



Datum
2021-06-15

Myndighetsnämnden

Plats och tid Kommunhuset, Sessionssalen, kl. 1422 - 1425

Beslutande Ledamöter
Se närvarolista sidan 2

Tjänstgörande ersättare
Se närvarolista sidan 2

Övriga närvarande Ersättare
Se närvarolista sidan 2
Tjänstemän
Se närvarolista sidan 2

Justerare Domokos Denes

Justeringens plats och tid Kommunhuset 2021-06-15 kl. 1430

Underskrifter

Sekreterare


Lise-Lott Lindh

Paragrafer 105

Ordförande


Conny Svensson

Justerare


Domokos Denes

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-06-15


Datum då anslaget sätts upp 2021-06-15

Datum då anslaget tas ned

2021-07-06

Förvaringsplats för protokollet Myndighetskontoret

Underskrift


Lise-Lott Lindh

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Närvarolista

Beslutande


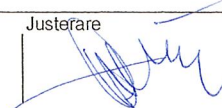

Ledamöter
Conny Svensson (S) ordf
Johnny Lundkvist (AltBr) vice ordf
Bengt Bjerstedt (SD)
Johan Karlsson (V)
Lillemor Ramsby (M)

Tjänstgörande ersättare
Thomas Kronqvist (S)
Domokos Denes (M)

Övriga närvarande

Ersättare
Thomas Kronqvist (S)
Domokos Denes (M)

Tjänstemän
Helena Nerbring Lisell, myndighetschef
Lise-Lott Lindh, sekreterare

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
			



Ärendelista

MN § 105	Dnr. MN 2021/14	
	Granskningsyttrande i detaljplaneprovning för SÄVEN 1, del av	
	Bromölla 11:1	4

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 105

Dnr. MN 2021/14

Granskningsyttrande i detaljplaneprovning för SÄVEN 1, del av Bromölla 11:1

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar anta tjänsteskrivelsen så som nämndens yttrande.

Ärendet justeras omedelbart

Sammanfattning

Tekniska kontoret har för granskningsyttrande översänt handlingar för detaljplan för del av Bromölla 11:1. Yttrandetiden går ut den 14 juni varför beslutet måste justeras omedelbart och kommer överlämnas den 15 juni.

Motivering

Planen syftar till att möjliggöra för en försäljning av en redan ianspråktagen del av den kommunala fastigheten Bromölla 11:1 för att kunna ansluta denna del till den privatägda fastigheten Säven 1.

Då det i dag saknas någon växtlighet av större värde bedöms inte förslaget strida mot intentionerna i miljöbalken 3 kap. 1 § som anger att mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov.

I undersökningen av betydande påverkan på sid 9 i anges att planen inte kan upplevas som kontroversiell. Detta är oklart då tidigare träd och växtlighet har röjts för att uppföra en byggnad och anlägga grusad plan. Vilket värde den borttagna växtligheten i form av upptag av koldioxid, bidrag till bättre mikroklimat vid värmeböljor eller livsrum för djur och växter haft är svårt att beskriva.

Dock bedöms syftet med detaljplanen att lagliggöra redan ianspråktagen kommunal mark och privatisera den samma att planen är att betrakta som kontroversiell.

Ärende

Planområdet har fram till 2010 ingått i ett skogsområde varit trädbevuxet men succesivt har gallring skett och är idag en öppen yta utan någon större växtlighet av värde.

Planområdets areal är ca 205 kvm och gränsar till fastigheten Säven 1. Syftet med detaljplanen är att lagliggöra utökning av tomtmark mot nordväst.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Datum
2021-06-15

MN § 105 forts

Övrigt

Det bör dock påpekas att användandet av detaljplaneinstrumentet för utökande av 205 kvm ny tomtmark bedöms som mindre väl vald. Detta då det finns ett stort behov av översyn av kommunens äldre detaljplaner för anpassning till ett modernt boende.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2021-06-03
Undersökning av betydande miljöpåverkan	2021-03-16
Plankarta, reviderad	2021-05-18
Plan- och genomförande beskrivning	2021-05-24

Exp

Bromölla kommun, tekniska enheten

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande