap 13 §. PBL.

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Prisbasbeloppet är 47 300 kronor år 2020. Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan åtgärd i fråga om ett byggnadsverk som kräver lov enligt 9 kap. 8 § första stycket 2 b plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 4, 5, 6 eller 7



Myndighetsnämnden

MN § 35 forts

innan Myndighetsnämnden har gett ett startbesked är: Om åtgärden i första stycket 3-7 inte berör en byggnads- eller markarea är byggsanktionsavgiften 1. 0,05 prisbasbelopp för installation eller väsentlig ändring av en rökkanal eller anordning för ventilation.

I det här ärendet innebär det att byggsanktionsavgiften för att ha installerat ny rökkanal innan startbesked meddelats ska sättas till totalt 2 356 kronor.

Enligt 11 kap 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde, en rättelse kan vara att ta bort det olovligt utförda.

Kommunicering

Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med yttrande avseende detta ärende. Fastighetsägaren har inkommit med följande yttrande:

Jag kontaktade Eldabutiken för ett möte angående installation av ny kamin då den befintliga kaminen började bli gammal. Kaminen skulle initialt placeras på befintlig skorsten men Eldabutiken rekommendationer var att installera ny skorsten då den nya kaminens garanti upphörde om den gamla skorstenen anslöts. Jag läste på Boverket och ansåg att kaminen som var från 90 -talet var lik den nya kaminen i kw och strl. Kraven vid icke-anmälningsspliktiga åtgärder får anpassas var min tanke.

Men Eldabutiken skulle vara behjälpliga och skicka iväg rätt papper till er.

Vi bokade ett datum för installation o jag bokade in sotare för kontroll.

När sotaren var på plats efter kamin var installerad kontaktade jag

Eldabutiken då jag saknade ett papper han skulle skriva under.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 35 forts

Märkte då att papperna inte hade blivit inskickade i tid.

Kaminen och skorstenen är placerad på samma plats som den ursprungliga. Anslutning av kamin är topp anslutning som den gamla.

Huven på taket är inte utbytt. Det gamla röret var ett corten rör som var placerat i ett schakt.

Motivering

Fastighetsägaren har installerat ny rökkanal innan startbesked meddelats, vilket innebär att byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen och av 9 kap 13 § Plan och byggförordningen.

Byggsanktionsavgift

Antal	1
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	47300 kr (2020)
Beräkningsgrundande formel	$0,05 * pbb * \text{antal}$
Beräkning	$0,05 * 47300 * 1$
Beräknad sanktionsavgift	2 365 kr
Beslutad byggsanktionsavgift på	2 365 kr (faktureras separat)

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



MN § 36

Dnr. Bygg 2020/202

Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus på fastigheten NÄSUM 12:228

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Robert Csikos godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
3. Villkor för lovet är att bygglov beviljas för ärende BYGG.2020.201 (Näsum 12:55) se villkor.

Avgift 15 955 kronor (se sammanställning avgift)

Villkor

Beslut om bygglov är villkorat med att bygglov för tvåbostadshus och teknikhus/lägenhetsförråd beviljas på grannfastigheten Näsum 12:55 (BYGG.2020.201) där lägenhetsförråd och avfallshantering för förevarande ansökan är beläget.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-02-04
Ansökan	2020-12-11
Nybyggnadskarta	2020-12-22
Fasadritning	2020-12-22
Plan och sektionsritning	2020-12-22
Teknisk beskrivning	2020-12-11

Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnad av tvåbostadshus i ett plan.

Ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus i ett plan som inrymmer två lägenheter om 2 rum och kök på vardera 65,9 kvm bostadsarea med egen uteplats. Byggnadsarean är 149,4 kvm och byggnadshöjden 3 m. Fasader utförs av valnötsfärgad fibercement cedral clickwood och sadeltak med svarta solpaneler.

Lägenhetsförråden till tvåbostadshuset tillhandahålls i teknikhus/lägenhetsförråd på grannfastigheten NÄSUM 12:55. Parkering anläggs längs fastighetens norra del. VA och dagvatten kopplas på kommunal anläggning.



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 36 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1971-05-13, utan genomförandetid. Åtgärderna stämmer med detaljplanen.

Yttrande Tekniska enheten/trafik.

Fastighet 12:55 och 12:228 har idag ingen farbar väg och anslutningsmöjligheter finns därför inte för samtliga trafikslag. Hotellvägen från väster slutar vid fastighet 12:215 och sedan är det gräsyta/park. Detaljplan illustrerar en väg från öster som ska ansluta till fastigheter med en vändplan.

Vägen fram till avfallsutrymmet ska hållas i farbart skick samt vara dimensionerad för hämtningsfordon. Hämtningsfordon ska inte hindra annan trafik när avfallstömning pågår.

Transportvägen ska vara minst 5,5 meter bred om körning i båda riktningarna förekommer. Om parkering tillåts ska vägen vara bredare (bredden beror då på vilken typ av parkering som tillåts, t.ex. utmed vägen eller snedställd). Om vägen är mötesfri och det inte finns parkerade fordon kan vägen vara smalare, men den ska vara minst 3,5 meter. Träd och växtlighet eller snövallar ska inte inkräkta på vägbredden. Sopbilen ska inte backa längre sträckor. Återvändsgator ska ha vändmöjlighet för hämtningsfordon, t.ex. i form av vändplats eller trevägskorsning.

Om kraven för framkomlighet och vändmöjlighet uppfylls kan avfallshämtningen utföras inom fastigheten. Uppfylls inte dessa krav får annan, godkänd hämtplats anvisas på hämtdagen.

Parkeringsbehovet är uppfyllt enligt kommunens p-norm och policy.

Bakgrund

PERLA-JJ Fastighets AB har ansökt om bygglov för uppförande av tvåbostadshus på fastigheten NÄSUM 12:55. Tekniska enheten/trafik har fått möjlighet att yttra sig över ansökan.

Enligt handlingarna: Bygglovsritningar.

Yttrande Räddningstjänsten

För att räddningstjänsten ska kunna anses ha tillträde till en byggnad bör avståndet mellan uppställningsplats för räddningstjänstens fordon och byggnadens angreppspunkt normalt inte överstiga 50 m. Regelns syfte är att räddningstjänsten ska kunna ställa upp ett släckfordon och att byggnaden sedan ska kunna nås utan orimligt lång slangdragning från släckbilen. Annan tung utrustning som utskjutsstege ska inte heller behöva bäras allt för långa sträckor. Beroende på byggnadens utformning kan det finnas flera angreppspunkter som behöver kunna nås av räddningstjänsten vid en insats. Räddningstjänstens angreppspunkt utgörs normalt av byggnadens huvudentré men kan även bestå av andra ingångar till byggnaden.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 36 forts

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2020:

Lov och startbesked: 15 741 kr

Kommunicering: 189 kr

Kungörelse: 25 kr

Summa avgift enligt taxan: 15 955 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställs av byggherren (minst 2 veckor innan).



Datum
2021-02-17

Myndighetsnämnden

MN § 36 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren [REDACTED]
PERLA-JJ Fastighets AB, Öllers väg 11, 295 74 NÄSUM

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 37

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2021-01-01 till 2021-01-31

Information överklagade ärenden januari 2021

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut.



MN § 38

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2021-01-01 till 2021-01-31

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut.



MN § 39

Delegationsbeslut Trafik

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av handläggaren meddelade beslut

Under perioden 2021-01-01 till 2021-01-31 har 2 st förlängda parkeringstillstånd för rörelsehindrade utfärdats.

LTF

Bromölla kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Barumsvägen, Bromölla; beslutade den 7 december 2020.

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande. På södra sidan av Barumsvägen enligt kartbilagan till denna föreskrift får fordon parkeras under högst 2 tim i följd. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276). 2 § Tillåtelsen att parkera gäller vardagar utom vardag före sön- och helgdag och vardag före sön- och helgdag mellan klockan 08.00 - 18.00. 3 § Parkeringsskiva eller motsvarande ska användas.

Denna författning träder i kraft den 11 januari 2021.

Bromölla kommuns föreskrifter om högsta tillåten hastighet i Valje; beslutade den 26 oktober 2020.

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 3 kap. 17 § andra stycket trafikförordningen (1998:1276) följande. Inom markerat område enligt kartbilaga till denna föreskrift, får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 18 januari 2021.

Bromölla kommuns föreskrifter om högsta tillåten hastighet i Näsum; beslutade den 26 oktober 2020.

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 3 kap. 17 § andra stycket trafikförordningen (1998:1276) följande. Inom markerat område enligt kartbilaga till denna föreskrift, får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 18 januari 2021.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 39 forts

Bromölla kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåten hastighet på Byvägen, Gualöv; beslutade den 17 november 2020.

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande. På Byvägen i Gualöv, enligt kartbilaga till denna föreskrift, får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 25 januari 2021

Bromölla kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåten hastighet på Sölvesborgsvägen, Sölvesborg; beslutade den 14 december 2020

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande. På Sölvesborgsvägen, Sölvesborg enligt markerad sträcka får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 25 januari 2021

Bromölla kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåten hastighet på Östersjövägen, Bromölla; beslutade den 14 december 2020

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande. På Östersjövägen, Bromölla enligt markerad sträcka får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 25 januari 2021

Bromölla kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåten hastighet Linnavångsvägen, Näsrum; beslutade den 14 december 2020

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande. På Linnavångsvägen, Näsrum enligt markerad sträcka får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 25 januari 2021



MN § 40

Meddelande till Myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

Ärende

Följande meddelande redovisas:

Bygg/Miljö

- Länsstyrelsen i Skåne Län – överklagande av beslut om bygglov på fastigheten [REDACTED]
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut om tillstånd för nybyggnad inom område med förordnande om landskapsbildskydds på fastigheten [REDACTED]
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut om tillstånd för nybyggnad inom område med förordnande om landskapsbildskydds på fastigheten [REDACTED], bilaga
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut föreläggande riskanalys enligt Sevesobestämmelser, Stora Enso Paper AB
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut föreläggande om försiktighetsmått i samband med anmälan om verksamheten Tree To Textile AB
- Länsstyrelsen i Skåne Län – överklagande av beslut om uppehåll i hämtning av hushållsavfall på fastigheten [REDACTED]
- Länsstyrelsen i Skåne Län – överklagande av beslut om strandskyddsdispens på fastigheten [REDACTED]
- Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen – dom tidsbegränsat bygglov för tält på fastigheten [REDACTED]
- Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen – dom överklagan parkeringsplats på fastigheten [REDACTED]
- Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen – protokoll överklagan av beslut att neka bygglov för anläggande av parkeringsplats på fastigheten [REDACTED]
- SMHF – årsmötesinbjudan, kallelse till årsmöte 30 mars 2021 i Skånes Miljö- och hälsoskyddsförbund
- SMHF – årsmötesdagordning, förslag till dagordning till årsmötet den 30 mars 2021 i Skånes Miljö- och hälsoskyddsförbund