



### Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Plats och tid	Sessionssalen kl. 09:00-12:10		
Beslutande	Ledamöter Stig Johansson (S), ordförande Rolf Mårtensson (M) Ola Lorentzson (SD) Marianne Francke (S) Bengt Joelsson (C)		
Övriga närvarande	Ersättare Morgan Jonsson (SD) Lars Petersson (S) Peter A.W. Svensson (S) Stig Gerdin (Alt) Tjänstemän Inger Hofflander, sekreterare Johan Ohlsson, verksamhetschef Johan Røjestål, teknisk chef Fehmi Berisha, planarkitekt Florence Eberhardt, kommunekolog (information §§ 82-84)		
Justerare	Rolf Mårtensson		
Justeringens plats och tid	Kansli- och utvecklingsenheten 2021-10-28 kl. 15:00		
Underskrifter	Sekreterare	Inger Hofflander	Paragrafer 82-95
	Ordförande	Stig Johansson	
	Justerare	Rolf Mårtensson	
<hr/>			
	<b>ANSLAG/BEVIS</b>		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2021-10-19		
Datum då anslaget sätts upp	2021-10-29	Datum då anslaget tas ned	2021-11-20
Förvaringsplats för protokollet	Kansli- och utvecklingsenheten		
Underskrift	Inger Hofflander		



## Ärendelista

§ 82	Remiss av förslag till Naturvårdsplan för Skåne	2021/661
§ 83	Remiss av förslag till riskhanteringsplan för Kristianstad enligt översvämningsdirektivet	2021/609
§ 84	Uppsägning av jordbruksarrende	2021/724
§ 85	Remiss av förslag till Räddningstjänsten Västra Blekinges handlingsprogram	2021/655
§ 86	Beslut om betydande miljöpåverkan avseende detaljplan för fastigheten [REDACTED]	2021/750
§ 87	Beslut om samråd av detaljplan för fastigheten [REDACTED] i Bromölla kommun	2021/750
§ 88	Beslut om granskning av detaljplan för fastigheten [REDACTED] i Bromölla	2015/393
§ 89	Skrivelse med förslag om anläggning av gångstig i gamla Årännan i Bromölla	2021/516
§ 90	Skrivelse med förslag på restaurering av gamla Skansbron	2021/516
§ 91	Ekonomisk uppföljning	2021/642
§ 92	Anhållan om köp av mark	2021/711
§ 93	Samråd av ansökan om tillstånd för uttag av grundvatten för bevattningsändamål på fastigheterna i Bromölla kommun	2021/512
§ 94	Beslut om utlåning av permobilgarage	2021/181
§ 95	Meddelanden till kommunstyrelsen	2021/16



SBU § 82

Dnr 2021/661

## Remiss av Naturvårdsplan för Skåne

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Uppdrag ges till förvaltningen att begära förlängd svarstid till den 1 december 2021. Redovisat förslag till remissvar ska kompletteras med kartor samt vilka konsekvenser de olika klassificeringarna innebär.

### Ärende

Länsstyrelsen har reviderat Naturvårdsplan för Skåne. Förslaget av den reviderade naturvårdsplanen har översänts på remiss. Synpunkter ska vara länsstyrelsen tillhanda senast den 15 november 2021.

Kommunekolog Florence Eberhardt har tagit fram förslag till remissvar.

### Yrkanden

Stig Johansson (S): Uppdrag ska ges till förvaltningen att begära förlängd svarstid till den 1 december 2021. Redovisat förslag till remissvar ska kompletteras med kartor samt vilka konsekvenser de olika klassificeringarna innebär.

Bengt Joelsson (C): Bifall till Stig Johanssons yrkande.

### Exp

Florence Eberhardt, kommunekolog  
Johan Röjestål, teknisk chef  
Länsstyrelsen Skåne

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 83

Dnr 2021/609

## Remiss av förslag till riskhanteringsplan för Kristianstad enligt översvämningdirektivet

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Bromölla kommun överlämnar yttrande enligt redovisat förslag.

### Ärende

Länsstyrelsen Skåne har tagit fram riskhanteringsplaner enligt översvämningdirektivet. Bromölla kommun berörs av förslag till riskhanteringsplan för Kristianstadsområdet.

Möjlighet finns att lämna synpunkter på förslaget till och med den 1 november 2021. Förslag till gemensamt yttrande har tagits fram av Skånes kustkommuner. Det gemensamma yttrandet föreslås bifogas kommunens yttrande. Kommunekolog Florence Eberhardt har tagit fram förslag till Bromölla kommuns yttrande.

### Yrkanden

Stig Johansson (S): Bromölla kommun ska överlämna yttrande enligt kommunekologens förslag.

### Exp

Länsstyrelsen Skåne  
Johan Röjestål, teknisk chef  
Florence Eberhardt, kommunekolog

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 84

Dnr 2021/724

## Uppsägning av jordbruksarrende

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Uppsägningen godkänns.

### Ärende

████████████████████ i Näsrum har avtal om jordbruksarrende med Bromölla kommun för mark som redovisas på upprättad karta. Arrendatorn önskar säga upp arrendet.

### Exp

████████████████████  
Johan Röjestål, teknisk chef

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 85

Dnr 2021/655

## Remiss av förslag till Räddningstjänsten Västra Blekinges handlingsprogram

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Bromölla kommun har inte några synpunkter på förslaget.

### Ärende

Räddningstjänsten Västra Blekinge har tagit fram förslag till handlingsprogram för förebyggande verksamhet och räddningstjänst. Förslaget har översänts på samråd. Yttrande ska vara Räddningstjänsten Västra Blekinge tillhanda senast den 24 oktober 2021.

Tjänsteskrivelse från räddningschef Anders Olofsson redovisas.

### Exp

Räddningstjänsten Västra Blekinge  
Anders Olofsson, räddningschef

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



SBU § 86

Dnr 2021/750

**Beslut om betydande miljöpåverkan avseende detaljplan för fastigheten [REDACTED] Bromölla kommun**

**Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att genomförandet av detaljplan för fastigheten [REDACTED] i Bromölla kommun inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

**Ärende**

Innan en detaljplan skickas ut på samråd ska ett särskilt beslut fattas om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Genomförd undersökning av betydande miljöpåverkan avseende förslag till detaljplan för [REDACTED] i Bromölla kommun redovisas.

Förvaltningens bedömning är att denna detaljplans genomförande inte medför risk för betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning av planen behöver därmed inte genomföras och behov av att upprätta en särskild miljökonsekvensbeskrivning finns inte.

**Exp**

Fehmi Berisha, planarkitekt

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 87

Dnr 2021/750

## **Beslut om samråd av detaljplan för fastigheten [REDACTED] Bromölla kommun**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Detaljplan för fastigheten [REDACTED] i Bromölla kommun godkänns för samråd enligt redovisat förslag.

### **Ärende**

Ägaren till fastigheten [REDACTED] har inkommit med begäran om ändring av detaljplanen för fastigheten [REDACTED]. Syftet med ändringen är att upphäva utfartsförbud mot Strandviksvägen. Kommunstyrelsen har gett förvaltningen i uppdrag att ta fram ny detaljplan för fastigheten.

Förslag till samrådshandlingar har tagits fram.

---

### **Exp**

Fehmi Berisha, planarkitekt

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande





SBU § 88

Dnr 2015/393

## **Beslut om granskning av detaljplan för fastigheten [REDACTED] Bromölla kommun**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Detaljplan för fastigheten [REDACTED] i Bromölla kommun godkänns för granskning enligt redovisat förslag.

### **Ärende**

Förslag till ny detaljplan för fastigheten [REDACTED] i Bromölla kommun har tagits fram. Planförslaget har varit föremål för samråd under perioden 20 april 2021 till och med den 20 maj 2021. Inkomna synpunkter redovisas i upprättad samrådsredogörelse.

Förslag till granskningshandling redovisas.

---

### **Exp**

Fehmi Berisha, planarkitekt

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 89

Dnr 2021/516

## **Skrivelse med förslag att anlägga en gångstig i gamla årännan i Bromölla**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Uppdrag ges till förvaltningen att ta fram kostnad för att anlägga en gångstig i gamla årännan för sträckan Storgatan till Tians väg enligt den projektering som är gjord sedan tidigare.

Redovisning ska ske till samhällsbyggnadsutskottet.

### **Ärende**

Skrivelse har inkommit från Ivetofta Hembygdsförening, PRO Bromölla och SPF Seniorerna Bromölla-Näsum. I skrivelsen föreslås att kommunen anlägger en gångstig i gamla årännan i Bromölla.

### **Yrkanden**

Stig Johansson: Uppdrag ges till förvaltningen att ta fram kostnad för att anlägga en gångstig i gamla årännan för sträckan Storgatan till Tians väg enligt den projektering som är gjord sedan tidigare. Redovisning ska ske till samhällsbyggnadsutskottet.

### **Exp**

Johan Röjestål, teknisk chef

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 90

Dnr 2021/516

## **Skrivelse med förslag på restaurering av gamla Skansbron i Bromölla**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Uppdrag ges till förvaltningen att utreda möjligheten att restaurera gamla Skansbron i Bromölla enligt förslaget i skrivelsen. Utredningen ska innehålla kostnad samt möjlighet till extern finansiering. Redovisning ska ske till samhällsbyggnadsutskottet.

### **Ärende**

Skrivelse har inkommit från Ivetofta Hembygdsförening, PRO Bromölla och SPF Seniorerna Bromölla-Näsum. I skrivelsen föreslås att kommunen ska undersöka möjligheten att restaurera den gamla Skansbron i Bromölla.

### **Yrkanden**

Stig Johansson: Uppdrag ges till förvaltningen att utreda möjligheten att restaurera gamla Skansbron i Bromölla enligt förslaget i skrivelsen. Utredningen ska innehålla kostnad samt möjlighet till extern finansiering. Redovisning ska ske till samhällsbyggnadsutskottet.

### **Exp**

Johan Röjestål, teknisk chef

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 91

Dnr 2021/642

## **Ekonomisk uppföljning**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Redovisningen mottas.

### **Ärende**

Ekonomisk uppföljning redovisas.

Ärendet föredras av verksamhetschef Johan Ohlsson.

\_\_\_\_\_

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



SBU § 92

Dnr 2021/711

## Anhållan om köp av mark

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att inte sälja redovisat markområde inom Bromölla 12:37 enligt inkommen anhållan.

Motivering till beslutet framgår i redovisad tjänsteskrivelse.

### Ärende

██████████ har inkommit med en anhållan om att få köpa redovisat markområde inom fastigheten Bromölla 12:37 i Norreskog/Allarp.

Tjänsteskrivelse har tagits fram av planarkitekt Fehmi Berisha.

\_\_\_\_\_

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 93

Dnr 2021/512

## **Samråd av ansökan om tillstånd för uttag av grundvatten för bevattningsändamål på fastigheterna i Bromölla kommun**

### **Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Bromölla kommun översänder samrådsyttrande i enlighet med yttrande från Bromölla Energi och Vatten AB.

### **Ärende**

Ansökan om tillstånd till bortledning av grundvatten för jordbruksbevattning respektive energiåtervinning på fastigheterna [redacted] [redacted] och [redacted] i Kristianstads kommun och [redacted] [redacted] samt [redacted] i Bromölla kommun har översänts på samråd. Synpunkter ska vara Tyréns tillhanda senast den 27 augusti 2021. Teknisk chef Johan Røjestål meddelar att förlängd svarstid har beviljats till och med kommunstyrelsens sammanträde den 10 november 2021.

Bromölla Energi och Vatten AB har tagit fram samrådsyttrande.

Teknisk chef Johan Røjestål föreslår att Bromölla kommun överlämnar yttrande i enlighet med Bromölla Energi och Vatten AB:s yttrande.

\_\_\_\_\_

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 94

Dnr 2021/181

## Beslut om utlåning av permobilgarage

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Bromölla kommun ska låna ut permobilgarage till de personer som blivit beviljade en permobil av en hjälpmedelscentral i Region Skånes regi om de inte kan lösa garagefrågan på annat sätt

### Ärende

Kommunstyrelsen har den 6 mars 2013 beslutat att rullstolsgarage ska betraktas som teknisk avancerad utrustning som inte är en fast funktion utan ett löst inventarium som lätt kan tas med vid flytt. Sådana garage/förråd kan däremot kommunen låna ut genom förskrivning av hjälpmedel till sökanden om behovet styrks av arbetsterapeuten.

Förvaltningen föreslår att beslutet återkallas och att det framöver inte ska vara möjligt att låna garage/förråd i kombination med bostadsanpassningsbidrag. Samhällsbyggnadsutskottet har den 13 april 2021 beslutat att föreslå kommunstyrelsen att Bromölla kommun ska låna ut permobilgarage till de personer som blivit beviljade en permobil av hjälpmedelscentralen i Kristianstad samt om de inte kan lösa garagefrågan på annat sätt.

Kommunstyrelsen har den 12 maj 2021 beslutat att återremittera ärendet med motiveringen att underlaget ska kompletteras med kostnad samt laglighetsaspekten.

Kompletterande underlag från handläggare Agnes Németh redovisas.

### Ärendets tidigare handläggning

SBU § 42/2021

KS § 103/2021

### Yrkanden

Stig Johansson (S): Bromölla kommun ska låna ut permobilgarage till de personer som blivit beviljade en permobil av en hjälpmedelscentral i Region Skånes regi om de inte kan lösa garagefrågan på annat sätt.

Rolf Mårtensson (M): Bifall till Stig Johanssons yrkande.

---

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 95

Dnr 2021/16

## Meddelanden till kommunstyrelsen

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisningen mottas.

#### Ärende

- Skogsstyrelsens beslut om slututbetalning avseende stöd till ädellövskogsbruk för röjning.

\_\_\_\_\_

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande