



UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

## Detaljplan för del av fastigheten Bromölla 11:72

Bromölla kommun, Skåne Län

### SAMRÅDSHANDLING

Datum: 2022-11-08

Diarienummer: 2022/542



## **Miljöpåverkan - Behov av undersökning**

Enligt 6 kap. 5–7 §§ miljöbalken ska kommunen göra en undersökning av miljöeffekter när en plan upprättas eller ändras, för att avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ska göras i ett tidigt skede av planprocessen. Dokumentet ska fungera som ett verktyg för att komma fram vilka negativa miljökonsekvenser planförslag kan få och hur de kan undvikas eller begränsas. Tanken är att dokumentet ska användas och uppdateras kontinuerligt under arbetet med att ta fram detaljplanen.

Innan detaljplanen skickas ut på samråd ska ett särskilt beslut om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan tas utifrån undersökningens bedömning MB 6 kap. 7§. Bromölla kommun har genomfört en undersökning om betydande miljöpåverkan som en del av detaljplaneprocessen i enlighet med 4 kap. 34 § plan- och bygglagen och 6 kap. 3 § miljöbalken (MB). Beslut om bedömd miljöpåverkan (enligt MB 6 kap 7 §) fattas av samhällsbyggnadsutskottet.

## Att bedöma betydande miljöpåverkan och miljöeffekter

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen bedöma om detaljplanens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Detta kallas i miljöbalkens sjätte kapitel för *undersökning*. Kommunen ska i undersökningen ta hänsyn till ett antal kriterier, bland annat miljöeffekter. Undersökningen ska utgå från de kriterier som finns i miljöbedömningsförordningen och i varje enskilt fall ska det avgöras om genomförandet av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Att identifiera, beskriva och bedöma effekter på människors hälsa och miljön är centralt i en miljöbedömning.

Enligt miljöbalken 6 kap 2 § beskrivs att miljöeffekter avser direkta eller indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt på miljön eller människors hälsa. Miljöeffekter är inte begränsade geografiskt, det vill säga de kan uppstå både i närområdet och långt bort. De kan uppstå både inom och utanför Sveriges gränser. I miljöbalken listas följande 6 punkter som en sammanfattning av vad bedömning av miljöeffekter kan innefatta:

1. befolkning och människors hälsa,
2. djur- eller växtarter som är skyddade enligt 8 kap., och biologisk mångfald i övrigt,
3. mark, jord, vatten, luft, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö,
4. hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt,
5. annan hushållning med material, råvaror och energi, eller
6. andra delar av miljön.

Att listan avslutas med sjätte punkten "andra delar av miljön" betyder att definitionen av miljöeffekter också omfattar effekter på andra delar av miljön än de delar som framgår av punkterna 1-5. Listan ska alltså inte anses vara uttömmande.





*Planområdets läge i Bromölla, röd streckad linje.*

## Detaljplan för del av fastigheten Bromölla 11:72

Bromölla kommun, Skåne län

### Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att utöka det tillåtna våningsantalet på fastigheten från två till fem våningar.

## Sammanfattning av behovsbedömning

Planförslaget bedöms vara förenligt med bestämmelserna i Miljöbalken. Planförslaget medför ingen skada på natur- och kulturvärden i området. Planförslaget berör inget Natura 2000-område, medför inte någon skada på riksintressen eller åsidosätter miljökvalitetsnormer. Inte heller motverkas nationella miljömål.

Planförslaget överensstämmer med intentionerna i kommunens översiktsplan.

Kommunen bedömer att planens tänkbara effekter på kort och lång sikt inte kommer att medföra någon risk för miljön, människors hälsa och säkerhet eller olämplig hushållning med mark, vatten och andra resurser. En miljöbedömning för planens genomförande behöver därmed inte genomföras och det finns inget behov av att upprätta en särskild miljökonsekvensbeskrivning enligt MB 6 kap 12§.

## Beslut om betydande miljöpåverkan

### Beslut

- Samhällsbyggnadsutskottet beslutar 2022-11-08 med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 5.12, att genomförandet av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

### Kommunens ställningstagande

Planens genomförande bedöms sammantaget inte medföra risk för betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning av planen behöver därmed inte genomföras och behov av att upprätta en särskild miljökonsekvensbeskrivning finns inte.

Inga övriga aspekter att beakta i planarbetet.

## Miljöchecklista

Miljöchecklistan utgör en bedömningsgrund för ställningstagande om huruvida planen kan medföra betydande miljöpåverkan.

Bedömning av påverkan omfattar miljöeffekter både inom och utanför planområdet, direkta och indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt enligt 6 kap 2 § miljöbalken.

Checklistan ska också användas till att identifiera frågor som bör utredas vidare i planarbetet, även om planens genomförande inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan. Då bedömningarna görs i ett tidigt skede i planarbetet kan de under planarbetets gång komma att ändras, i och med att ny kunskap kan tillkomma samt att inriktningen på planförslaget kan komma att ändras, vilket innebär att bedömningarna ska ses som preliminära.

**Hur påverkar/påverkas planens utformning och innehåll följande:**

<b>Riksintressen</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Naturvård		X	
Kulturmiljövård		X	
Friluftsliv MB 4:2		X	
Rörligt friluftsliv MB 3:6		X	
Försvarsmakten		X	
Energi		X	
Värdefulla ämnen och material		X	
Övriga		X	
Kommentar: Planområdet omfattar inga riksintressen.			

<b>Riksintressen</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Natura 2000		X	
Naturreservat		X	
Strandskydd		X	
Biotopskyddsområde		X	
Generellt biotopskydd (allé, stenmur, stenröse, dike, småvatten)		X	
Nyckelbiotop		X	
Naturvårdsavtal		X	
Naturminne		X	
Art som omfattas av artskyddsförordningen		X	
Skyddsvärda naturtyper		X	
Övriga naturvärden		X	
Kommentar: Planområdet omfattar inga riksintressen,			

<b>Vatten</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Miljö kvalitetsnorm - Grundvattenförekomst, EU:s vattendirektiv		x	
Miljö kvalitetsnorm - Ytvatten EU:s vattendirektiv – kustvatten, sjöar och vattendrag		x	
Vattenskyddsområde		x	x
Vattenverksamhet (anmälan eller tillståndspliktigt)		x	
Dagvatten		x	
Klimatanpassning (översvänningsrisk, skyfall, höjd havsnivå)		x	
Övrigt		x	
Kommentar: Kommunen har tagit fram en dagvatten- och skyfallsutredning för att hantera dagvatten och skyfall, se rapport.			

<b>Luft</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Miljö kvalitetsnorm		x	
Utsläpp		x	
Lukt		x	
Kommentar: Den biltrafik som planförslaget kan innebära bedöms inte innebära sådana mängder som kan påverka miljö kvalitetsnorm för luft.			

<b>Mark</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Förorenad mark		x	
Radon		x	
Skred, ras, erosion		x	
Jordbruksmark		x	
Kommentar:			

<b>Säkerhet</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Buller		x	
Vibrationer		x	
Trafiksäkerhet		x	
Farligt gods		x	
Explosion		x	
Kommentar: Kommunen har tagit fram en översiktlig			



bullerbedömning och bedömningen är att riktvärden för buller inte överskrids. Planförslaget ligger inte inom område där risker för säkerhet föreligger. Planförslag bedöms heller inte leda till att sådana risker uppstår.

<b>Människa och hälsa</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Tyst ostörd miljö		x	
Oro/trygghet	x		
Ljus	x		
Grönska/växtlighet		x	
Elektromagnetiska fält		x	
Kommersiell och offentlig service	x		
Arbetsstillfällen		x	
Jämställdhet		x	
Tillgänglighet	x		
Barnperspektiv		x	
Kommentar: Viss positiv påverkan då området exploateras och rörelsen i området bedöms öka			

<b>Fritid/rekreation</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Friluftsliv/rekreatjonsområde		x	
Fiske- och jaktmarker		x	
Vandringsled/vattenled		x	
Övrigt		x	
Kommentar: Planförslaget berör inga områden för fritid eller rekreation.			

<b>Kulturmiljö</b>	<b>Positiv</b>	<b>Ingen</b>	<b>Negativ</b>
Fornminne		x	
Byggnadsminne		x	
Kulturmiljöprogram		x	
Övrig värdefull kulturhistorisk miljö		x	
Kommentar: Inom eller i direkt anslutning till planområdet finns ingen kulturmiljö.			

**Sker exploatering i enlighet med befintliga planer, program, riktlinjer?**

	Ja	Nej	Kommentar
Detaljplan (befintlig användning-ny användning)	x		Nya detaljplaneförslaget tillåter fem våningar istället för två
Översiktsplan	x		
Fördjupad översiktsplan		x	Finns inte för området
VA-planen, Dagvattenhandboken	x		Planförslaget följer Bromölla kommuns dagvattenstrategi
Övriga – vilken/vilka			

**Undersökning, analyser****Ja Nej Motivering**

	Ja	Nej	Motivering
Behöver en naturvärdesinventering utföras? (Översiktlig/detaljerad)		x	Befintlig användning är kvartersmark
Behöver en ekosystemtjänstanalys utföras? (Översiktligt/detaljerad)		x	Planförslaget medför inte påverkan på ekologiska värden.
Behöver en geoteknisk undersökning utföras?		x	Tidigare utförda undersökningar
Behöver en vatten-/dagvatten-/avloppsutredning utföras?	x		Se rapport
Behöver en landskapsanalys utföras?		x	Planförslaget medför inte påverkan på det omgivande landskapet.
Behöver en miljöinventering av förorenade områden (MIFO) utföras?		x	Misstanke om förorening finns inte.
Behöver skyddsåtgärder eller ekologisk kompensation utredas?		x	Planförslaget medför inte påverkan på ekologiska värden.
Behöver en samhällsekonomisk kostnadsnyttoanalys genomföras?		x	
Övriga undersökningar, analyser		x	Ej aktuellt.

**Klimat****Ja Nej Motivering**

	Ja	Nej	Motivering
Kan planen genomföras så att den bidrar till att klimatpåverkan minskas?		x	
Behöver anpassningar till klimatförändringar utföras i samband med planens genomförande?		x	

**Ekosystemtjänster****(schematisk analys)**

	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Kommentar</b>
Bedömning av/påverkan på skogens ekosystemtjänster		x	Berörs ej
Bedömning av/påverkan på havets och dess strandzoners ekosystemtjänster		x	Berörs ej
Bedömning av/påverkan på sjöar/vattendrags och grundvattnets ekosystemtjänster		x	Berörs ej
Bedömning av/påverkan på stadsmiljöers ekosystemtjänster		x	Berörs ej
Bedömning av/påverkan på jordbrukets ekosystemtjänster		x	Berörs ej

**Ja Nej Motivering****Utvärdering**

Kan planen upplevas som kontroversiell?		x	
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen?		x	